

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год ООО «РемСтрой» (ИНН 5243032170)

1. Общие сведения

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "РемСтрой"

Сокращенное наименование: ООО «РемСтрой»

ИНН/КПП 5243032170/524301001, Юридический адрес — 607220, Нижегородская область, г.Арзамас, ул.Молокозаводская, д. 72, к. 3.

Дата государственной регистрации — 17.01.2013г.

Основной вид деятельности заявлен — Строительство жилых и нежилых зданий (ОКВЭД 41.20). Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 1 человек (директор).

Уставный капитал составляет 10 тыс. руб.

Учредитель общества является Лапицкий Роман Сергеевич, с долей 100%.

Директор общества — Лапицкий Р.С.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Основные положения учетной политики

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с ФСБУ/ПБУ. Организация применяет упрощенные способы ведения учета.

- **Выручка:** Признается по мере готовности (по этапам) / по завершении объекта в целом.
- **Учет СМР:** Строительно-монтажные работы (СМР) учитываются на счете 20 «Основное производство».
- **Материалы:** Оценка материалов при списании производится по средней себестоимости.
- **Незавершенное производство:** На 31.12.2025 составляет 0 тыс.руб., все работы завершены.

3. Информация о движении основных средств

В течение 2025 года основные средства не приобретались (счет 01).

4. Пояснения к отдельным статьям баланса

- **Запасы (строка 1210):** В состав запасов входят материалы/инвентарь на складе (344 тыс. руб.) и незавершенное производство по договорам строительного подряда (0 тыс. руб.).
- **Дебиторская задолженность (строка 1230):** 386 тыс.руб. В состав суммы входят денежные средства на ЕНС (12 тыс руб.) и подотчетные суммы – (374 тыс. руб.). Просроченной задолженности нет.
- **Кредиторская задолженность (строка 1520):** 12 тыс.руб. В состав суммы входит задолженность по налогам (12 тыс.руб.). Просроченной задолженности нет.

5. Информация о результатах деятельности

Выручка за 2025 год составила 6873 тыс руб.,
Чистая прибыль за 2025 год составила 12 тыс.руб.

В сравнении с 2024г. произошло снижение из-за снижения потребностей в строительных работах, ростом себестоимости материалов и работ.

6. События после отчетной даты

Существенных событий после 31.12.2025, влияющих на оценку активов и обязательств, не произошло.

Директор _____ /Р.С. Лапицкий/

Дата: 28.03.2026