

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ
РЕЗУЛЬТАТАХ за 2025 год**

Общество с ограниченной ответственностью «РИД ЮГРА»
(ООО «РИД ЮГРА») ИНН 8604056025

1. Основные виды экономической деятельности

Основными видами экономической деятельности Общества в отчетном периоде являются:

- Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки (код ОКВЭД 43.99);

2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденным приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н, и иными федеральными стандартами бухгалтерского учета, принятыми в Российской Федерации.

Основные положения учетной политики:

1. Отчетный период – с 1 января по 31 декабря 2025 года.
2. Организация применяет основную систему налогообложения (ОСНО).
3. Факты хозяйственной жизни отражаются в бухгалтерском учете по методу начисления.
4. Оценочные обязательства и резервы под обесценение активов не создаются, так как отсутствуют условия, предусмотренные соответствующими стандартами.
5. Показатели отчетности сформированы в тысячах рублей.

3. Нематериальные активы

На отчетные даты 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 г. и 31 декабря 2023 г. у Общества отсутствуют нематериальные активы, а также капитальные вложения в их создание или приобретение. Информация в табличной форме не приводится в связи с отсутствием показателей.

8.2. Просроченные обязательства

На отчетные даты 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 г. и 31 декабря 2023 г. у Общества отсутствуют просроченные обязательства. Информация в табличной форме не приводится в связи с отсутствием показателей.

8.3. Оценочные обязательства

В течение 2025 и 2024 годов оценочные обязательства не признавались и не погашались, на отчетные даты они отсутствуют.

9. Обеспечения обязательств

На отчетные даты 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 г. и 31 декабря 2023 г. у Общества отсутствуют как выданные, так и полученные обеспечения обязательств.

11. Государственная помощь

В течение 2025 и 2024 годов Общество не получало бюджетных средств, грантов или бюджетных кредитов.

12. Иная информация

События после отчетной даты: На дату подписания бухгалтерской отчетности (28 марта 2026 г.) не произошло событий, которые оказали бы существенное влияние на оценку активов, обязательств, капитала или финансовых результатов Общества по состоянию на 31 декабря 2025 г.

Информация о связанных сторонах: На дату составления отчетности у Общества отсутствуют операции со связанными сторонами, подлежащие раскрытию в соответствии с ПБУ 11/2008.

Условные обязательства и активы: По состоянию на 31 декабря 2025 г. у Общества отсутствуют условные обязательства и условные активы, требующие раскрытия.

Средства индивидуализации: Общество использует средства индивидуализации (фирменное наименование), созданные собственными силами, не признанные в бухгалтерском учете в качестве нематериальных активов.

Информация об участниках (учредителях): Уставный капитал Общества в размере 20 000 (двадцать тысяч) рублей полностью оплачен и состоит из двух равных долей, принадлежащих Лупневу Виктору Владимировичу и Михееву Руслану Викторовичу.

Обязательный аудит: Бухгалтерская отчетность ООО «Рид Югра» за 2025 год не подлежит обязательному аудиту в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	3а 2025 г.	14 228	(12 090)	111	(3 326)	2 328	(1 302)	-	-	-	-	14 339	(13 170)	
	3а 2024 г.	14 978	(8 957)	-	(750)	743	(3 876)	-	-	-	-	14 228	(12 090)	
в том числе:														
Машины и оборудование (кроме офисного)	3а 2025 г.	3 453	(3 194)	-	-	-	(217)	-	-	-	-	3 453	(3 411)	
	3а 2024 г.	3 453	(2 602)	-	-	-	(592)	-	-	-	-	3 453	(3 194)	
Офисное оборудование	3а 2025 г.	-	-	111	-	-	(42)	-	-	-	-	111	(42)	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Транспортные средства	3а 2025 г.	10 175	(8 860)	-	(3 326)	2 328	(1 023)	-	-	-	-	10 175	(9 661)	
	3а 2024 г.	10 925	(6 339)	-	(750)	743	(3 264)	-	-	-	-	10 175	(8 860)	
Другие виды основных средств	3а 2025 г.	601	(36)	-	-	-	(20)	-	-	-	-	601	(56)	
	3а 2024 г.	601	(16)	-	-	-	(20)	-	-	-	-	601	(36)	
Инвестиционная недвижимость всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	3а 2025 г.	103 267	(36 232)	46	(8 769)	4 461	(16 764)	-	-	-	91 218	(46 429)
	3а 2024 г.	103 520	(17 393)	-	(253)	-	(18 839)	-	-	-	103 267	(36 232)
в том числе:												
Транспортные средства	3а 2025 г.	103 267	(36 232)	46	(8 769)	4 461	(16 764)	-	-	-	91 218	(46 429)
	3а 2024 г.	103 520	(17 393)	-	(253)	-	(18 839)	-	-	-	103 267	(36 232)

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	45 958	69 174	92 148
в том числе:			
Машины и оборудование (кроме офисного)	42	258	850
Офисное оборудование	69	-	-
Транспортные средства	45 302	68 350	90 713
Другие виды основных средств	545	565	585
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-
в том числе:			
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	1 000	-	-	-	-	-	-	-	1 000	-
	За 2024 г.	8 450	-	121	(7 571)	-	-	-	-	1 000	-
в том числе:											
Предоставленные займы	За 2025 г.	1 000	-	-	-	-	-	-	-	1 000	-
	За 2024 г.	8 450	-	121	(7 571)	-	-	-	-	1 000	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	6 514	(6 514)	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
Депозитные счета	За 2025 г.	-	-	6 514	(6 514)	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	1 000	-	6 514	(6 514)	-	-	-	-	1 000	-
	За 2024 г.	8 450	-	121	(7 571)	-	-	-	-	1 000	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	56 236	-	175 171	(163 632)	-	-	X	X	67 776	-
	За 2024 г.	32 434	-	357 129	(333 327)	-	-	X	X	56 236	-
в том числе: Сырье и материалы	За 2025 г.	56 236	-	88 081	(10 692)	-	-	(65 864)	-	67 762	-
	За 2024 г.	32 434	-	239 592	(10 245)	-	-	(205 545)	-	56 236	-
Товары	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	267	(3)	-	-	(264)	-	-	-
Незавершенное производство	За 2025 г.	-	-	87 074	(152 938)	-	-	65 864	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	117 270	(323 079)	-	-	205 809	-	-	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	-	-	16	(2)	-	-	-	-	14	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	104 579	-	38 421	-	-96 033	-	-	-	46 967	-
	3а 2024 г.	83 604	-	95 502	-	-74 526	-	-	-	104 579	-
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	8 626	-	725	-	-6 182	-	-	-	3 169	-
	3а 2024 г.	11 369	-	7 394	-	-10 136	-	-	-	8 626	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	86 271	-	31 980	-	-85 579	-	-	-	32 672	-
	3а 2024 г.	45 553	-	81 602	-	-40 883	-	-	-	86 271	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	359	-	225	-	-184	-	-	-	401	-
	3а 2024 г.	1 642	-	318	-	-1 601	-	-	-	359	-
Расчеты по налогам и сборам	3а 2025 г.	107	-	4 586	-	0	-	-	-	4 693	-
	3а 2024 г.	-	-	107	-	0	-	-	-	107	-
Расчеты по ЕНС	3а 2025 г.	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	21 073	-	-	-	-21 073	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	3а 2025 г.	140	-	1	-	-76	-	-	-	65	-
	3а 2024 г.	137	-	19	-	-16	-	-	-	140	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	3а 2025 г.	802	-	167	-	-487	-	-	-	482	-
	3а 2024 г.	1 568	-	51	-	-817	-	-	-	802	-
Расчеты с подотчетными лицами	3а 2025 г.	8	-	30	-	-8	-	-	-	30	-
	3а 2024 г.	3	-	5	-	0	-	-	-	8	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	3а 2025 г.	2 259	-	-	-	0	-	-	-	2 259	-
	3а 2024 г.	2 259	-	-	-	0	-	-	-	2 259	-
Расходы будущих периодов	3а 2025 г.	1 200	-	524	-	-1 166	-	-	-	558	-
	3а 2024 г.	-	-	1 200	-	0	-	-	-	1 200	-
Расчеты с факторинговыми компаниями	3а 2025 г.	4 807	-	183	-	-2 351	-	-	-	2 639	-
	3а 2024 г.	-	-	4 807	-	0	-	-	-	4 807	-
Итого	3а 2025 г.	104 579	-	38 421	-	-96 033	-	-	X	46 967	-
	3а 2024 г.	83 604	-	95 502	-	-74 526	-	-	X	104 579	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	70 133	-	-	-33 298	-	-	36 835
	За 2024 г.	106 206	-	-	-36 074	-	-	70 132
в том числе: Расчеты по аренде	За 2025 г.	51 855	-	-	-21 132	-	-	30 723
	За 2024 г.	74 923	-	-	-23 068	-	-	51 854
Долгосрочные кредиты	За 2025 г.	18 277	-	-	-12 166	-	-	6 111
	За 2024 г.	31 283	-	-	-13 006	-	-	18 277
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	122 636	51 048	-	-78 276	-	-	95 408
	За 2024 г.	100 495	128 562	-	-106 422	-	-	122 636
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	69 267	39 329	-	-55 861	-	-	52 735
	За 2024 г.	54 446	90 812	-	-75 991	-	-	69 267
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	4 813	1 605	-	-4 845	-	-	1 573
	За 2024 г.	11 443	3 856	-	-10 485	-	-	4 813
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	1 633	-	-	-1 037	-	-	597
	За 2024 г.	2 642	321	-	-1 330	-	-	1 633
Расчеты по аренде	За 2025 г.	8 802	150	-	-3 779	-	-	5 173
	За 2024 г.	-	8 802	-	-	-	-	8 802
Краткосрочные займы	За 2025 г.	8 054	7 295	-	-	-	-	15 349
	За 2024 г.	2 000	6 054	-	-	-	-	8 054
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	3 424	140	-	-3 392	-	-	172
	За 2024 г.	14 795	1	-	-11 371	-	-	3 424
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	13 872	-	-	-8 318	-	-	5 554
	За 2024 г.	6 207	7 665	-	0	-	-	13 872
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	9 735	-	-	-154	-	-	9 580
	За 2024 г.	-	9 735	-	0	-	-	9 735
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	824	-	-	-357	-	-	466
	За 2024 г.	7 683	-	-	-6 859	-	-	824
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	2 120	2 466	-	-514	-	-	4 072
	За 2024 г.	1 227	1 278	-	-386	-	-	2 120
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	93	63	-	-18	-	-	138
	За 2024 г.	52	41	-	-	-	-	93
Итого	За 2025 г.	192 768	51 048	-	-111 574	-	X	132 243
	За 2024 г.	206 701	128 562	-	-142 496	-	X	192 767

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	73 114	212 977
Затраты на оплату труда	44 731	45 779
Отчисления на социальные нужды	9 121	8 091
Амортизация	18 066	22 715
Прочие затраты	73 733	97 419
Итого расходы по обычным видам деятельности	218 765	386 981