

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью
«ИСКУТ»
за 2025 год

1. Основные сведения об организации

- **Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «ИСКУТ».
- **ИНН:** 1435321668
- **Юридический адрес:** 677004, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кочнева, 36/1
- **Организационно-правовая форма:** Общество с ограниченной ответственностью
- **Форма собственности:** Частная собственность.
 - **Основной вид деятельности:** Строительство жилых и нежилых зданий
 - **Сведения о генеральном директоре:** Луковцев Прокопий Гаврилович

Организация не подлежит обязательному аудиту. Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности ФСБУ 4/2023.

2. Элементы учетной политики

Учетная политика Организации на 2025 год разработана в соответствии с требованиями Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», ПБУ и ФСБУ.

Основные положения:

- **Форма собственности:** Частная собственность.
- **Единица измерения:** Тысячи рублей (тыс. руб.).
- **Оценка запасов:** Фактическая себестоимость единицы запасов. Создание резерва под обесценение материально-производственных запасов не производилось, так как признаки обесценения отсутствуют.
- **Признание выручки:** По методу начисления.

3. Структура и динамика основных показателей деятельности

3.1. Анализ основных средств

В 2025 году основные средства (здания, транспорт и пр.) на балансе организации отсутствуют.

3.2. Анализ запасов

Стоимость запасов увеличилась на 3407 тыс. руб. и составила 3417 тыс. руб. Рост обусловлен увеличением объема производства и закупок сырья.

- **Материалы:** 3407 тыс. руб.

- Движение запасов в отчетном периоде (поступление и списание) носило равномерный характер.

3.3. Анализ дебиторской и кредиторской задолженности

- **Дебиторская задолженность** составила 235 тыс. руб. предоплата поставщикам Просроченная задолженность отсутствует. Резерв по сомнительным долгам не создавался ввиду отсутствия оснований.
- **Кредиторская задолженность** составила 117 тыс.руб Основной прирост произошел по строке «Расчеты с поставщиками и подрядчиками» Просроченной кредиторской задолженности не имеется.

3.4. Анализ капитала

Уставный капитал Общества составляет 10 тыс. руб. Нераспределенная прибыль на конец 2025 года составила 3798 тыс. руб., Увеличение капитала произошло исключительно за счет полученной чистой прибыли. В отчетном периоде дивиденды не начислялись и не выплачивались.

3.5. Финансовые результаты

Выручка от реализации **по основному виду деятельности** за 2025 год составила **37175 тыс. руб.**,

Себестоимость продаж **34823 тыс. руб.**

Валовая прибыль составила **2352 тыс. руб.**

Прочие доходы 1955 тыс. руб. (в .т. ч. 254 тыс. руб. неустойка и возмещение госпошлины по суду; 1700 тыс. руб. реализация материалов)

прочие расходы 93 тыс. руб. банковская комиссия

Чистая прибыль за отчетный период, с учетом налога при УСН (421 тыс. руб.), составила **3793 тыс. руб.** (строка 2400 Отчета о финансовых результатах).

3.6. Анализ движения денежных средств

- **Движение средств от инвестиционных операций** отсутствовало.
- Остаток денежных средств на конец года составил **268 тыс. руб.**

4. Прочие сведения

- **Налогообложение:** Организация применяет упрощенную систему налогообложения (УСН), что отражено в Отчете о финансовых результатах (строка 2410 «Налог при упрощенной системе налогообложения»).
- **Государственная помощь:** В 2024-2025 гг. бюджетные средства и кредиты не поступали.
- **Оценочные обязательства:** Организацией не создавались.
- **Обеспечения обязательств:** Выданные и полученные обеспечения отсутствуют.
- **Забалансовые счета:** Ценности, учитываемые на забалансовых счетах (права на результаты интеллектуальной деятельности и пр.), отсутствуют.

- **События после отчетной даты:** Событий, способных оказать существенное влияние на оценку имущественного и финансового положения, после 31 декабря 2025 года не происходило.
- **Риски деятельности:** Основные риски связаны с возможным ростом цен материалы.

Генеральный директор

ООО «ИСКУТ» _____ / Луковцев П.Г. /