

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых  
результатах  
ООО «ОРИОН»  
за 2025 год**

---

**1. Основные сведения**

1.1. Информация об организации.

1.1.1. Общество с ограниченной ответственностью «ОРИОН» зарегистрировано ИФНС № 21 по г. Москве 19.09.2014. ОГРН 5147746113906, ИНН 7721845938, КПП 772101001, юридический адрес: г. Москва, ул. 2-я Вольская, д.1, к.1, помещ VI.

1.1.2. Численность работающих по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек.

1.1.3. Виды деятельности организации в отчетном периоде:

- Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах - 47.11;
- Сдача в аренду собственного имущества - 68.20.

**2. Информация об учетной политике**

2.1. Информация об учетной политике.

2.1.1. Бухгалтерская отчетность ООО «ОРИОН» составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета.

2.1.2. Учетная политика сформирована исходя из допущений, предусмотренных п. 5 ПБУ 1/2008.

2.1.3. Организация вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, не является плательщиком налога на прибыль, на основании чего не применяет следующие Стандарты бухгалтерского учета:

- Положение по бухгалтерскому учету «Учет договоров строительного подряда» (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация по прекращаемой деятельности» (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н.

2.2. Учетная политика. Нематериальные активы и капитальные вложения в них.

2.2.1. Организация не проверяет капвложения в НМА на обесценение.

2.2.2. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 14/2022, относится к объектам НМА, если его стоимость превышает 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает этот лимит, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

2.2.3. Проверка НМА на обесценение не производится.

2.3. Учетная политика. Основные средства и капитальные вложения в них

2.3.1. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость за единицу актива больше 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

2.3.2. Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет ОС на обесценение.

2.3.3. Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет капвложения в ОС на обесценение.

2.3.4. По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

2.4. Учетная политика. Аренда

2.4.1. Организация имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета, поэтому как арендодатель классифицирует все объекты учета аренды в качестве объектов учета операционной аренды.

2.5. Учетная политика. Финансовые вложения

2.5.1. При выбытии финансовых вложений отличных от ценных бумаг, их стоимость оценивается по первоначальной стоимости каждой выбывающей единицы финансовых вложений.

2.6. Учетная политика. Запасы

2.6.1. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 "Запасы" в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Затраты, подлежащие включению в стоимость таких запасов, учитываются в расходах периода, в котором они понесены.

2.6.2. Резерв под обесценение материалов не создается. Организация отражает данные запасы в учете и отчетности на отчетную дату по фактической себестоимости.

2.7. Учетная политика. Доходы и расходы

2.7.1. Доходы от предоставления имущества в аренду отражаются в составе доходов.

2.7.2. В отчете о финансовых результатах организация показывает свернуто прочие доходы и соответствующие им прочие расходы, которые относятся к одному или нескольким аналогичным фактам хозяйственной жизни (кроме случаев, когда стандарты предусматривают иной порядок или их раздельное представление способно повлиять на решения пользователей отчетности).

2.7.3. Расходы, накопленные на счете 44 "Расходы на продажу", на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат.

### **3. Информация об основных средствах**

3.1. Информация об элементах амортизации ОС представлена в таблице.

#### **Информация об элементах амортизации основных средств**

Наименование объекта (группы) ОС	Элементы амортизации		
	СПИ	Ликвидационная стоимость (тыс. руб.)	Способ начисления амортизации
Нежилое помещение: г. Москва, ул 2-я Вольская, д. 1 к1, помещ VI	30 лет	0	Линейный

#### 4. Информация об учете аренды

##### 4.1. Информация, раскрываемая арендодателем

4.1.1. Сдача имущества в операционную аренду является для организации основным видом деятельности. Виды имущества, предоставляемого в операционную аренду: нежилое помещение г. Москва, ул 2-я Вольская, д. 1 к1, помещ. VI.

#### 5. Информация о денежных средствах

5.1. Информация о составе денежных средств приведена в таблице.

##### Информация о составе денежных средств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.
Денежные средства в рублях на счетах в банках (руб.)	43
<b>ИТОГО денежные средства</b>	<b>43</b>

#### 6. Информация об обязательствах

6.1. Информация о сроках погашения займов приведена в таблице.

##### Информация о сроках погашения займов

Наименование кредитора (заимодавца)	Описание задолженности	Сумма долга (тыс. руб.)	Срок (-и) погашения
ООО «ФИРМА БУКС»	Договор займа	905	31.12.2026
ООО «ПРОСТОР»	Договор займа	109	31.12.2026

#### 7. Информация о доходах и расходах

7.1. Информация о выручке по ее видам и о соответствующих суммах расходов приведена в таблице.

##### Состав выручки и расходов по обычным видам деятельности

Виды доходов	Сумма выручки (тыс. руб.)	Соответствующие суммы расходов (тыс. руб.)
	За 2025 г.	За 2025 г.
Сдача собственного имущества в аренду	4 960	4 261

7.2. Информация о составе прочих доходов и расходов приведена в таблице.

##### Состав прочих доходов и расходов

Наименование показателя	Суммы (тыс. руб.)
	За 2025 г.
<b>Прочие доходы, всего</b>	<b>0</b>
в том числе:	
<b>Прочие расходы, всего</b>	<b>339</b>
в том числе:	
Налог на имущество	<b>330</b>
Услуги банков	<b>9</b>

## 8. Иная информация

### 8.1. Информация, раскрываемая ООО

8.1.1. На отчетную дату уставный капитал Общества оплачен полностью.

### 8.2. Иная информация

8.2.1. Бенефициарным владельцем является физическое лицо

Гаджиева Гюльназ Гамид кызы — учредитель, 100% доли собственности в УК, занимает должность генерального директора.

Генеральный директор

Гаджиева Г.Г.

28.03.2026