

## Общество с ограниченной ответственностью «Городской рынок»

### Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

#### 1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «Городской рынок».
- 1.2. Юридический адрес – 309070, Белгородская обл., Яковлевский м.о., г. Строитель, ул. Промышленная, 43
- 1.3. Дата государственной регистрации – 27.08.2003.
- 1.4. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 8 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	3 человека
Рынок	5 человек

В организации работает три пенсионера.

1.5. Обособленных подразделений общество не имеет.

1.6. Уставный капитал составляет 6 798 072 руб. Участниками являются:

- В.В. Белуха с долей 50 процентов;
- М.Н. Зорин с долей 50 процентов.

1.7. Основным видом деятельности Общества является Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.2).

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: М.Н. Зорин.

Заместитель директора по экономическому развитию: В.В. Белуха.

Главный бухгалтер Общества: О.Е. Козуля.

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту .

#### 2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

#### 3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится земельный участок, здание, модульные блоки.

#### 4. Нематериальные активы отсутствуют.

## 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	—
Материально-производственные запасы	25.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

## 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 5 042 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 9,75%.

## 7. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

## 8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 01 марта 2026 года.



Директор

М.Н. Зорин