

Общество с ограниченной ответственностью «Рамзес Строй»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Рамзес Строй».

1.2. Юридический адрес – 142103, Московская обл., г. Подольск, ул. Рощинская, д. 40, эт. 1, помещение 1

1.3. Дата государственной регистрации – 01.07.2008

<...>

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 4 человека, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2 человека
Производственный отдел	1 человек
Логистический отдел	1 человек

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств нет

1.7. Уставный капитал составляет 6 250 000 руб. Участниками являются:

- А.А. Богуславский с долей 100 процентов
-

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом...

1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: А.А. Богуславский (Решение № 1 от 23.07.2021).
Главный бухгалтер Общества: Т.К. Терпугова (приказ № 3 от 17.05.2010).

1.11. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.. .

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует нежилое помещение по договору аренды от 01.01.2025 без права выкупа.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится нежилое помещение .Торгово Деловой комплекс ¾ и земельный участок тоже в долевой собственности соответственно.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 10 118 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано со снижением спроса на аренду помещений. Это связано со снижением уровня платежеспособности покупателей услуг по аренде.

10. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

Дата составления текстовых пояснений 28 марта 2026 года.

Руководитель Общества

Богуславский

Богуславский А.А.