

Общество с ограниченной ответственностью «Георад»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Георад»

1.2. Юридический адрес 119526, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Тропарево-Никулино, пр-кт Вернадского, д. 105, к. 4, помещ. 78/1П

1.3. Дата государственной регистрации 29 мая 2024 года.

1.5. Численность сотрудников: один

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1

1.6. Уставный капитал составляет 10000 руб.

Участниками являются:

- Евтехов Евгений Сергеевич с долей 100 %;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Разборка и снос зданий;
- Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения;
- Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки,
- Производство штукатурных работ
- Производство прочих строительно-монтажных работ

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: • Евтехов Евгений Сергеевич (№1 от 20.03.2025г)

Главный бухгалтер Общества: • Евтехов Евгений Сергеевич (№1 от 20.03.2025г).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса не числятся

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА объекты не числятся.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	–
Материально-производственные запасы	28.12.2025	оборудование для строительно-отделочных работ стоимостью ниже 100 тыс руб
Нематериальные активы	28.12.2025	–
...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

ООО «Георад» приступило к ведению деятельности в декабре 2025 года. Доход организации за отчетный период составил 1894000 руб., расходы – 1850000 руб.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 11.03.2026 года.

Генеральный директор Евтехов Е.С.