

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
"АНАЛИТИКА"
включая основные положения учетной политики,
за 2025 год**

23 марта 2026г.

Утверждаю:



/Чубаров А.В./

1. Основные сведения об организации и собственниках

Акционерное общество Управляющая компания "АНАЛИТИКА" (в дальнейшем Общество) зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве 06.06.2007 года.

Местонахождение: Московская область, городской округ Люберцы, поселок городского типа Томилино, улица Гаршина, дом 11 корпус 36, 706

Почтовый адрес: Московская область, городской округ Люберцы, поселок городского типа Томилино, улица Гаршина, дом 11 корпус 36, 706

ОГРН 5077746885860, ИНН 7713622624, КПП 502701001

Уставный капитал 22 023 000 рублей, оплачен полностью

Учредители Общества:

Чубаров Александр Вячеславович (гражданин РФ, ИНН 500100838978) – 100%

Держателем реестра акционеров Общества является АО ВТБ Регистратор (ОГРН 1045605469744, ИНН 5610083568, место нахождения: 127015, г. Москва, ул. Правды, д.23

Исполнительный орган Общества: Генеральный директор – Чубаров Александр Вячеславович (Решение единственного акционера общества о продлении полномочий от 14.02.2025)

Численность работающих на 31.12.2025 - 1 человек.

Основной вид деятельности Общества за 2025 год:

«Вложения в ценные бумаги» (64.99.11)

Отрасль : Деятельность по предоставлению прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению

Бухгалтерская отчетность АО УК "АНАЛИТИКА" составлена исходя из правил бухгалтерского учета и отчетности, действующих в Российской Федерации.

2. Раскрытие информации об учетной политике

Учетная политика Общества по бухгалтерскому и налоговому учету на 2025 год утверждена приказом об учетной политике АО УК "АНАЛИТИКА" от 28 декабря 2024 года.

Существенные аспекты учетной политики по бухгалтерскому учету

1. В соответствии со статьей 7 Закона №402-ФЗ организация бухгалтерского учета и хранение документов в Обществе осуществляется Генеральным директором, ведение бухгалтерского учета и составления отчетности осуществляется Главным бухгалтером.
2. Бухгалтерская отчетность Общества не подлежит обязательному аудиту,
3. Метод учета доходов и расходов: - *кассовый метод*
4. Лимит стоимости имущества, включаемого в состав основных средств: *более 100 000 рублей*
5. Метод амортизация основных средств: *линейный.*
6. Переоценка основных средств: *не производится*
7. Метод списания ТМЦ : *по средней себестоимости*
8. Общехозяйственные расходы ежемесячно подлежат списанию в дебет счета 90 «Продажи»

3. Состав основных средств

По состоянию на 31.12.2025 балансовая стоимость ОС 0.00 рублей

Остаточная стоимость ОС на 31.12.2025 0.00 рублей

4. Состав капитальных вложений

По состоянию на 31.12.2025 капитальные вложения отсутствуют.

5. Запасы

На конец отчетного периода остаток запасов товарно-материальных ценностей составляет 0.00 рублей.

6. Сведения о дебиторской задолженности

У Общества за отчетный год отсутствует:

-просроченная к уплате дебиторская задолженность

-дебиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, а так же другие долги, нереальные для взыскания.

В связи с этим резерв по сомнительным долгам в отчетном периоде не создавался.

7. Денежные средства.

По состоянию на 31.12.2025 остаток денежных средств составил:

Наименование счета	Сумма (тыс.руб.)
Расчетные счета	0,00
ИТОГО:	0,00

8. Оценочные резервы и обязательства

По состоянию на 31 декабря 2025 года у Общества не имелось просроченной и сомнительной к получению дебиторской задолженности. В связи с этим резерв сомнительных долгов не формировался.

Необходимость в создании иных оценочных резервов (резерва под обесценение товарно-материальных ценностей и под обесценение финансовых вложений) отсутствует.

Сальдо расчетов по оценочным резервам и обязательствам на 31.12.2025 равно нулю.

9. Капитал и резервы

Увеличения уставного капитала в 2025 не происходило.

10. Отложенные налоговые обязательства

По состоянию на 31.12.2025 отложенные налоговые обязательства отсутствуют.

11. Сведения о кредиторской задолженности

Просроченная кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2025 отсутствует.

12. Условные обязательства и условные активы

Условные обязательства и условные активы на 31.12.2025 отсутствовали.

13. Сведения о связанных сторонах

Наименование, ФИО	Характер отношений
Чубаров Александр Вячеславович	Генеральный директор

Сумма заработной платы генерального директора за отчетный период составила 0.00 рублей. Заработная плата не начислялась и не выплачивалась. Иных выплат, кроме оговоренных трудовым договором, у генерального директора не имелось.

14. Финансовые результаты деятельности

Выручка за 2025 год составила 0.00 тысяч рублей,

Общая балансовая величина активов на конец отчетного года 92920 тысячи рублей.

За 2025 год по итогам финансово-хозяйственной деятельности получена прибыль в размере 0.00 тысяч рублей.

При подготовке бухгалтерской отчетности отсутствует значительная неопределенность в отношении событий и условий, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности.

Прекращение деятельности Общества не планируется.

15. События после отчетной даты

Событий после отчетной даты в период между отчетной датой (31.12.2025) и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2025 год не имелось.

16. Условные факты хозяйственной деятельности

Финансово-хозяйственные операции, связанные с условными фактами хозяйственной деятельности Общество не проводило.