Товарищество собственников жилья «Премьер»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ТСЖ «Премьер»

1.2. Юридический адрес : 420021, РТ, г.Казань , Ул.Г.Камала д.55

1.3. Дата государственной регистрации 11.03.2001

1.5. Численность сотрудников: 5 чел.

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация – Председатель	5

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Председатель : Хусаинов Фарит Аухатович
Главный бухгалтер: Ермакова Е.П.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе первоначальной стоимости. ТСЖ является некоммерческой организацией не преследующей извлечения прибыли в качестве основной деятельности, Уставная деятельность ТСЖ является содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества. Основным источником финансирования ТСЖ является поступления обязательных платежей собственниками жилых и нежилых помещений. Расходуются поступления согласно смете , утвержденной собранием собственников жилья.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как некоммерческая организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся 0 руб.

3. Нематериальные активы

Нематериальные активы не числятся.

5. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства	-	–
Материально-производственные запасы	-	–
Нематериальные активы	-	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 29.03. 2026 года.

Председатель ТСЖ «Премьер» Хусаинов Ф.А.