

**Пояснения к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31 декабря 2025  
года и отчёту о финансовых результатах за 2025 год  
Общества с ограниченной ответственностью «Стратегия»**

**1. Общие сведения об организации**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Стратегия»

Сокращённое наименование: ООО «Стратегия»

Адрес местонахождения: 625003, г. Тюмень, ул. Кирова, д. 28

ИНН / КПП: 7202115208/720301001

ОГРН: 1037200596487

ОКПО: 14526237

Общество зарегистрировано в соответствии с законодательством Российской Федерации 04.04.2003 г.

Основным видом деятельности Общества является **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.2)**, доходы по данному виду деятельности относятся к доходам от обычных видов деятельности.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской (финансовой) отчётности.

**2. Основа представления бухгалтерской отчётности**

Годовая бухгалтерская отчётность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта (при наличии – с указанием применяемых отраслевых стандартов).

Учётная политика Общества на 2025 год утверждена приказом от 01.01.2019 № 1 и разработана в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» и иными нормативными актами Российской Федерации.

**Применение стандартов бухгалтерского учёта**

В связи с ведением Обществом бухгалтерского учёта в упрощённом порядке не применяются следующие ПБУ:

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль».

### **Уровень существенности для раскрытия информации в отчетности**

При составлении бухгалтерской отчетности Общество руководствуется критерием существенности, равным 5% от валюты баланса.

### **Основные средства**

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств - объектов недвижимости.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

Общество применяет упрощённые способы учёта:

- капитальных вложений — по подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26/2020;
- основных средств — по п. 3 ФСБУ 6/2020;

### **Запасы**

Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв под обесценение не создаётся.

Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.

Общество применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

### **Доходы и расходы**

Доходы и расходы признаются методом начисления.

Расходы на продажу списываются ежемесячно в полном объёме.

### **3. Иная существенная информация.**

Раскрывается в случае наличия.

## 2. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ОБ ОТДЕЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2025 ГОД

### 2.1. Денежные средства и денежные эквиваленты

Денежные средства, отраженные в бухгалтерской отчетности:

тыс. руб.

Наименование денежных эквивалентов	2025 год		2024 год	
	На начало года	На конец года	На начало года	На конец года
Расчетные счета	1 317	1 921	1 154	1 317
<b>Итого</b>	<b>1 317</b>	<b>1 921</b>	<b>1 154</b>	<b>1 317</b>

### 2.2. Информация о наличии и движении краткосрочной дебиторской задолженности приведена в таблице ниже:

тыс. руб.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
<b>Краткосрочная дебиторская задолженность – ВСЕГО</b>	<b>За 2025</b>	-	-	7 707	-	(3 659)	-	-	-	4 048	-
	<b>За 2024</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>в том числе:</i>											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025	-	-	7 707	-	(3 659)	-	-	-	4 048	-
	За 2024	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

### 2.3. Уставный капитал

По состоянию на 31 декабря 2025 г. уставный капитал составляет 5 163 тыс. руб.

2.4. Информация о наличии и движении краткосрочной кредиторской задолженности приведена в таблице ниже:

тыс. руб.

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
<b>Краткосрочные обязательства – ВСЕГО</b>	<b>За 2025</b>	-	<b>2 844</b>	-	<b>(2 666)</b>	-	-	<b>178</b>
<i>в том числе:</i>	<b>За 2024</b>	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025	-	1 275	-	(1 198)	-	-	77
	За 2024	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025	-	502	-	(453)	-	-	49
	За 2024	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025	-	7	-	(6)	-	-	1
	За 2024	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025	-	1 060	-	(1 009)	-	-	51
	За 2024	-	-	-	-	-	-	-

2.5. Информация о выручке и себестоимости продаж

тыс. руб.

Показатель	2025 год	2024 год
	Сумма	Сумма
Выручка	3 659	3 259
Себестоимость	(3 055)	(3 096)
Прибыль (убыток)	531	163