Товарищество собственников недвижимости "Баррикада"

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год

Настоящая Пояснительная записка сформирована в соответствии с положениями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утвержденного Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н и является неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности организации Товарищество собственников недвижимости "Баррикада" за 2025 год, подготовленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

1. Сведения об организации

Организации Товарищество собственников недвижимости "Баррикада" присвоен:
• ИНН 4712022932;
• КПП 471201001;
• ОГРН 1054700439529.
Организация зарегистрирована по юридическому адресу: ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ СОВЕТСКАЯ УЛ. Д.14 .
Организация создана 22 ноября 2005 года.

1.1. Основные виды деятельности организации

В соответствии с Уставом основными видами деятельности организации являются:
• 68.32.2 Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

1.2. Дополнительные виды деятельности организации

Дополнительными видами деятельности организации являются:
- нет

1.3. Филиалы и представительства организации осуществляющие деятельность по основным и дополнительным видам

Филиалы организацией не создавались
Представительства организацией не создавались

1.4. Среднесписочная численность на 1 января 2025 года составляет 1 чел.

1.5. Размер уставного капитала организации 0 руб. ТСН Баррикада является не коммерческой организацией

2. Заявление о применении стандартов бухучета

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и

нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

1.3. Филиалы и представительства организации осуществляющие деятельность по основным и дополнительным видам

Председателем Правления ТСН Баррикада- является Абакумов Николай Васильевич.

В Состав ТСН Баррикада входят 24 члена ТСН

1.4. Среднесписочная численность на 1 января 2025 года составляет 1 сотрудник чел.

2. Заявление о применении стандартов бухучета

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

Общество не подлежит обязательному аудиту .

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

У ТСН Баррикада отсутствуют основные средства.

4. Нематериальные активы

Нематериальные активы отсутствуют

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

За 2025 г было внесено на расчетный счет членских взносов на сумму 428397 р на оплату заработной платы и налогов.на содержание расчетного счета, на оплату нотариальных услуг, и Оплату справок Россреестра, на оплату за вывоз ТБО, на расчистку дорог, и т.д.

6. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Таких нет.

7. Способ раскрытия информации о госпомощи

В отчетном периоде компания госпомощь не получала.

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 10 марта 2026 года.

Председатель Правления ТСН Баррикада-
Абакумов Н.В.