

Общество с ограниченной ответственностью "ГАРАНТ"
Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год в текстовой форме

Настоящая Пояснительная записка сформирована в соответствии с положениями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утвержденного Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н и является неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности организации Общество с ограниченной ответственностью "ГАРАНТ" за 2025 год, подготовленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В соответствии с положениями ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность" в данных пояснениях раскрывается информация, необходимая пользователям бухгалтерской отчетности для принятия экономических решений.

1. Сведения об организации

Общество с ограниченной ответственностью "ГАРАНТ" присвоен: ИНН 2543035472, КПП 254301001, ОГРН 1132543020598.

Организация зарегистрирована по юридическому адресу: Приморский край, г Владивосток, ул. Карьерная, дом 26, 60. Организация создана 31.10.2013 года.

1.1. Основные виды деятельности организации

В соответствии с Уставом основными видами деятельности организации являются:

- 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

1.2. Дополнительные виды деятельности организации

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий.

1.3. Филиалы и представительства организации осуществляющие деятельность по основным и дополнительным видам.

Филиалы организацией не создавались, Представительства организацией не создавались.

1.4. Среднесписочная численность на 31 декабря 2025 года составляет 1 человек.

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.5. Размер уставного капитала организации 10 000 руб. Участником является:

- Опольский Константин Юрьевич с долей 100 процентов.

2. Заявление о применении стандартов бухучета

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету. Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

3. Другие сведения

3.1. База оценок.

Показатели данной бухгалтерской (финансовой) отчетности сформированы на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости или чистой стоимости продажи в силу требований стандартов бухучета и отчетности или выбранных способов учета.

3.2. Основные положения учетной политики.

Методы оценки активов.

• активы приобретенные за плату, осуществляется путем суммирования фактически произведенных расходов на покупку;

• активы полученные безвозмездно, — по рыночной стоимости на дату принятия к бухгалтерскому учету;

• активы произведенных в самой организации, — по стоимости изготовления.

Учет материально-производственных запасов.

Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.

Основные средства.

Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.

Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам.

Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов.

Учет доходов и расходов.

Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".

Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги. Операционный цикл равен 12 месяцам.

3.3. Валюта отчетности.

Бухгалтерская отчетность ООО «ГАРАНТ» составлена в тыс.руб.

3.4. Расшифровка показателей отчетности.

3.4.1 Выручка (по видам продукции, работам, услугам)

Убыток организации за отчетный период составил 13 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Убыток сложился в следствии отсутствия продаж по основному виду деятельности и понесенным расходам.

3.4.2 Материальные затраты

За указанный период материальные затраты отсутствуют.

3.4.3 Расходы на заработную плату и отчисления на социальные нужды	За указанный период расходы на заработную плату отсутствуют.
3.4.5 Запасы (материалы, готовая продукция, НЗП, товары и т.д.)	По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в запасах числятся материалы, переданные в качестве вноса в уставный капитал в размере 10 тыс. руб.
3.4.6 Дебиторская задолженность	Дебиторская задолженность у Общества по состоянию на 31.12.2025г. отсутствует.
3.4.7 Кредиторская задолженность	Сумма кредиторской задолженности по сравнению с 2024г. уменьшилась на сумму 526 тыс. руб. Причины, оплата задолженности по договору аренды земельных участков.
3.5. Обязательный аудит	
Общество не подлежит обязательному аудиту	
3.7. Налог на прибыль	
Налог на прибыль у Общества за 2025г. отсутствует.	
3.8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности компании	
<p>Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Однако данный принцип может быть нарушен из-за сложившихся обстоятельств, связанных отсутствием продаж по основному виду деятельности.</p> <p>Мы оценили возможность влияния данных обстоятельств на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности компании в течение 12 месяцев, следующих после отчетной даты, и рассматриваем возможность ликвидации Общества в 2026г.</p>	

Дата составления текстовых пояснений 27 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «ГАРАНТ»

Опольский К. Ю.