

**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«Глория Капитал»**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Глория Капитал».

1.2. Юридический адрес – 123060, г. Москва, ул. Панфилова, д. 3Б, стр. 2, помещ. IV, ком. 1

1.3. Дата государственной регистрации – 27.05.2014.

1.4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек.

1.5. Обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств нет.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 рублей. Участниками являются:

- Новоселецкий Михаил Игоревич с долей 100 процентов

1.7. Основной вид деятельности:

- Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Новоселецкий Михаил Игоревич

Функции главного бухгалтера возложены на генерального директора

## 1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту на основании Федерального закона от 29.12.2020 №476-ФЗ. Общество является субъектом малого предпринимательства и не превышает пороговые значения по доходам и активам.

## 2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

## 3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится оборудование.

## 4. Нематериальные активы

Отсутствуют

## 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	–

## **6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка за отчетный период составила 34 620 000 (Тридцать четыре миллиона шестьсот двадцать тысяч) рублей.

## **7. Способ раскрытия информации о государственной помощи**

В отчетном периоде компания государственную помощь не получала.

Дата составления текстовых пояснений 25 марта 2026 года.

Руководитель общества

Новоселецкий Михаил Игоревич