

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД**

1. Основные сведения об организации.

Общество с ограниченной ответственностью "КСС".

Юридический адрес: 620049, Свердловская обл, г.о. город Екатеринбург, г Екатеринбург, ул Первомайская, д. 109, офис 204

Фактический адрес: 620049, Свердловская обл, г.о. город Екатеринбург, г Екатеринбург, ул Первомайская, д. 109, офис 204

Дата государственной регистрации: 07.09.2022 г.

ОГРН: 1226600056187

ИНН: 6670511026

КПП: 667001001

Зарегистрировано в ИФНС России по Верх-Исетскому району г. Екатеринбурга 6658

Учредителем Общества является физическое лицо (резидент РФ):

Ячменев Александр Алексеевич - 08.07.1989 г.р. паспорт РФ 6708 897189 выдан 21.07.2009
Отделением УФМС России по Ханты-Мансийскому автоном. окр.-Югре в Кондинском р-не
- доля в УК -100 %.

Генеральный директор общества:

Ячменев Александр Алексеевич - 08.07.1989 г.р. паспорт РФ 6708 897189 выдан 21.07.2009
Отделением УФМС России по Ханты-Мансийскому автоном. окр.-Югре в Кондинском р-не

Размер уставного капитала Общества на 31.12.2025, составляет 10 000 руб.

Основными видами деятельности Общества являются :

46.73 - Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием.

Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

Бухгалтерская отчетность общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Торгово-финансовая деятельность осуществляется Обществом на протяжении 2025г. и направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах. Уровень существенности, закрепленный обществом в учетной политике для целей бухгалтерского учета, составляет 10% от соответствующей статьи бухгалтерской отчетности.

Основными видами деятельности организации, сформировавшими выручку и себестоимость продаж в 2025 году, являются:

- торговля

- сдача в субаренду помещения

В 2025 году организация относится к малым предприятиям и не подлежит обязательному аудиту на основании ст.5 [Федерального закона от 30.12.2008 N 307-ФЗ "Об аудиторской деятельности"](#).

2. Информация об учетной политике организации.

Положение по учетной политике, применяемой обществом, составлено в соответствии с положениями Закона N 402-ФЗ, требованиями ПБУ 1/2008 "Учетная политика организации" и другими нормативными правовыми актами, регулирующими бухгалтерский учет в РФ.

При оценке статей бухгалтерской отчетности обеспечивается соблюдение допущений и требований, предусмотренных Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации", утвержденным приказом Минфина РФ от 6 октября 2008 года № 106н.

**Общество с ограниченной
ответственностью
«Комплекс строительных систем»**

620049 Свердловская обл., г. Екатеринбург,
ул. Первомайская, дом 109, офис 204
ИНН 6670511026 КПП 667001001, тел. : + 7 953 386-86-93
р/с 40702810801500148149 ,
открытый в ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ"
к/с 30101810845250000999 , БИК 044525999
e-mail: kss2715034@mail.ru

Учетная политика общества утверждена приказом №1 от 07.09.2022
Выручка признается на дату отгрузки товаров и перехода права собственности.

Материально-производственные запасы учитываются по фактической себестоимости.

Списание материально-производственных запасов производится по методу ФИФО.

Стоимость специальной одежды, срок эксплуатации которой согласно установленным организацией нормам выдачи не превышает 12 месяцев, единовременно списывается в дебет счетов 44 "Расходы на продажу".

Активы, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС и стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов, с использованием забалансового счета МЦ "Материальные ценности в эксплуатации".

В налоговом учете объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей списываются единовременно на затраты.

Начисление амортизации по всем объектам ОС (кроме земельных участков) производится линейным способом.

Организация применяет Классификацию основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденную Постановлением Правительства РФ «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы» от 1 января 2002 года № 1, в ред. [Постановления](#) Правительства от 7 июля 2016 г. N 640. В том случае, если предмет невозможно отнести ни к одной из амортизационных групп, организация вправе самостоятельно определить срок его полезного использования.

К доходам от обычных видов деятельности относится выручка от продажи товаров, СМР и услуг. Остальные доходы являются прочими доходами.

Доходы от реализации товаров (работ, услуг) признаются на день перехода права собственности при реализации имущества (кроме объектов недвижимости) или дату передачи результатов выполненных работ, оказанных услуг, услуг по сдаче в аренду имущества, а также имущественных прав.

Коммерческие расходы (издержки обращения) учитываются на сч. 44 «Расходы на продажу», управленческие расходы на 26 «Управленческие расходы».

На счете 44 "Расходы на продажу" предполагается отражение, в частности, следующих расходов (издержки обращения): на перевозку товаров; на оплату труда; на аренду; на содержание зданий, сооружений, помещений и инвентаря; на хранение и подработку товаров; на рекламу; на представительские расходы; другие аналогичные по назначению расходы.

Затраты по заготовке и доставке товаров от поставщика до склада организации «Транспортные расходы» распределяются пропорционально стоимости отпущенных в продажу товаров.

Материалы для управленческих нужд списываем сразу на затратные счета: Д 26(44) - К 60 ([п. 2](#) ФСБУ 5/2019).

Управленческие расходы, учитываемые по дебету счета 26 "Общехозяйственные расходы", по окончании отчетного периода не распределяются между объектами калькулирования и в качестве условно-постоянных списываются непосредственно в дебет счета 90 "Реализация продукции (работ, услуг)".

Суммы начисленной амортизации ежемесячно включаются в состав расходов по обычным видам деятельности.

При составлении бухгалтерской отчетности заемные обязательства (включая сумму основного долга и проценты к уплате) учитываются в составе краткосрочных, если они подлежат погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты. В составе краткосрочных заемных обязательств отражаются также заемные обязательства (включая сумму основного долга и

**Общество с ограниченной
ответственностью
«Комплекс строительных систем»**

620049 Свердловская обл., г. Екатеринбург,
ул. Первомайская, дом 109, офис 204
ИНН 6670511026 КПП 667001001, тел. : + 7 953 386-86-93
р/с 40702810801500148149 ,
открытый в ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ"
к/с 30101810845250000999 , БИК 044525999
e-mail: kss2715034@mail.ru

проценты к уплате), ранее квалифицированные как долгосрочные, в части, подлежащей погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты.

Остальные заемные обязательства отражаются в бухгалтерской отчетности в составе долгосрочных.

Расходы по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов.

Дополнительные расходы по займам (кредитам) включаются в состав прочих расходов в момент их возникновения.

3. Информация по Запасам (ТМЦ), ВНА.

Остаток материалов и товаров на 01.01.2025г. составил: 8215,00 тыс. руб.

Поступило товаров и материалов: 46704,00 тыс руб.

Выбыло товаров и материалов: 44770,00 тыс руб.

Остаток запасов на 31.12.2022 г составил : 10148,00 тыс. руб.

В конце 2025 года наша организация осуществила закуп товара на склад для выполнения объемов закупа и сохранения дисконта поставщика.

4. Информация по Основным средствам

Основных средств в 2025 г. не приобреталось.

5. Информация о доходах

Доходы от реализации в 2025 г. составили в тыс. руб.: 50686,00

Номенклатурные группы	СУММА, руб. без НДС
аренда	56,00
Оптовая торговля	45523,00
Монтаж	5107,00

6. Информация о расходах организации.

Расходы связанные с реализацией составили:

- 44641,00 тыс. руб.

Управленческие расходы :

- 5016 тыс. руб.

Прочие:

219,00

7. Информация о кредитах и займах.

Организацией в 2025 г. получены займы от учредителя, в качестве пополнения оборотных средств в размере 3500 тыс. руб.

8. Информация по расчетам по налогу на прибыль.

Общество формирует в бухгалтерском учете информацию о расчетах по налогу на прибыль организаций в соответствии с требованиями ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций".

Отложенные налоговые активы составили:

КСС ООО Оборотно-сальдовая ведомость по счету 09 за 2025 г. Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)						
Счет Виды активов и обязательств	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
09			24 745,53	24 745,53		
Убыток текущего периода			24 745,53	24 745,53		
Итого			24 745,53	24 745,53		

**Общество с ограниченной
ответственностью
«Комплекс строительных систем»**

620049 Свердловская обл., г. Екатеринбург,
ул. Первомайская, дом 109, офис 204
ИНН 6670511026 КПП 667001001, тел. : + 7 953 386-86-93
р/с 40702810801500148149 ,
открытый в ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ"
к/с 30101810845250000999 , БИК 044525999
e-mail: kss2715034@mail.ru

Отложенные налоговые обязательства:

КСС ООО						
Оборотно-сальдовая ведомость по счету 77 за 2025 г.						
Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)						
Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
77			819,65	491,79		1 311,44
Основные средства			819,65	491,79		1 311,44
Итого			819,65	491,79		1 311,44

Финансовый результат по видам деятельности:

Показатель	За текущий месяц			За прошлые месяцы текущего года			За текущий год		
	Доходы без НДС, акцизов и пошлин	Расходы без НДС, акцизов и пошлин	Прибыль (+) убыток (-) гр.2 - гр.3	Доходы без НДС, акцизов и пошлин	Расходы без НДС, акцизов и пошлин	Прибыль (+) убыток (-) гр.5 - гр.6	Доходы без НДС, акцизов и пошлин гр.2 + гр.5	Расходы без НДС, акцизов и пошлин гр.3 + гр.6	Прибыль (+) убыток (-) гр.4 + гр.7
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Расходы на продажу по деятельности с основной системой налогообложения		3 932,71	-3 932,71		604 850,74	-604 850,74		608 783,45	-608 783,45
Управленческие расходы по деятельности с основной системой налогообложения <Без категории>		104 309,67	-104 309,67		4 911 286,15	-4 911 286,15		5 015 595,82	-5 015 595,82
Аренда помещения	42 000,00		42 000,00	14 000,00		14 000,00	56 000,00		56 000,00
Грядки из ДПК				255 000,00	254 988,00	12,00	255 000,00	254 988,00	12,00
Доска ДПК Закуп Поставщики				81 600,00	67 375,00	14 225,00	81 600,00	67 375,00	14 225,00
ДОСКА ДПК Премиум				77 715,00		77 715,00	77 715,00		77 715,00
ДОСКА ДПК стандарт	3 465 000,00	3 706 303,29	-241 303,29	16 342 551,12	32 797 013,24	-16 454 462,12	19 807 551,12	36 503 316,53	-16 695 765,41
Доставка				101 260,01		101 260,01	101 260,01		101 260,01
Комплекующие к ДПК				3 476 648,13	1 760 132,89	1 716 515,24	3 476 648,13	1 760 132,89	1 716 515,24
Комплекующие к ДПК				10 720 553,88	1 510 488,03	9 210 065,85	10 720 553,88	1 510 488,03	9 210 065,85
Материалы				51 600,00	42 274,22	9 325,78	51 600,00	42 274,22	9 325,78
Монтаж				4 119 768,66	1 236,52	4 118 532,14	4 119 768,66	1 236,52	4 118 532,14
Общестрой				7 569 833,40	1 024 731,91	6 545 101,49	7 569 833,40	1 024 731,91	6 545 101,49
Опоры Левел				350 530,94	79 780,00	270 750,94	350 530,94	79 780,00	270 750,94
Опоры регулируемые				1 487 733,67	643 433,03	844 300,64	1 487 733,67	643 433,03	844 300,64
Опоры регулируемые				38 480,00	15 833,33	22 646,67	38 480,00	15 833,33	22 646,67
Перила и ограждения из ДПК				455 577,82	288 266,22	167 311,60	455 577,82	288 266,22	167 311,60
Перила из ДПК				28 800,00	23 716,00	5 084,00	28 800,00	23 716,00	5 084,00
Услуги				987 407,90	312 760,24	674 647,66	987 407,90	312 760,24	674 647,66
Фасадная доска премиум				303 138,92	1 400 452,92	-1 097 314,00	303 138,92	1 400 452,92	-1 097 314,00
Итого	3 507 000,00	3 814 545,67	-307 545,67	47 179 415,28	46 450 617,32	728 797,96	50 686 415,28	50 265 162,99	421 252,29

Финансовые результаты по видам деятельности, не связанным с производством и реализацией

Показатель	За текущий месяц	За прошлые месяцы текущего года	За текущий год
------------	------------------	---------------------------------	----------------

**Общество с ограниченной
ответственностью
«Комплекс строительных систем»**

620049 Свердловская обл., г. Екатеринбург,
ул. Первомайская, дом 109, офис 204
ИНН 6670511026 КПП 667001001, тел. : + 7 953 386-86-93
р/с 40702810801500148149 ,
открытый в ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ"
к/с 30101810845250000999 , БИК 044525999
e-mail: kss2715034@mail.ru

	Доходы без НДС, акцизов и пошлин	Расходы без НДС, акцизов и пошлин	Прибыль (+) убыток (-) гр.2 - гр.3	Доходы без НДС, акцизов и пошлин	Расходы без НДС, акцизов и пошлин	Прибыль (+) убыток (-) гр.5 - гр.6	Доходы без НДС, акцизов и пошлин гр.2 + гр.5	Расходы без НДС, акцизов и пошлин гр.3 + гр.6	Прибыль (+) убыток (-) гр.4 + гр.7
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Разницы стоимости возврата и фактической стоимости товаров		129 719,66	-129 719,66					129 719,66	-129 719,66
Расходы на услуги банков					89 618,56	-89 618,56		89 618,56	-89 618,56
Итого		129 719,66	-129 719,66		89 618,56	-89 618,56		219 338,22	-219 338,22

Всего по видам деятельности с основной системой налогообложения

	За текущий месяц			За прошлые месяцы текущего года			За текущий год		
	Доходы без НДС, акцизов и пошлин	Расходы без НДС, акцизов и пошлин	Прибыль (+) убыток (-) гр.2 - гр.3	Доходы без НДС, акцизов и пошлин	Расходы без НДС, акцизов и пошлин	Прибыль (+) убыток (-) гр.5 - гр.6	Доходы без НДС, акцизов и пошлин гр.2 + гр.5	Расходы без НДС, акцизов и пошлин гр.3 + гр.6	Прибыль (+) убыток (-) гр.4 + гр.7
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	3 507 000,00	3 944 265,33	-437 265,33	47 179 415,28	46 540 235,88	639 179,40	50 686 415,28	50 484 501,21	201 914,07

Налог на прибыль

	Кор. счет	За текущий месяц	За прошлые месяцы текущего года	За текущий год
		3	4	5
1	2	3	4	5
Текущий налог на прибыль	99.02.Т	-109 357,00	159 344,00	49 987,00

Доходы для целей налогообложения признаются в том отчетном периоде, когда они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) или имущественных прав (метод начисления). Датой получения дохода для целей налогообложения признавался день передачи права собственности на товары, имущество, имущественные права. По выполненным работам, оказанным услугам датой получения дохода признавался день передачи (сдачи) работ, услуг.

Расходы признавались в том отчетном (налоговом) периоде, в котором эти расходы возникали исходя из условий сделок, независимо от времени фактической выплаты денежных средств или иной формы оплаты. Расходы по услугам (работам) сторонних организаций производственного характера, включаемые в материальные расходы признавались оказанными в момент подписания акта приемки - передач услуг (работ) заказчиком.

9. Информация по формированию ОДДС.

Расшифровка отдельных статей ОДДС:

Стр 4119- 1923,00

Сумма НДС начисленного к уплате при расчетах с покупателями 9173,00

Сумма НДС начисленного к возмещению при расчетах с поставщиками 7260,00

Стр 4119- 173,00 тыс. руб. – прочие

10. Информация о ДЗ и КЗ.

За период 2025 года в связи с истекшим сроком давности задолженностей нет.

11. Информация по СПОД.

СПОД после отчетной даты нет.

12. Информация об оценочных обязательствах.

**Общество с ограниченной
ответственностью
«Комплекс строительных систем»**

620049 Свердловская обл., г. Екатеринбург,
ул. Первомайская, дом 109, офис 204
ИНН 6670511026 КПП 667001001, тел. : + 7 953 386-86-93
р/с 40702810801500148149 ,
открытый в ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ"
к/с 30101810845250000999 , БИК 044525999
e-mail: kss2715034@mail.ru

Резерв на оплату ежегодных отпусков создается ежемесячно при наличии сотрудников, годовая отчетность предоставляется участникам по окончании года. Расчет резерва производится исходя из средней зарплаты отдельных групп персонала.

Организация формирует резерв по сомнительным долгам. Резерв не сформирован , в связи с отсутствием долга. Продажи осуществляются по предоплате.

Организация создает резерв под обесценение запасов.

Закуп товаров планируется осуществлять заблаговременно для обеспечения непрерывных поставок. Хранение на складе длительное , более 2- 3 лет. Резерв под обесценение на 2025 год не создается, в связи с постоянным ростом цен на рынке.

13. Информация о связанных сторонах.

Связанной стороной в организации является физическое лицо

Ячменев Александр Алексеевич - 08.07.1989 г.р. паспорт РФ 6708 897189 выдан 21.07.2009
Отделением УФМС России по Ханты-Мансийскому автоном. окр.-Югре в Кондинском р-не
- доля в УК -100 %.

Заработная плата не начислялась. Ячменев А.А. действует от лица организации как учредитель, с последующим получением доходов в виде дивидендов.

14. Финансовый результат, полученный от основных видов деятельности.

Финансовый результат, полученный от основных видов деятельности, в 2025 г. составил 151,00 тыс. руб.

Для целей налогового учета сумма составила 199946 руб.

15. Информация о прекращаемой деятельности.

В будущем Общество не планирует прекращать свою деятельность.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована из допущения осуществления непрерывной деятельности и продолжения её осуществления в обозримом будущем, активы и обязательства отражаются исходя из того, что организация сможет рационально и выгодно использовать свои активы и выполнить свои обязательства в ходе обычной деятельности.

Общество признает глобальное распространение коронавирусной инфекции, проведение СВО.

На дату подписания настоящей бухгалтерской отчетности Общество не может оценить, как будут развиваться события в России, и какие действия будут предприняты руководством страны. И как эти действия окажут влияние на деятельность Общества в целом, а также развитие экономики в дальнейшем. В виду неопределенности и продолжительности событий Общество не может точно и надежно оценить в денежном выражении влияние данных событий на свое финансовое положение. В настоящее время Общество внимательно следит за финансовыми последствиями, вызванными данными событиями.

Оценка способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность осуществляется периодически, исходя из анализа рынка, деловых контактов с основными заказчиками, оценки деловой активности и платежеспособности потенциальных либо возможных партнеров по бизнесу.

Генеральный директор

ООО «КСС»



Ячменев А.А

25.03.2026