

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛЫЙ ДОМ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Наименование – ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛЫЙ ДОМ» (ООО «ТЕПЛЫЙ ДОМ»), далее- Общество.

1.2. Юридический адрес- 652881, Кемеровская область - Кузбасс, м. о. Междуреченский, г. Междуреченск, ул. Комарова, д. 19, кв. 54

1.3. Государственная регистрация – 26.07.2022 г

1.4. Основной вид деятельности – Строительство жилых и нежилых зданий

1.5. Численность сотрудников, по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 1 человек.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 рублей 00 копеек.

Участниками являются:

- Коваленко Константин Александрович с долей 100 процентов.

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Коваленко Константин Александрович.
Главный бухгалтер Общества: обязанности главного бухгалтера возложены на директора Коваленко Константина Александровича

1.8. Обособленные подразделения, в том числе филиалы и представительства: отсутствуют.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» Общество применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта.

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, Общество не применяет ПБУ 8/2010, ПБУ 18/02, ПБУ 2/2008, ПБУ 11/2008, ПБУ 12/2010, ПБУ 16/02.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались

3. Пояснения по существенным статьям бухгалтерского баланса

3.1. Основные средства

По состоянию на 31.12.2025 года Основные средства по строке 1150 «Материальные внеоборотные активы» баланса отсутствуют.

3.2. Нематериальные активы

По состоянию на 31.12.2025 года НМА отсутствуют по строке 1170 «Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы».

4. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

В отчётном году выручка Общества увеличилась по сравнению с предыдущим годом. Рост обусловлен плановым увеличением объёма продаж и реализацией управленческих решений, направленных на развитие деятельности, активной работы по привлечению новых клиентов (реклама) и повышению эффективности коммерческих процессов

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

7. Выплата дивидендов

В 2025 году участникам Общества были выплачены дивиденды в сумме 0,00 рублей.

Директор

Коваленко К.А.