Пояснения к бухгалтерскому балансу

ООО «РОСТ-ЗЕМЛЯ-СЕРВИС» (ООО «РЗС») за 2025 год

1. Общие сведения Общество с ограниченной ответственностью «РОСТ-ЗЕМЛЯ-СЕРВИС» ООО «РЗС»:
   - зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области 29.12.2016,
   - ОГРН № 1166196117768,
   - ИНН 6167137099,
   - КПП 616701001,
   - юридический адрес: 344019, Ростовская обл, г. Ростов-На-Дону, ул. Каяни, дом 4, комната 9,10,
   - уставный капитал организации: 10000 (десять тысяч) рублей, оплачен полностью,
   - количество учредителей: два физических лица — Арутюнян А.С. (доля 33,4%), Ткачев Г.Н. (доля 66,6%),
   - основной вид деятельности: «Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом» ОКВЭД 68.20.2,
   - численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составила 2 человека.

2. Бухгалтерский баланс организации сформирован в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности:

3. Учетная политика Общества разработана в соответствии с требованиями федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ) и с учетом специфики деятельности Общества как субъекта малого предпринимательства. В связи с вступлением в силу ФСБУ 4/2023 в учетную политику внесены изменения в части структуры пояснений. Данные изменения не оказали существенного влияния на показатели отчетности.

4. Итоги отчетного года:

   - чистые активы общества на 31.12.2025 года составляют 24570 тыс. руб.,

   - чистая прибыль общества увеличилась на 21% по сравнению с прошлым годом, выручка от сдачи в аренду - на 19%.

Генеральный директор ООО «РЗС» Хечикян Г.А.