

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к бухгалтерской отчетности за 2025 год**  
**ООО «ПКП «ТРИ.КА»**

---

**1. Общие сведения**

ООО «Производственно-коммерческое предприятие «ТРИ.КА» зарегистрировано в установленном порядке.

**Основной вид деятельности:** сдача в аренду собственного нежилого недвижимого имущества (ОКВЭД 68.20.2).

Организация применяет **упрощенную систему налогообложения с объектом «доходы»**.

---

**2. Основные показатели**

Показатель	2025 год (тыс. руб.)	2024 год (тыс. руб.)
Выручка	15 916	27 642
Расходы по обычным видам деятельности	(4 694)	(19 999)
Налог при УСН	(753)	(907)
Чистая прибыль	10 397	6 668

Снижение выручки в 2025 году по сравнению с 2024 годом связано с уменьшением загрузки арендуемых площадей.

Снижение расходов обусловлено сокращением эксплуатационных затрат.

Чистая прибыль увеличилась за счет оптимизации расходов.

---

**3. Заключение**

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с требованиями законодательства. Показатели достоверно отражают финансовое состояние организации на 31 декабря 2025 года.

---

**Генеральный директор**

ООО «ПКП «ТРИ.КА» \_\_\_\_\_ /Кузьмин О.В./