

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2025 год

1. Общие сведения

Полное фирменное наименование Общества на русском языке: **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАЛТИЙСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ-САМАРА"**

Сокращенное наименование Общества на русском языке: **ООО "СЗ БСК-САМАРА"**

Местонахождение общества: **119361, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Очаково-Матвеевское, ул Озёрная, дом 42, помещение 510А**

Дата государственной регистрации и регистрационный номер: **13.12.2023**
Государственный регистрационный номер в Едином государственном реестре юридических лиц о юридическом лице: **1237700889480**

Идентификационный номер: **9729362365**

Руководитель Общества — Генеральный директор **ЧАЛЕНКО АЛЕКСЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ**

Основным видом деятельности ООО является по коду 41.20 - Строительство жилых и нежилых зданий.

Уставный капитал Общества на 31 декабря 2025 года составляет **10 000 рублей**

Списочная численность сотрудников:

- на 31 декабря 2025 года составила 1 человек.

2. Информация об органах управления

В соответствии с Уставом ООО «СЗ БСК-САМАРА» руководство текущей деятельностью Общества осуществляет единоличный исполнительный орган - генеральный директор.

В состав основного управленческого персонала входят: Генеральный директор.

Информация по управлению рисками: В организации внедрены внутренние положения, регламентирующие действия сотрудников, порядок документооборота, уровень ответственности сотрудников.

3. Учетная политика Общества

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011г. №402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (с изм. и доп.) и «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Министерства Финансов РФ № 34н от 29 июля 1998 г. (с изм. и доп.), а также действующими в Российской Федерации Федеральными стандартами и Положениями по бухгалтерскому учету.

Бухгалтерская отчетность Общества за 2025 год подготовлена исходя из допущения, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или

существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке. Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом в соответствии с рабочим планом счетов бухгалтерского учета с применением программного обеспечения «1С: предприятие».

Доходами от обычных видов деятельности являются доходы от уставной деятельности Общества, осуществляемой на постоянной основе, а именно: разработка строительных проектов, деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях.

4. Основные средства

Основные средства на 31.12.2025 года отсутствуют.

5. Изменения оценочных значений

Изменение оценочных значений, повлиявшее на бухгалтерскую отчетность за 2025 отчетный год и которое повлияет на бухгалтерскую отчетность за будущие периоды отсутствует.

7. События после отчетной даты

Существенные события, произошедшие после отчетной даты 31.12.2025 до 31 марта 2026 года, которые могут оказать влияние на содержание и достоверность финансовой бухгалтерской отчетности ООО «СЗ БСК-САМАРА» за 2025 год отсутствуют.

Генеральный директор

ООО «СЗ БСК-САМАРА»



А.В. Чаленко