

ООО «МегаМакс»
Пояснительная записка к бухгалтерской финансовой отчетности
за 2025 год

Основные сведения об организации

Юридический адрес: 681024, Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, г Комсомольск-на-Амуре, пр-кт Ленина, д. 39, стр. 5

Управление ООО «МегаМакс» - общее собрание участников общества.

Уредители ООО «МегаМакс»:

- Милованов Дмитрий Геннадьевич – размер доли – 51%
- Бережной Владимир Анатольевич – размер доли – 25%
- Лукьянченко Сергей Григорьевич – размер доли – 24%.

Размер уставного капитала – 98040 рублей.

Исполнительный орган ООО «МегаМакс» - генеральный директор.

Руководство деятельностью Общества - генеральный директор Лукьянченко Сергей Григорьевич

Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составила - 2 человека.

Основные виды деятельности ООО «МегаМакс» (далее - Общество):

- Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;
- прочие виды деятельности, определенные Уставом Общества.

Информация о фактах отступления от правил бухгалтерского учета.

Бухгалтерский баланс организации был сформирован в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности (РСБУ).

Отступлений от правил бухгалтерского учета при формировании бухгалтерской отчетности за отчетный год допущено не было.

Факты хозяйственной деятельности, которые могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации отсутствуют.

Судебные разбирательства не ведутся.

Основные показатели деятельности организации.

Сведения о наличии на начало и конец отчетного периода и движении в течение отчетного периода отдельных видов имущества и обязательств.

а) Запасы товаров и материалов на конец отчетного периода – отсутствуют.

б) На конец отчетного периода дебиторская задолженность по расчетам составила 2 754 тыс. руб.;

в) Кредиторская задолженность Общества на конец отчетного периода составила 730.тыс. руб., в т.ч.

задолженность поставщикам за услуги, оказанные обществу – 563 тыс. руб., задолженность по налогам и сборам — 167 тыс. руб

г) Остатки денежных средств и денежных эквивалентов – 112 тыс. руб.

д) Долгосрочные заемные средства Общества в виде полученных займов от учредителей – 2 029 тыс. руб.;

е) Изменений входящих остатков баланса нет.

Информация о доходах и расходах организации.

Выручка от основного вида деятельности (сдача в аренду нежилого помещения) – 15 974 тыс. руб.;

Выручка по сравнению с предыдущим 2024 годом увеличилась на 1 208 тыс. руб.

Прибыль – 529 тыс.руб.;

Прибыль по сравнению с предыдущим 2024 годом увеличилась на 707 тыс. руб.

Изменения квалификации, изменение учетной политики, исправление ошибок

Общество не применяло досрочно какие-либо стандарты, разъяснения или поправки, которые были выпущены, но еще не вступили в силу.

Информации о событиях после отчетной даты.

По итогам отчетного периода чистая прибыль Общества распределению не подлежит и может быть использована:

На выплату дивидендов;

По усмотрению участников общества.

Событий после отчетной даты отчетного года в учете Общества не ожидается.

Факты хозяйственной деятельности, которые могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации отсутствуют.

Информации о прекращенных операциях.

Прекращенных операций в отчетном году нет.

Информации об аффилированных лицах

Сделки с аффилированными лицами в течение года осуществлялись.

Генеральный директор

ООО «МегаМакс»

С.Г. Лукьянченко