Общество с ограниченной ответственностью «Дом Распутина»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме.

1. Краткая характеристика деятельности Общества

1.1. Полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «Дом Распутина», Сокращенное наименование – ООО «Дом Распутина».
1.2. Юридический адрес – 191180, Санкт-Петербург г, ул Гороховая, д. 64, литер А, помещ. 2Н.
1.3. ОГРН – 1027810280651.
1.4. ИНН / КПП - 7809017963 / 783801001.
1.5. Основной вид деятельности в отчетном периоде – Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (код ОКВЭД 68.20).
1.6. Аудит бухгалтерской отчетности Общества -Общество не подлежит обязательному аудиту.
1.7. Режим налогообложения в 2025 году – Упрощенная система налогообложения (объект налогообложения - доходы).

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «Дом Распутина» составлена в валюте Российской Федерации — в тысячах рублей.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

В связи с отнесением Общества к субъектам малого предпринимательства, Общество не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:
- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н;
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н;
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н;
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н;
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н.

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления упрощенной бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.
Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

5. Нематериальные активы

По состоянию на 31.12.2025г. нематериальные активы в Обществе отсутствуют.

6. Запасы

По состоянию на 31.12.2025г. запасы в Обществе отсутствуют.

7. Финансовые и другие оборотные активы

В состав финансовых и других оборотных активов по строке 1240 баланса на 31.12.2025г. входит дебиторская задолженность. Величина дебиторской задолженности составляет 65 тыс. руб. Значение показателя включает суммы задолженности покупателей за оказанные услуги, авансы выданные поставщикам, положительное сальдо по ЕНС. По состоянию 31.12.2025г. просроченная дебиторская задолженность отсутствует. Резервы по сомнительным долгам в 2025г. не создавались.

8. Краткосрочная кредиторская задолженность

В состав краткосрочной кредиторской задолженности по строке 1520 баланса на 31.12.2025г. входит кредиторская задолженность – 380 тыс. руб. Значение показателя включает суммы задолженности поставщикам, предоплата от покупателей задолженность по налогам.

9. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 32 000 руб. и оплачен полностью.
Единственным участником Общества является Рзаева Ольга Сергеевна, доля участия 100 процентов.
В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды в сумме 590000 руб.
Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов Общества ниже размера уставного капитала.

10. Результаты деятельности Общества

По итогам 2025г. Обществом получена прибыль в размере 607 тыс. рублей

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

12. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:
— бухгалтерский баланс;
— отчет о финансовых результатах;
— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Иная существенная информация отсутствует.

Дата составления текстовых пояснений 28 марта 2026 года.

Управляющий ИП _____ Кукушкина Е.М.