

## **Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

ООО "УК СТС"

ИНН 7734410910, КПП 770501001, ОГРН 1187746182524

Адрес: 115184, город Москва, Большая Татарская ул, д. 35 стр. 7-9, этаж 3 пом. I, ком. №10 (часть)

### **1. Общая информация об организации**

ООО "УК СТС" является организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

### **2. Основные виды деятельности**

Основные виды экономической деятельности Общества в 2025 году:

42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения

### **3. Уставный капитал составляет 20 000 (Двадцать тысяч) рублей**

Участниками в 2025 году являлись:

- РЯБЕЦ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ с долей 50 процентов;
- ДАВЫДОВА АЛЛА ВАДИМОВНА с долей 50 процентов;

### **4. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Генеральный директор Общества: РЯБЕЦ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ

Главный бухгалтер Общества: РЯБЕЦ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ

### **5. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### **6. Учетная политика**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

### **7. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы

— финансовые вложения

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

#### **8. Основные средства**

На Балансе Общества есть:

Ноутбук APPLE MacBook Pro 13 Space Grey MPXV2RU/A

Ноутбук APPLE MacBook Pro 13 TBar/ID Space Grey

Ноутбук HP Pavilion 14-bf106ur 2PP49EA (Intel Core i7-8550U 1.8 GHz/8192Mb/1000Gb + 128Gb SSD

Планшет APPLE iPadPro 2021

Планшетный ПК Apple iPad (2018)

Смартфон Apple iPhone X 256GB Siler

Смартфон Apple iPhone X 64GB Spase Grey

Смартфон Apple iPhone XS Max 256GB Space Grey

Фольксваген ПОЛО

#### **9. Заёмные средства:**

Общество в 2025 году займы не получало

На 31.12.2025 общая задолженность Общества по ранее полученным займам составляет 246 500

#### **12. Капитал и расчеты с участниками**

Убыток за 2025 год составил 57 220,03.

Это произошло по причине того, что выручки за 2025 год не было, но были прочие расходы (транспортный налог, РКО и др).

#### **13. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

#### **14. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25.03.2026 года.