Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО «КПФ «КРЭМ-сервис» за 2025 год

1. *Основная информация об организации (общие сведения)*

Общество с ограниченной ответственностью коммерческо-производственная фирма "Краснодарэлектромонтаж-сервис" сокращенное название ООО КПФ "КРЭМ-сервис" ИНН 2309085081 КПП 230901001, (далее - Общество) зарегистрировано 29.09.2003 г. МИ ФНС №16 по г.Краснодару ОГРН № 1032304944286, по адресу: 350007, Краснодарский край, г Краснодар, ул Береговая, д. 1В пом. 1104.

Учредители Общества:

- Хуако Юрий Батырбиевич

Уставный капитал Общества 10 тыс. руб. принадлежит участникам Общества.
Состав единоличного исполнительного органа Общества представлен следующим образом:

Ф.И.О	**должность**	**реквизиты трудового договора**	**срок, на который заключен трудовой договор**
ФИО	директор	Договор от 03.09.2024	5 лет

Ограничений полномочий у Директора нет.

Основным видом деятельности Общества является Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом. В 2025 году Общество финансово-хозяйственную деятельность не вело.

Среднесписочная численность персонала Общества по состоянию на 31 декабря 2025 г. составила 1 человек.

2. *Предпосылки формирования бухгалтерской отчетности*

При ведении бухгалтерского учета, в том числе при составлении бухгалтерской отчетности, Общество руководствовалось Федеральным законом от 06.12.2011г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н (с изменениями и дополнениями), ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», утвержденное приказом Минфина России от 06.10.2008 № 106н в редакции от 07.02.2020, иными действующими положениями по бухгалтерскому учету.

Несопоставимости данных за отчетный и предшествующий ему годы при формировании бухгалтерской отчетности допущено не было.

Факты неприменения правил бухгалтерского учета в случаях, когда они не позволяют достоверно отразить имущественное состояние и финансовые результаты деятельности организации, отсутствовали.

Значительная неопределенность в отношении событий и условий, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности организации, отсутствует.

У Общества нет планов или намерений, которые могут существенно изменить балансовую стоимость или классификацию активов и обязательств, отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Факторы, связанные с деятельностью Общества или наших основных контрагентов, которые указывают на наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности организации продолжать свою деятельность непрерывно, не выявлены.

Мы считаем, что принцип непрерывности является приемлемым для подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год, и подтверждаем, что Общество обладает достаточными оборотными активами для выполнения своих обязательств по мере наступления сроков погашения таких обязательств, по крайней мере, в течение 12 месяцев от даты выпуска бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская отчетность сформирована в тысячах рублей.

3. *Информация об Учётной политике*

Бухгалтерский отчёт Общества за 2025 год подготовлен на основе Учётной политики, утвержденной приказом Директора ООО «КПФ «КРЭМ-сервис» от 26.12.2025 года. Учетная политика для целей налогообложения утверждена Приказом Директора ООО «КПФ «КРЭМ-сервис» от 26.12.2025 года.

Учетная политика организации разработана с соблюдением требований полноты, осмотрительности, приоритета содержания перед формой, непротиворечивости и рациональности. При формировании бухгалтерской (финансовой) отчетности организацией применялись принципы имущественной обособленности и непрерывности деятельности, последовательности применения учетной политики, а также временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Согласно **положениям учетной политики**, организация применяет следующие принципы учета и способы оценки активов и обязательств:

- Активы и обязательства организации существуют обособленно от активов и обязательств собственников этой организации и активов и обязательств других организаций (допущение имущественной обособленности);
- Организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности);
- Принятая организацией учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому (допущение последовательности применения учетной политики);
- Факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

Общество не применяет ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» в связи с тем, что договора аренды офисов заключается на срок не более 1 года.

Бухгалтерский баланс

4. ***Информация о Финансовых и других оборотных активах***

По строке 1240 бухгалтерского баланса отражена информация о Финансовых и других оборотных активах (Дебиторская задолженность):

Сальдо расчетов по налогам и сборам 2 тыс. руб.

5. ***Информация о капитале***

По строке 1300 бухгалтерского баланса отражена информация о капитале:

Уставный капитал Общества в отчетном году не менялся и составляет 10 тыс. руб.
Непокрытый убыток Общества на 31.12.2025г. составила (37) тыс. руб.

6. ***Информация о заемных средствах (долгосрочных)***

По строке 1410 бухгалтерского баланса отражена информация о долгосрочных заемных средствах.

На 01.01.2025 Общество имело задолженность по договору долгосрочного займа у учредителя в сумме – 4 тыс. руб.

В 2025 году был еще взят займ у учредителя в сумме 23 тыс. руб.

На 31.12.2025 задолженность по договору долгосрочного займа у учредителя составило 27 тыс. руб.

7. ***Информация о краткосрочной задолженности***

По строке 1520 бухгалтерского баланса отражена информация о краткосрочной задолженности.

На 01.01.2025 Общество имело краткосрочную задолженность в сумме – 12 тыс. руб., в т.ч. сальдо расчетов по налогам и сборам.

В 2025 году краткосрочная задолженность была погашена.

На 31.12.2025 краткосрочная задолженность составила 2 тыс. руб. (сальдо расчетов по налогам и сборам).

Отчет о финансовых результатах

В 2025г. Общество финансово-хозяйственную деятельность не вело, доходы и расходы отсутствуют.

8. ***Информация о Государственной помощи***

Общество в 2025 году не получало бюджетных средств в качестве государственной помощи.

9. ***Информация о Целевом финансировании***

Общество в 2025 году не получало целевого финансирования из бюджета.

10. ***Информация о совместной деятельности***

В течение 2025 года Общество не принимало участия в совместной деятельности.

11. ***Информация о бенефициарах***

ФИО	***Должность***	***Доля***	***Основания для отнесения к Бенефициарным владельцам***
ФИО	Хуако Юрий Батырбиевич	100 %	Владеет более 25 % доли.

12. ***Информация об Условные обязательства***

а) договоров, по которым по состоянию на отчетную дату хотя бы одна сторона договора не выполнила полностью своих обязательств, а также договоров, неизбежные расходы на исполнение которых превосходят поступления, ожидаемые от их исполнения (далее - заведомо убыточные договоры) – **нет.**

б) резервного капитала, резервов, формируемых из нераспределенной прибыли организации – **не создавалось в виду отсутствия непредвиденных трат и убытков.**

Общество в 2025 году по налоговому учету не создавало резерва по сомнительным долгам в виду их отсутствия.

13. ***Выплаты исполнительному органу***

В течение отчетного периода Директору не начислялось и не выплачивалось вознаграждение в рамках трудовых отношений в пределах начисленной заработной платы.

Иных выплат не производилось.

Директор
ООО «КПФ «КРЭМ-сервис» _____ Хуако Ю.Б.
(подпись)

МП