

**ОЛЬГА**

FAMILY  
RESORT  
& SPA

ООО «Грин»

654015, Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк,  
ул. Некрасова (Кузнецкий р-н), дом 30, корпус 1, пом. 1

ИНН 4205077308, КПП 422101001

8-960-913-70-82, 8 (3843) 900-222

reserve@olgahotel.ru

www.olgahotel.ru

www.hotelolga.ru

## **ПОЯСНЕНИЯ**

**К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ**

**И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ**

**ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«ГРИН» за 2025год**

г. Новокузнецк 2026 год

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>Раздел 1. Общие сведения</b>	3
<b>Раздел 2. Учетная политика и принципы формирования отчетности.</b>	3
Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	3
Учетная политика	4
Порядок признания доходов	5
Порядок признания расходов	5
Учет и оценка основных средств и капитальных вложений	6
Учет аренды	7
Учет запасов	7
Учет оценочных обязательств. Создание резервов	7
Учет расходов по займам и кредитам	8
Порядок применения ПБУ 18/02 «Учет расходов по налогу на прибыль организаций»	8
Исправление ошибок	9
Финансовые вложения	9
Изменение учетной политики	10
Корректировка данных предшествующего периода, в связи с изменениями в учетной политике.	10
<b>Раздел 3. Раскрытие существенных показателей.</b>	11
Внеоборотные активы	11
Оборотные активы	14
Капитал и резервы	16
Обеспечение обязательств.	17
Отчет о финансовых результатах.	20
Информация об операциях со связанными сторонами.	22
Информация о непрерывности деятельности.	25
События после отчетной даты.	25
Информация об экологической деятельности	25
Информация о рисках	25

## 1. Общие сведения

**Полное фирменное наименование:** Общество с ограниченной возможностью «Грин» (далее «Общество»).

**Юридический и почтовый адрес Общества:** 654015, Кемеровская область - Кузбасс обл, г Новокузнецк, ул Некрасова (Орджоникидзевский Р-Н), 30 / корп 1, помещ 1

**Дата государственной регистрации:** 27.12.2004

**ОГРН:** 1044205101720

**ИНН 4205077308**

**Основным видом деятельности Общества является:** Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания (ОКВЭД 55.10).

Общество может осуществлять иные виды деятельности, не запрещенные действующим законодательством.

**Уставный капитал Общества:** 10 тыс. руб. оплачен полностью

**Участники Общества:**

Ивушкин Анатолий Константинович 30 %

Ивушкина Наталья Владимировна 30%

Ивушкин Константин Анатольевич 40%

**Единоличный исполнительный орган Общества** – Генеральный директор Ивушкина Н.В.

**Главный бухгалтер Общества** – Бухгалтерский, налоговый, кадровый учет и расчет оплаты труда передан на обслуживание в специализированную организацию ООО «Бухгалтер» по договору № 8-18 от 03.09.2018

**Среднесписочная численность сотрудников Общества составила:**

- в 2025 году составляет 36 человек
- в 2024 году составляет 26 человек

**Вознаграждение аудиторской организации**

Общество не подлежит обязательному аудиту

## 2. Учетная политика и принципы формирования отчетности

### Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации федеральных стандартов бухгалтерского учета, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ, Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (далее – ФСБУ 4/2023), утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации (далее – Минфин России) от 4 октября 2023 г., и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н, а также иных действующих нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизировано с применением бухгалтерской программы «1С: Бухгалтерия 8 КОРП».

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность относятся к краткосрочным активам и обязательствам, если срок их обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или не установлен. Остальные активы и обязательства отражаются как долгосрочные. Срок погашения таких активов и обязательств определяется условиями соответствующих договоров, выполнения которых привело к возникновению данных активов и обязательств.

Если активы и обязательства на начало отчетного периода были классифицированы как долгосрочные, а в течение отчетного периода появилась уверенность в том, что погашение (возврат) активов и обязательств произойдет не более чем через 12 месяцев после отчетной даты, то производится переклассификация долгосрочных активов в краткосрочные по состоянию на конец отчетного периода.

Все стоимостные показатели в бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей. Отрицательные показатели приведены в круглых скобках.

В бухгалтерской (финансовой) отчетности раскрывается с учетом информация в соответствии с требованиями действующих стандартов.

Существенной признается информация, отвечающая одному из перечисленных условий:

- информация с учетом структуры активов и затрат организации и особенностей ее деятельности способна повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности организации;

- существенными для раскрытия в бухгалтерской отчетности являются показатели, отношение которых к итоговому показателю по группе статей или по разделу за отчетный период – не менее 5 процентов. Качественно существенными показателями бухгалтерской отчетности являются данные:

- по капитальным вложениям в основные средства;
- авансам, выплаченным для приобретения внеоборотных активов;
- правам пользования активами.

Такие показатели отражаются в бухгалтерском балансе обособленно. Если показатели по отдельности не являются существенными, но их сумма составляет существенную величину, то она отражается в строке «Прочие...» и расшифровывается по составу включенных в нее показателей в пояснениях к бухгалтерской отчетности.

#### **Учетная политика.**

В 2025 г. Общество руководствовалось положениями Учетной политики в редакции, утвержденной Приказом Генерального директора бн от 28.12.2023г. Действие новой учетной политики распространяется на период с 2025г. Изменения были связаны с началом применения ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация».

#### **Принципы формирования учетной политики:**

- активы и обязательства организации существуют обособленно от активов и обязательств собственников этой организации и активов и обязательств других организаций (допущение имущественной обособленности);
- организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности);
- принятая организацией учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому (допущение последовательности применения учетной политики);
- факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

Учетная политика Общества раскрывает способы ведения бухгалтерского учета, существенно влияющие на оценку и принятие решений заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности (п.17 ПБУ 1/08). Состав и содержание учетной политики организации по конкретным вопросам бухгалтерского учета устанавливаются соответствующими положениями по бухгалтерскому учету. Согласно Учетной политике, бухгалтерская отчетность формируется по действующим в Российской Федерации правилам бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности (ФСБУ 4/2023).

Организация относится к малому бизнесу и соответствует критериям, установленным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (№209-ФЗ). Применяет право на ведение упрощенной бухгалтерской отчетности.

Согласно ФСБУ 4/2023, в состав упрощенной бухгалтерской отчетности входят:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснительная записка.

#### **Порядок признания доходов**

В соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации» учет реализации работ, услуг в бухгалтерском учете осуществляется Обществом методом начисления. Датой получения дохода (выручки) от реализации работ, услуг признается день предъявления документов по выполненным работам (услугам).

Доходы организации подразделяются на доходы по обычным видам деятельности и прочие доходы.

К доходам по обычным видам деятельности относится выручка от деятельности гостиниц и прочих мест для временного проживания и связанной с этим деятельностью.

Остальные доходы являются прочими доходами.

#### **Порядок признания расходов**

Учет расходов Обществом ведется в соответствии с ПБУ 10/99 «Расходы организации».

К расходам по обычным видам деятельности относятся затраты на содержание гостиниц и деятельности, связанной с ними.

К таким расходам относятся:

- расходы на приобретение сырья и материалов;
- расходы на оплату труда;
- отчисления во внебюджетные фонды;
- амортизация;
- расходы на коммунальное содержание;
- прочие расходы, непосредственно связанные с оказанием услуг;
- коммерческие и управленческие расходы.

Расходы отражаются на счете 20. Аналитический учет расходов ведется по статьям затрат и номенклатурным группам.

К общехозяйственным расходам относятся затраты на содержание аппарата управления.

К таким расходам относятся:

- расходы на оплату труда АУП;
- отчисления во внебюджетные фонды АУП;
- прочие расходы содержание аппарата управления.

Расходы отражаются на счете 26. Аналитический учет расходов ведется по статьям затрат.

К прочим расходам относятся:

- штрафные санкции за нарушение условий договоров;
- штрафные санкции и пени за несоблюдение налогового законодательства;

- убытки прошлых лет, признанные в отчетном году;
- суммы списанной дебиторской задолженности;
- курсовые разницы;
- проценты, начисленные по договорам займа и кредитным договорам, процентные расходы по договорам лизинга;
- прочие расходы

В бухучете расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они были осуществлены (без учета времени фактической оплаты), и без привязки к намерению получить выручку или иные доходы.

### **Учет и оценка основных средств и капитальных вложений**

При принятии актива к бухгалтерскому учету в качестве основных средств Общество руководствуется правилами, установленными п. 4 ФСБУ 6/2020, а также Учетной политикой. Для признания актива в составе основных средств Обществом установлен критерий существенности стоимости объекта в размере более 100 000 рублей за единицу.

Первоначальная стоимость ОС Общества погашается линейным способом по нормам амортизации, установленным в зависимости от срока полезного использования.

Общество начинает и прекращает начисление амортизации объекта основных средств с 1-го числа месяца, следующего за месяцем признания или списания объекта основных средств соответственно (п. 33 ФСБУ 6/2020).

Самостоятельными инвентарными объектами признаются также существенные по величине затраты организации на проведение ремонта/капитального ремонта, технического обслуживания объектов ОС с частотой более 12 месяцев. Уровень существенности для таких ремонтов (технического обслуживания) устанавливается в размере более 40% от первоначальной стоимости объектов основных средств (п. 10 ФСБУ 6/2020).

Неотделимые улучшения в арендованные объекты основных средств, произведенные после принятия к учету соответствующего права пользования активом, увеличивают фактическую стоимость этого права пользования по аналогии с учетом реконструкции, модернизации основных средств (п. 7 ФСБУ 6/2020, п. 7.1 ПБУ 1/2008, п. 10 ФСБУ 25/2018).

При признании в бухгалтерском учете объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта основных средств считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта основных средств в бухгалтерском учете (п. 12 ФСБУ 6/2020). После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и суммы накопленных убытков от обесценения. (п.п. 13, 14 ФСБУ 6/2020).

Основные средства проверяются на обесценение в порядке, предусмотренном МСФО (IAS) 36 «Обесценение активов».

Общество проверяет элементы амортизации объекта основных средств на соответствие условиям его использования по состоянию на 31 декабря отчетного года, а также при возникновении обстоятельств, в результате которых изменяется:

- способ начисления амортизации;
- первоначальный срок полезного использования более чем на 5 процентов;

Для целей бухгалтерского учета под капитальными вложениями понимаются определяемые в соответствии с ФСБУ 26/2020 затраты Общества на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление объектов основных средств.

Единицей учета капитальных вложений является приобретаемый, создаваемый, улучшаемый или восстанавливаемый объект основных средств.

В капитальные вложения не включаются затраты, поименованные в п. 16 ФСБУ 26/2020.

Капитальные вложения отражаются в бухгалтерском учете на счете 08 «Вложения во внеоборотные активы», в бухгалтерском балансе в разделе «Внеоборотные активы» по строке 1150 «Основные средства» с расшифровкой суммы по отдельной строке 11501 «Строительство объектов основных средств» в сумме фактических затрат, уменьшенных на сумму признанного в отношении

них обесценения.

Капитальные вложения, которые выбывают или не способны приносить Обществу экономические выгоды в будущем, списываются с бухгалтерского учета.

Общество учитывает запасы для капитальных вложений на счете 10 «Материалы» (п. 3 ФСБУ 5/2019, п. 5 ФСБУ 26/2020).

### **Учет аренды**

Общество ведет бухгалтерский учет аренды в соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденным приказом Минфина России от 16.10.2018г. № 208н.

Общество в качестве арендатора не применяет ФСБУ 25/2018 к договорам аренды, по которым одновременно выполняются следующие условия:

- не предусмотрен переход права собственности на арендованное имущество к компании или его выкуп на льготных условиях;
- компания не намерена сдавать арендованное имущество в субаренду;
- срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды или рыночная стоимость предмета аренды без учета износа не превышает 300 000 руб.

Обязательство по аренде (далее - Право пользования активом) первоначально оценивается как сумма приведенной стоимости будущих арендных платежей на дату оценки. Бухгалтерский учет ППА осуществляется на отдельном счете 01.03 обособленно от других активов. Первоначальная стоимость ППА погашается посредством начисления амортизации по кредиту отдельного счета 02.03, которая начинает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем признания ППА в бухгалтерском учете.

Амортизация прав пользования арендованным имуществом начисляется линейным способом.

В бухгалтерском балансе обязательства по ППА отражаются по строке «Основные средства» за вычетом накопленной амортизации с выделением суммы по отдельной строке «в том числе «Право пользования активом»».

Общество признает арендные платежи по предметам аренды, по которым не возникает обязательство по аренде, в качестве расхода равномерно в течение срока аренды.

### **Учет запасов**

Учет сырья и материалов ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Материалы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости. Фактической себестоимостью материалов, приобретенных за плату, признается сумма фактически произведенных затрат организации на приобретение, за исключением НДС.

Оценка материалов, отпущенных в производство (проданных, выбывших по иным основаниям), а также оставшихся на складе, осуществляется по средней себестоимости. При этом в расчет средней себестоимости включаются количество и стоимость материалов на начало месяца и все поступления за месяц (отчетный период).

### **Учет оценочных обязательств. Создание резервов**

Учет оценочных обязательств ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденные Приказом Минфина России от 13.12.2010г. №167н.

Оценочным обязательством признаются резервы предстоящих расходов на оплату отпускных. Размер оценочного обязательства определяется исходя из всей суммы отпускных, положенных, но не отгулянных сотрудниками на отчетную дату.

Общество проводит инвентаризацию оценочных обязательств по состоянию на последнюю дату отчетного периода.

Изменением оценочного значения признается корректировка стоимости актива (обязательства), которая производится исходя из ожидаемых будущих выгод и обязательств и не является исправлением ошибки в бухгалтерской отчетности. Изменение оценочного значения подлежит признанию в бухгалтерском учете путем включения в доходы или расходы.

Оценочным значением является величина резерва по сомнительным долгам, резерв под снижение стоимости материально-производственных запасов, величина обесценения основных средств и др.

Проверка дебиторской (кредиторской) задолженности на предмет необходимости создания резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец каждого квартала.

В случае признания дебиторской задолженности сомнительной, в бухгалтерском учете создается резерв по сомнительным долгам с отнесением суммы резерва на финансовые результаты Общества.

В бухгалтерском балансе величина резерва по сомнительным долгам уменьшает дебиторскую задолженность по строке 1230. В отчете о финансовых результатах сумма резерва входит в состав строки 2350 «Прочие расходы».

#### **Учет расходов по займам и кредитам**

Учет расходов по займам и кредитам ведется в Обществе в соответствии с ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам».

В бухгалтерском балансе заемные обязательства по долгосрочным кредитам и займам в части начисленных процентов к уплате показываются в составе краткосрочных, если они подлежат погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты. В составе краткосрочных заемных обязательств отражаются также заемные обязательства (включая сумму основного долга и проценты к уплате), ранее квалифицированные как долгосрочные, в части, подлежащей погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты

#### **Порядок применения ПБУ 18/02 «Учет расходов по налогу на прибыль организаций»**

Учет расчетов по налогу на прибыль ведется в соответствии с ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций". Применение положения определяет взаимосвязь показателя прибыли (убытка) в бухгалтерском учете с налоговой базой по налогу на прибыль, а также позволяет пользователям получить информацию о том, какие изменения в размере налога на прибыль предстоят Обществу в будущем.

Под суммой налога на прибыль, признаваемой в отчете о финансовых результатах в качестве величины, уменьшающей (увеличивающей) прибыль (убыток) до налогообложения при расчете чистой прибыли (убытка) за отчетный период, понимается расход (доход) по налогу, который определяется как сумма текущего налога на прибыль и отложенного налога на прибыль.

Отложенный налог на прибыль за отчетный период определяется как суммарное изменение отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за этот период, за исключением результатов операций, не включаемых в бухгалтерскую прибыль (убыток). Общество признает отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства в том периоде, когда возникают вычитаемые и налогооблагаемые временные разницы. Отложенный налог в части отложенных налоговых активов в будущем влияет на уменьшение налога на прибыль, подлежащего уплате в бюджет. Отложенный налог в части отложенных налоговых обязательств в будущем приводит к увеличению налога на прибыль, подлежащего уплате в бюджет.

Учет отложенных налоговых активов и обязательств ведется балансовым методом с отражением постоянных и временных разниц. Изменение величины отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств равняется произведению вычитаемой (налогооблагаемой) временной разницы на ставку налога на прибыль, установленную законодательством РФ о налогах и сборах.

Общество определяет величину текущего налога на прибыль в бухгалтерском учете по правилам, установленным ПБУ 18/02.

Текущим налогом на прибыль признается налог на прибыль для целей налогообложения, определяемый в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Для целей исполнения Положения, величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете, исходя из величины условного расхода (условного дохода), скорректированной на суммы постоянного налогового расхода (дохода), увеличения или уменьшения отложенного налогового актива и отложенного налогового

обязательства отчетного периода и должна соответствовать сумме начисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль организаций.

Условным расходом (доходом) по налогу признается та сумма налога на прибыль, которая определяется исходя из бухгалтерской прибыли (убытка) и отражается в бухгалтерском учете независимо от суммы налогооблагаемой прибыли (убытка). Условный расход (условный доход) по налогу на прибыль равняется величине, определяемой как произведение бухгалтерской прибыли, сформированной в отчетном периоде, на ставку налога на прибыль, установленную законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующую на отчетную дату.

Сумма налога на прибыль, определяемая как произведение постоянной разницы, возникшей в отчетном периоде, на ставку налога на прибыль, является постоянным налоговым расходом (доходом) по налогу на прибыль.

Сумма налога и авансовых платежей по каждому из подразделений определяется исходя из доли прибыли, приходящейся на обособленное подразделение, рассчитанной исходя из суммы показателей по обособленному подразделению: удельного веса среднесписочной численности сотрудников и удельного веса остаточной стоимости основных средств.

При составлении бухгалтерской (финансовой) отчетности суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражаются:

- в бухгалтерском балансе развернуто в качестве внеоборотных активов и долгосрочных обязательств;
- в отчете о финансовых результатах свернуто, как суммарное изменение отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период, за исключением результатов операций, не включаемых в бухгалтерскую прибыль (убыток).

Общество ведет обособленный учет временных разниц, возникающих по операциям, результаты от которых не включаются в бухгалтерскую прибыль (убыток), но формируют налоговую базу по налогу на прибыль в другом или в других отчетных периодах.

### **Исправление ошибок**

Порядок признания и исправления ошибки ведется в соответствии с ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности».

Порядок исправления ошибки зависит от ее существенности. Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период может повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской отчетности, составленной за этот отчетный период.

Существенной признается ошибка, составляющая 5 процентов от общей суммы соответствующей строки бухгалтерской отчетности. Несущественные ошибки в сданной отчетности исправляются в упрощенном порядке – путем внесения записей в текущем месяце, в котором ошибка обнаружена. Прибыль или убыток, возникшие в результате исправления указанной ошибки, отражаются в составе прочих доходов (расходов) текущего отчетного периода.

### **Финансовые вложения**

Оценка и учет финансовых вложений осуществляется по каждому объекту финансовых вложений. Объектом бухгалтерского учета (единицей) финансовых вложений является:

- отдельная ценная бумага;
- вклад в уставный капитал других организаций;
- предоставленный процентный заем другим организациям;
- депозитный вклад в кредитной организации;
- дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки прав требования;
- другие объекты

Доходы по финансовым вложениям признаются прочими поступлениями;

Финансовые вложения, по которым можно определить в установленном порядке текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерской отчетности на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости путем корректировки их оценки на предыдущую отчетную дату.

Указанную корректировку организация производит ежеквартально;

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, подлежат отражению в бухгалтерском учете и в бухгалтерской отчетности на отчетную дату по первоначальной стоимости;

При выбытии финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется исходя из последней оценки;

При выбытии финансовых вложений, по которому не определяется текущая рыночная стоимость, его стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений;

Проверка на обесценение финансовых вложений, по которым не определяется их текущая рыночная стоимость, проводится по состоянию на 31 декабря;

Займы, предоставленные работникам организации под проценты, признаваемые финансовыми вложениями, учитываются на счете 73 "Расчеты с персоналом по прочим операциям", субсчет 73-1 "Расчеты с персоналом по предоставленным займам";

В бухгалтерском балансе финансовые вложения отражаются в разд. II "Оборотные активы", если на отчетную дату предполагается, что они будут погашены (проданы) в течение 12 месяцев после отчетной даты. Там же показываются выданные долгосрочные займы в части, подлежащей погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты. Остальные финансовые вложения отражаются в разд. I "Внеоборотные активы".

#### Изменение учетной политики

Введение с 2025 года в действие Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 04 октября 2023 года № 157н (далее – ФСБУ 4/2023) и Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация», утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13 января 2023 года № 4н (далее - ФСБУ 28/2023), не оказало существенного влияния на учетную политику, финансовое положение или результаты деятельности Общества, а также не привело к существенным изменениям в порядке ведения бухгалтерского учета и отражению хозяйственных операций в бухгалтерской (финансовой) отчетности. Представление бухгалтерской (финансовой) отчетности приведено в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023.

Изменения в учетную политику введены приказом №1 от 27.12.2024

С 2026 года не внедрялись новые федеральные стандарты бухгалтерского учета, в учетную политику Общества на 2026 год не вносились изменения, которые оказывали существенное влияние на ведение бухгалтерского учета и отражение хозяйственных операций в бухгалтерской (финансовой) отчетности.

#### Корректировка данных предшествующего периода, в связи с изменениями в учетной политике.

Наименования и коды показателей в бухгалтерском балансе приведены в соответствии с ФСБУ 4/2023.

Наименование показателя	Значение показателя по состоянию на 31.12.2024 г.			
	Код	До корректировки	Корректировка	После корректировки
<b>АКТИВ</b>				
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
Дебиторская задолженность	1230	101 919		101 919
Прочее		1 666	-1 666	
<b>ПАССИВ</b>				
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				

*Пояснения к бухгалтерской отчетности ООО «Грин» за 2025 год*

Кредиторская задолженность	1520	143 927		143 927
Прочее		3 191	-3 191	

### 3. Раскрытие существенных показателей к статьям бухгалтерского баланса.

#### Внеоборотные активы.

#### Основные средства (стр 1150 Баланса)

Балансовая стоимость основных средств, отличных от инвестиционной недвижимости, составляет 166 030 тыс. рублей на начало и 272 077 тыс. руб. на конец отчетного периода.

Сверка остатков основных средств по группам в разрезе первоначальной стоимости, накопленной амортизации и накопленного обесценения на начало и конец отчетного периода, и движения основных средств за отчетный период (поступление, выбытие, амортизация, другие изменения) на начало и конец отчетного периода представлены в Таблице

Тыс руб.

#### Основные средства Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период						На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	231 274	(65 244)	127 584	-	-	(21 537)	-	-	-	-	358 857	(86 780)
	За 2024 г.	205 690	(56 512)	25 584	-	-	(14 086)	-	-	-	5 354	231 274	(65 244)
в том числе:													
Здания	За 2025 г.	172 742	(40 037)	84 849	-	-	(8 571)	-	-	-	-	257 591	(48 608)
	За 2024 г.	170 983	(32 720)	1 758	-	-	(7 469)	-	-	-	153	172 742	(40 037)
Сооружения	За 2025 г.	960	(515)	-	-	-	(67)	-	-	-	-	960	(582)
	За 2024 г.	960	(448)	-	-	-	(67)	-	-	-	-	960	(515)
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	13 399	(9 469)	-	-	-	(1 381)	-	-	-	-	13 399	(10 850)
	За 2024 г.	13 399	(10 158)	-	-	-	(864)	-	-	-	1 553	13 399	(9 469)
Офисное оборудование	За 2025 г.	2 306	(1 010)	-	-	-	(1 012)	-	-	-	-	2 306	(2 022)
	За 2024 г.	2 306	(2 001)	-	-	-	(43)	-	-	-	1 035	2 306	(1 009)
Транспортные средства	За 2025 г.	12 906	(3 533)	19 129	-	-	(3 855)	-	-	-	-	32 034	(7 387)
	За 2024 г.	3 789	(3 853)	9 117	-	-	(971)	-	-	-	1 091	12 906	(3 533)
Производственный и хозяйственный инвентарь	За 2025 г.	6 364	(2 620)	396	-	-	(1 416)	-	-	-	-	6 760	(4 036)
	За 2024 г.	2 699	(2 672)	3 665	-	-	(756)	-	-	-	808	6 364	(2 620)
Земельные участки	За 2025 г.	2 864	-	11 000	-	-	-	-	-	-	-	13 864	-
	За 2024 г.	2 864	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 864	-
Другие виды основных средств	За 2025 г.	19 733	(8 060)	12 210	-	-	(5 235)	-	-	-	-	31 943	(13 295)
	За 2024 г.	8 690	(4 860)	11 044	-	-	(3 916)	-	-	-	714	19 733	(8 061)
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Объекты инвестиционной недвижимости в составе основных средств Общества отсутствуют.

В составе основных средств отсутствуют объекты арендованного имущества, отвечающие условиям признания их в качестве Права пользования активом (далее ППА).

Основные средства, подлежащие обесценению, по состоянию на 31.12.2025г. отсутствуют. Признаки обесценения не выявлены, резерв не создавался.

По состоянию на отчетную дату основные средства подлежали проверке на необходимость изменения элементов амортизации. По состоянию на 31.12.2025г. установлено соответствие способов начисления амортизации условиям использования основных средств, сроки полезного использования соответствуют ожидаемому периоду эксплуатации.

В перечне основных средств, числящихся на балансе организации, отсутствуют объекты основных средств, фактически не используемые.

В отчетном периоде отсутствуют факты перевода основных средств в активы к продаже.

Вложения в инвестиционную недвижимость не осуществлялись.

Обесценение капитальных вложений не производилось в связи с отсутствием признаков обесценения.

Информация об изменениях по видам ОС раскрыта в табл. 2.1 Пояснений к бухгалтерскому балансу.

Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	258 214	163 166	146 315
в том числе:			
Здания	208 984	132 705	138 263
Сооружения	378	445	512
Машины и оборудование (кроме офисного)	2 549	3 930	3 241
Офисное оборудование	284	1 296	304
Транспортные средства	24 647	9 373	136
Производственный и хозяйственный инвентарь	2 724	3 744	27
Другие виды основных средств	18 648	11 673	3 832
Неамортизируемые основные средства - всего	13 863	2 864	2 864
в том числе:			
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
Земельные участки	13 863	2 864	2 864
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			

Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	127 584	-	-	(127 584)	-	-
	За 2024 г.	-	-	14 075	-	-	(14 075)	-	-
в том числе:									
Транспортные средства	За 2025 г.	-	-	19 129	-	-	(19 129)	-	-
	За 2024 г.	-	-	9 116	-	-	(9 116)	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	За 2025 г.	-	-	396	-	-	(396)	-	-
	За 2024 г.	-	-	3 665	-	-	(3 665)	-	-
Здания	За 2025 г.	-	-	84 849	-	-	(84 849)	-	-
	За 2024 г.	-	-	551	-	-	(551)	-	-
Другие виды основных средств	За 2025 г.	-	-	12 210	-	-	(12 210)	-	-
	За 2024 г.	-	-	378	-	-	(378)	-	-
Земельные участки	За 2025 г.	-	-	11 000	-	-	(11 000)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
ЗАБАЛАНС	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	365	-	-	(365)	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	844	-	-	(844)	-	-
в том числе:									
Гостиница Ольга (модернизация )	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	844	-	-	(844)	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

### Финансовые вложения (стр. 1170)

Отражены остатки по счетам: 58 «Финансовые вложения» на конец года составляют 4 954 тыс. руб.

Наличие и движение финансовых вложений выделяются финансовые вложения, по которым текущая рыночная стоимость не определяется.

Признаки обесценения финансовых вложений на 31.12.2025г.отсутствуют, резерв на обесценение не создавался.

Состав долгосрочных финансовых вложений определен выданными займами. Остаток на начало года, изменения за период, остаток на конец года (первоначальная стоимость и накопленное обесценение) представлены в таблице

Тыс. руб.

#### Финансовые вложения Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период				На конец периода		
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка		списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	4 954	-	-	-	-	-	4 954	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Предоставленные займы	За 2025 г.	-	-	4 954	-	-	-	-	-	4 954	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование организации	Остаток на 31.12.2024		Поступление	Выбытие	Обесценение	Остаток на 31.12.25	
	Первоначальная стоимость	Накопленное обесценение				Первоначальная стоимость	Накопленное обесценение
«Канатные дороги Шерегеша» ООО						4954	
						4954	

### Отложенные налоговые активы (стр 1180 Баланса)

По строке 1180 бухгалтерского баланса отражена сумма отложенных налоговых активов (ОНА) на 31.12.2025г. 178 тыс руб и 31.12.2024г. в размере 73 тыс руб.

Формирование отложенных налоговых активов связано с возникновением вычитаемых временных разниц, образованных вследствие установления в бухгалтерском и налоговом учете разных сроков полезного использования для объектов основных средств, признания в бухгалтерском учете оценочных обязательств, применения разных правил создания резервов по сомнительным долгам для целей бухгалтерского и налогового учета, наличием в бухгалтерском учете обязательств по аренде, признанием в налоговом учете активов по сформированным убыткам прошлых лет. Отложенные налоговые активы представлены в разрезе следующих видов активов и обязательств (табл. 4).

Отложенные налоговые активы за отчетный период, изменения, связанные с корректировкой на начало и конец периода представлены в разрезе видов активов и обязательств в таблице

№ п/п	Активы	Сальдо на 31.12.2024 г.	Признание ОНА	Погашение ОНА	Сальдо на 31.12.2025 г.
1	Основные средства	73	80	-	153
2	Резервы сомнительных долгов	-	25	-	25

*Пояснения к бухгалтерской отчетности ООО «Грин» за 2025 год*

	Убыток текущего периода	-	3 364	3 364	-
3	<b>Итого</b>	<b>73</b>	<b>3 468</b>	<b>3 364</b>	<b>178</b>

**Оборотные активы.**

**Запасы (стр. 1210 Баланса)**

Остаток запасов на конец и начало отчетного периода составляет 358 928 тыс. руб. и 263 544 тыс. руб. соответственно. Резерв под снижение стоимости не создавался в связи с отсутствием признаков обесценения.

Состав запасов, остаток на начало года, изменения за период, остаток на конец года расшифрованы в таблице пояснений к бухгалтерскому балансу.

В составе запасов отражена сумма авансов, уплаченных поставщикам под будущие поставки запасов.

В соответствии с ФСБУ 5/2019 в бухгалтерской отчетности раскрыта информация по отдельным видам запасов.

Тыс. руб.

**Запасы  
Наличие и движение запасов**

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	263 544	-	194 783	(99 399)	-	-	X	X	358 928	-
	За 2024 г.	280 459	-	99 516	(116 431)	-	-	X	X	263 544	-
в том числе: Сырье и материалы	За 2025 г.	261 666	-	194 403	(98 674)	-	-	(7)	-	357 402	-
	За 2024 г.	278 773	-	99 286	(116 431)	-	-	(38)	-	261 666	-
Товары	За 2025 г.	1 878	-	380	(725)	-	-	(7)	-	1 526	-
	За 2024 г.	1 686	-	230	-	-	-	(38)	-	1 878	-

**Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220 Баланса)**

По стр. 1220 «Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям» бухгалтерского баланса по состоянию на отчетную дату отражена сумма НДС к возмещению по услугам, реализованным по ставке 0% по коду 1011457 используется для отражения операций по предоставлению мест для временного проживания в гостиницах и иных средствах размещения в сумме 11 841 тыс руб.

**Дебиторская задолженность (стр 1230 баланса)**

Сумма дебиторской задолженности, отраженная по стр 1230 баланса, составляет на начало и конец отчетного периода 101 919 тыс. руб. и 256 256 тыс. руб. соответственно.

Общество ежеквартально создает резервы по сомнительным долгам по расчетам с контрагентами за продукцию, товары, работы, услуги, включая авансы выданные. Величина резерва определяется по каждому сомнительному долгу в зависимости от сроков нарушения исполнения обязательств должником, платежеспособности, финансового состояния (платежеспособности) должника, возбуждения в отношении него процедуры банкротства. Основанием для формирования (восстановления) резерва по сомнительным долгам являются данные проведенной инвентаризации, бухгалтерская справка главного бухгалтера, приказ руководителя организации.

Информация о составе дебиторской задолженности на начало и конец периода представлена в таблице.

Дебиторская задолженность  
Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода		
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило			списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва				
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
в том числе:												
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	101 919	-	177 421	-	(23 084)	-	-	-	256 256	-	
	За 2024 г.	147 641	-	23 784	-	(69 506)	-	-	-	101 919	-	
в том числе:												
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	22 885	-	101 106	-	(17 335)	-	-	-	106 656	-	
	За 2024 г.	69 801	-	17 739	-	(64 655)	-	-	-	22 885	-	
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	5 749	-	11 648	-	(5 350)	-	-	-	12 047	-	
	За 2024 г.	5 588	-	5 010	-	(4 849)	-	-	-	5 749	-	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	71 620	-	25 204	-	-	-	-	-	96 824	-	
	За 2024 г.	71 622	-	-	-	(2)	-	-	-	71 620	-	
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	-	-	39 419	-	-	-	-	-	39 419	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	1 466	-	-	-	(247)	-	-	-	1 219	-	
	За 2024 г.	501	-	965	-	-	-	-	-	1 466	-	
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	179	-	44	-	(132)	-	-	-	91	-	
	За 2024 г.	129	-	50	-	-	-	-	-	179	-	
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	20	-	-	-	(20)	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	20	-	-	-	-	-	20	-	
Итого	За 2025 г.	101 919	-	177 421	-	(23 084)	-	-	X	256 256	-	
	За 2024 г.	147 641	-	23 784	-	(69 506)	-	-	X	101 919	-	

Дебиторская задолженность отражена в бухгалтерском балансе за вычетом резерва по сомнительным долгам.

По состоянию на 31.12.2025г. Общество не имеет долгосрочную дебиторскую задолженность, вся дебиторская задолженность является краткосрочной.

Оплата дебиторской задолженности в 2024 и 2025 годах неденежными средствами отсутствует.

Наибольшую долю в составе дебиторской задолженности занимают расчеты с поставщиками и подрядчиками (задолженность более 42 % в общей сумме дебиторской задолженности).

Из них наиболее значимыми являются дебиторы, например:

По состоянию на 31.12.2025 года наиболее значимыми являются дебиторы:

ООО «ОК «СШС» - 84 794 тыс. руб. (79%) – авансовые платежи по договорам генерального подряда.

«ИНРУСИНВЕСТ» АО – 10 639 тыс. руб (10%) – авансовые платежи по купли-продажи.

ООО «Таежный дом» – 4 655 тыс. руб. (4%) - авансовые платежи по договору выполненных работ  
срок погашения – 2026г.

Дебиторская задолженность отражается в бухгалтерском балансе развернуто.

По состоянию на 31.12.2025г. Общество имело просроченную дебиторскую задолженность на сумму 99 тыс.руб. В Таблице представлена существенная информация о должниках, имеющих просроченную задолженность

Просроченная дебиторская задолженность

**Пояснения к бухгалтерской отчетности ООО «Грин» за 2025 год**

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	99	99	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	99	99	-	-	-	-

**Существенная информация о должниках**

Контрагент/ Договор	Задолженность на 31.12.25г. тыс. руб.
Областное туристическое бюро "Мир"	50
Агентский договор	50
Электро Спэйс	45
Договор публичной оферты № б/н от 21.11.2023	45
<b>Итого</b>	<b>99</b>

**Денежные средства и их эквиваленты (стр 1250 баланса)**

Показатель стр 1250 баланса отражает наличие денежных средств и их эквивалентов на соответствующих счетах учета по состоянию на 31.12.2025г., 31.12.2024г., 31.12.2023г.

Расшифровка представлена в таблице

**Денежные средства и их эквиваленты**

Наименование	31.12.2025г.	31.12.2024г.	31.12.2023г.
Касса	347	446	322
Расчетные счета	9 230	2 074	14 745
Переводы в пути	1 680	1 923	649

тыс. руб.

**Капитал и резервы.**

**Уставный капитал (стр 1310 баланса),**

По стр 1310 баланса отражена величина уставного капитала 10 тыс. руб. по состоянию на 31.12.2025 и 31.12.2024г., на 31.12.2023г.

**Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (стр 1370)**

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) составили:

- 104 897 тыс. руб. на 31.12.2025г.;
- 106 584 тыс. руб. – на 31.12.2024г.;
- 105 408 тыс. руб. – на 31.12.2023г.;

**Долгосрочные и краткосрочные обязательства.**

**Заемные средства (стр. 1410, 1510 баланса)**

По строкам 1410 и 1510 баланса отражены заемные ресурсы Общества на отчетную дату в разрезе долгосрочных и краткосрочных обязательств в сумме 329 779 тыс. руб. и 46 121 тыс. руб. соответственно.

Расшифровка кредитов и займов за отчетный период представлена в таблице.

Расшифровка кредитов и займов.

*Пояснения к бухгалтерской отчетности ООО «Грин» за 2025 год*

Наименование кредитора	Получено по договору	Погашено в 2025г.	Начислено процентов	Задолженность по осн. долгу на 31.12.2025 (стр 1410)	Задолженность по % на 31.12.2025 (стр 1510)
БАНК ВТБ (ПАО)	94 088		8 044	94 088	
КУЗНЕЦКБИЗНЕСБАНК АО	324 794	131 389	79 195	78 994	
ЛЕВОБЕРЕЖНЫЙ (ПАО) БАНК	10 000		2 443	10 000	
Ивушкин Константин Анатольевич (физлицо)	238570	26729	40842	88120	40 374
Ивушкин Константин Анатольевич ИП	24156	200	2881	23957	2 882
ОК СШС ООО (ИНН 4217126461 / КПП 425301001)	4 742			4 742	
СЗМК ООО	24 031		1 728	24 031	1 728
Ивушкина Наталья Владимировна	5 847		1137	5847	1 137

**Обеспечение обязательств.**

С целью обеспечения обязательств по договорам кредита между **Новосибирский социальный коммерческий банк "Левобережный"** (публичное акционерное общество) и **ООО «ОК «СШС»**, заключены следующие договоры:

Информация о полученных поручительствах по состоянию на 31.12.2025г.

Наименование Банка-кредитора	Вид кредитного продукта	Обеспечение (поручительство, наименование предмета залога)	Номер договора поручительства	Дата		Текущая сумма задолженности, тыс. руб
				выдачи	погашения	
ПАО Банк Левобережный	Кредитный договор № Ф555-24	Ивушкин Константин Анатольевич	Ф555-24-П-1 от 25.06.2024	25.06.2024	22.06.2027	10 000,00
		Ивушкина Наталья Владимировна	Ф555-24-П-2 от 25.06.2024			
Банк ВТБ (ПАО)	Кредитное соглашение № СНЛ/403225-356343 от 07.07.2025	ООО "ОТЕЛЬ"	СНЛ/403225-356343-П01 от 07.07.2025	08.07.2025	06.07.2030	94 088,07
		ООО "ГК "Берлога"	СНЛ/403225-356343-П02 от 07.07.2025			
		ООО "ОГЗ"	СНЛ/403225-356343-П03 от 07.07.2025			
		Ивушкин Константин Анатольевич	СНЛ/403225-356343-П04 от 07.07.2025			
		Ивушкина Наталья Владимировна	СНЛ/403225-356343-П05 от 07.07.2025			
АО "Кузнецкбизнесбанк"	Кредитный договор №06-212/2025 от 03.12.2025	Ивушкин Константин Анатольевич	06-212/1/2025 от 03.12.2025	03.12.2025	29.11.2030	84 793,58
		Ивушкина Наталья Владимировна	06-212/2/2025 от 03.12.2025			
		ООО "ГК "Берлога"	06-212/3/2025 от 03.12.2025			
		ООО "ОГЗ"	06-212/4/2025 от 03.12.2025			
		ООО "Грин"	договор ипотеки от 03.12.2025			

**Отложенные налоговые обязательства (стр 1420 баланса)**

По строке 1420 бухгалтерского баланса отражена сумма отложенных налоговых обязательств (ОНО) на 31.12.2025г. – 254 тыс. руб. 31.12.2024г. в размере 174 тыс. руб.

Формирование отложенных налоговых обязательств связано с возникновением налогооблагаемых временных разниц, образованных вследствие установления разных сроков полезного использования для основных средств, различными сроками признания доходов по курсовым разницам, формированием в бухгалтерском учете процентного расхода по основным средствам, полученным по договору лизинга. Отложенные налоговые обязательства представлены в разрезе следующих видов активов и обязательств

Отложенные налоговые обязательства за отчетный период, изменения, связанные с корректировкой на конец периода, представлены в разрезе видов активов и обязательств в таблице

№ п/п	Обязательства	Сальдо на 31.12.2024 г.	Признание ОНО	Погашение ОНО	Сальдо на 31.12.2025 г.
1	Незавершенное производство	-	-	73	73
2	Основные средства	174	31	39	181
	<b>Итого</b>	<b>174</b>	<b>31</b>	<b>111</b>	<b>254</b>

### **Кредиторская задолженность (стр 1520 баланса)**

По стр 1520 баланса отражена кредиторская задолженность в сумме 434 452 тыс. руб., 143 927 тыс. руб. и 149 729 тыс. руб. по состоянию на 31.12.2025, 31.12.2024 и 31.12.2023г. соответственно.

Состав кредиторской задолженности, остаток на начало года, изменения за период, остаток на конец года расшифровываются в таблице Пояснений к бухгалтерскому балансу.

Дополнительные сведения о кредиторской задолженности представлены в таблице

Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец года
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	258 022	71 757	-	-	-	-	329 779
	За 2024 г.	310 636	-	-	-52 614	-	-	258 022
в том числе:								
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Долгосрочные кредиты	За 2025 г.	135 588	47 494	-	-	-	-	183 082
	За 2024 г.	178 088	-	-	-42 500	-	-	135 588
Долгосрочные займы	За 2025 г.	122 434	24 263	-	-	-	-	146 697
	За 2024 г.	132 548	-	-	-10 114	-	-	122 434
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	143 927	328 475	101	-36 051			434 452
	За 2024 г.	149 729	62 011		-67 813			143 927
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	75 245	50 134	101	-19 673			105 807
	За 2024 г.	54 936	28 875		-8 566			75 245
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	15 961	54 728		-15 125			55 564
	За 2024 г.	57 144	15 116		-56 299			15 961
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	1 250	1 950		-28			3 174
	За 2024 г.	1 758	1 137		-1 645			1 250
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	468	1 013					1 481
	За 2024 г.	850	106		-488			468
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	1 197	3 042					4 239
	За 2024 г.	1 015	182					1 197
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	272	127		-219			180
	За 2024 г.	215	114		-57			272
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	5	77					82
	За 2024 г.		5					5
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	За 2025 г.				-390			-390
	За 2024 г.							
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	49 529	215 404		-618			264 315
	За 2024 г.	33 811	16 476		-758			49 529

По состоянию на 31.12.2025г. Общество не имеет просроченную кредиторскую задолженность, вся кредиторская задолженность является текущей.

В составе кредиторской задолженности расчеты с поставщиками и подрядчиками составляют 105 807тыс. руб. (24,35%). Из них, наиболее значимыми являются кредиторы:

ООО «ОК «СШС»- 50 576 тыс. руб. (48%) – подрядные работы, поставку тмц;

ООО «СЗЭП» – 11 863 тыс. руб. (11%) – поставка ТМЦ;

ООО «НШСМУ №6» – 7 280 тыс. руб. (7%) – поставка ОС;

Задолженность по налогам и сборам – 3 174 (1%), которая является текущей и из которой основная доля составляет сумма начисленного налога и имущество 1 202 и налога на прибыль 973 за 4 квартал 2025г.

По состоянию на 31.12.25г. Общество не имело просроченную кредиторскую задолженность, вся кредиторская задолженность является текущей.

Кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском балансе развернуто

**Отчет о финансовых результатах.**

**Доходы**

Доходы Общества сформированы с учетом требований ПБУ 9/99 и Учетной политикой и представлены в «Отчете о финансовых результатах» по стр 2110 «Выручка» и 2340 «Прочие доходы».

По стр 2110 отражена выручка Общества за отчетный и предыдущий отчетному год в сумме 156 436 тыс. руб. и 205 960 тыс. руб. соответственно.

Прочие доходы за отчетный и предыдущий отчетному год представлены в разрезе следующих статей прочих доходов

Прочие доходы.

тыс. руб.

Наименование статьи доходов по стр 2320, 2340	2025г.	2024г.
Проценты к получению	437	
Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг	2 769	1 347
Пересмотр сроков СПИ		5 353
Иная операционная деятельность	842	366
<b>ИТОГО</b>	<b>4 048</b>	<b>7 066</b>

Проценты к получению в сумме 437 тыс. руб., отраженные по стр. 2320 ОФР, получены от краткосрочных займов.

**Расходы**

Порядок признания расходов Общества сформированы в соответствии с ПБУ 10/99 и Учетной политикой.

Расходы по обычным видам деятельности представлены в «Отчете о финансовых результатах» по стр. 2120 «Себестоимость продаж», 2220 «Управленческие расходы», 2330 «Проценты к уплате» и 2350 «Прочие расходы» в разрезе следующих показателей в таблице:

тыс. руб.

Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	57 452	78 187
Затраты на оплату труда	29 006	15 670
Отчисления на социальные нужды	6 655	3 462
Амортизация	21 537	14 086
Прочие затраты	109 030	82 171
Итого по элементам	223 680	193 575
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	(104 295)	(19 826)
Итого расходы по обычным видам деятельности	119 385	173 749

Прочие расходы

Наименование статьи прочих расходов	2025г. тыс. руб.	2024г.тыс. руб.
Благотворительная помощь	1 225	
Госпошлина	1 076	30
Расходы на услуги банков	707	303
Отчисления в оценочные резервы	99	
Штрафы, пени и неустойки к получению (уплате)	139	37
Иная операционная деятельность	902	641
Эквайринг	803	912
Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг	1 252	554
<b>ИТОГО</b>	<b>6 203</b>	<b>2 477</b>

Расшифровка начисленных процентов (стр 2330) за 2025г. представлена в таблице

Проценты к уплате.

тыс. руб.

Наименование кредитора	Начислено процентов в 2025г
БАНК ВТБ (ПАО)	8 044
КУЗНЕЦБИЗНЕСБАНК АО	11 798
ЛЕВОБЕРЕЖНЫЙ (ПАО) БАНК	1 684
Ивушкин Константин Анатольевич (физлицо)	6173
Ивушкин Константин Анатольевич ИП	2768
СЗМК ООО	1728
Ивушкина Наталья Владимировна	439

**Налог на прибыль.**

Общество формирует в бухгалтерском учете и раскрывает в бухгалтерской отчетности информацию о расчетах по налогу на прибыль организаций балансовым методом в соответствии с требованиями ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» и учетной политикой.

Налог на прибыль отражается по строке 2410 Отчета о финансовых результатах и показывает взаимосвязь между показателем бухгалтерской прибыли (убытка) и налоговой базы по налогу на прибыль за отчетный период, рассчитанной в порядке, установленном законодательством о налогах и сборах.

Показатель налога на прибыль состоит из суммы текущего налога на прибыль, подлежащей уплате в бюджет и величины отложенного налога на прибыль.

Величина отложенного налога на прибыль за отчетный период определяется как суммарное изменение отложенных налоговых активов (ОНА) и отложенных налоговых обязательств (ОНО) за этот период, за исключением результатов операций, не включаемых в бухгалтерскую прибыль (убыток), которые в свою очередь рассчитывается исходя из сформированных в бухгалтерском учете вычитаемых и налогооблагаемых временных разниц.

Учет отложенных налоговых активов ведется по видам активов в соответствии с требованиями ПБУ 18/02 и Учетной политики организации.

Учет отложенных налоговых обязательств ведется по видам обязательств, в оценке которых возникла временная разница, в соответствии с требованиями ПБУ 18/02 и Учетной политики организации

**Информация о показателях отложенного налога**

тыс. руб.

№ п/п	Показатель	Обороты за 2025 год	
1	Отложенный налоговый актив	3 468	3 365
	Итого		103
2	Отложенное налоговое обязательство	31	111
	Итого		-80
<b>4</b>	<b>Отложенный налог за отчетный период (стр. 2412 ОФР)</b>		<b>23</b>

Налог на прибыль, отраженный по строке 2410 Отчета о финансовых результатах за отчетный и предшествующий отчетному год, представлен в таблице:

**Налог на прибыль (стр. 2410 ОФР).**

тыс. руб.

№ п/п	Показатель	31.12.2025г.	31.12.2024г.
1	Текущий налог на прибыль	(973)	(448)
2	Отложенный налог на прибыль	23	(107)
<b>3</b>	<b>Налог на прибыль за отчетный период</b>	<b>(950)</b>	<b>(555)</b>

По стр 2300 ОФР отражена прибыль до налогообложения за отчетный период в размере 2 263 тыс. руб. и 1 731 тыс. руб. за 2025 и 2024г. соответственно.

Показатель чистой прибыли за 2025г. отражён по стр 2400 ОФР и составил 1 313 тыс. руб. за отчетный год и 1 176 тыс. руб. за 2024г.

**Информация об операциях со связанными сторонами.**

Информация об операциях со связанными сторонами (аффилированными лицами) раскрывается Обществом на основании:

- ст. 6.1 Федерального закона от 07.08.2001г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;
- ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (далее – ФСБУ 4/2023), утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации (далее – Минфин России) от 4 октября 2023 г.;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах», утвержденного приказом Минфина России от 29.04.2008г. № 48н.

В соответствии с п. 3 ПБУ 11/2008 связанными сторонами могут быть признаны юридические и физические лица, которые способны оказать влияние на деятельность Общества, либо Общество способно оказать влияние на их деятельность.

В отчетном периоде Общество проводило операции со связанными сторонами. Перечень групп связанных сторон, информация о которых подлежит раскрытию в бухгалтерской отчетности, составляют основное общество, преобладающие (участвующие) хозяйственные общества, основной управленческий персонал.

Информация о связанных сторонах Общества и о характере операций представлена в таблице

Информация о связанных сторонах.

тыс. руб.				
Аффилированное лицо / связанная сторона	Основание для признания лица аффилированным / связанной стороной	Характер операций с Обществом	Задолженность на 31.12.2024г.	Задолженность на 31.12.2025г.
ООО "ОТЕЛЬ"	Учредители и участники: Ивушкин Константин Анатольевич, 60%, Ивушкина Наталья Владимировна, 40%,	инв Договор № б/н от 09.08.2023 аренды нежилого помещения	167	287
ИП Ивушкин Константин Анатольевич		Договор % займа № 3-18-24 от 31.05.2024, Договор №4Н от 18.05.2022 (Некрасова, 30, корпус 1, пом.1 возмещ. ком.услуг), Договор №4Н от 18.05.2022 (Некрасова, 30, корпус 1, пом.1), Договор процентного займа № 3-28-25 от 20.11.2025 (1 500 000), Договор процентного займа № 3-41-24 от 27.12.2024_21 млн_КС+4%_7лет	-9401	-26828
ООО "ПАРКОВКА ШЕРЕГЕША"	Учредители и участники: Ивушкин Константин Анатольевич, 40%, Ивушкина Наталья Владимировна, 30%, Ивушкин Анатолий Константинович, 30%,	Договор беспроцентного займа 1612-3/2021 от 16.12.2021, Договор беспроцентного займа № 2208-3/2023 от 22.08.2023, Договор возмездного оказания услуг №ГР-0108-20 от 01.08.2020, Договор поставки № 23 от 01.07.2021 г., Договор поставки № 24 от 01.07.2021 г., соглашение о передаче договора субподряда №188/2018 от 01.08.2018 от 01.08.2019	71447	71231
ООО "СЗРО"	Учредители и участники: Ивушкин Константин Анатольевич, 100%,	Договор услуг (проживание) № 163 ГРИ 21 от 25.10.2021		9
ООО "СП "НАРЦИСС"	Учредители и участники: Ивушкина Наталья Владимировна, 100%,	Договор № 0605М-2020 от 06.05.2020 на оказание платных медицинских услуг, Договор № 1/06.14-МО от 01.06.2022, Договор услуг (проживание) № 162 ГРИ 21 от 25.10.2021, Счет на оплату № 194 от 30.09.2025	58	-56
ООО "НШСМУ № 6"	Учредители и участники: Ивушкин Константин Анатольевич, 45%, Ивушкина Наталья Владимировна, 35%, Ивушкина Ольга Константиновна, 20%,	инвДоговор бронирования номеров №2 от 01.01.2014, Договор купли-продажи № 51 от 21.08.2024 HYUNDAI H-1, Договор купли-продажи № 52 от 16.10.2024 SHACMAN, Договор купли-продажи № 60 от 12.08.2025, Договор купли-продажи № 61 от 12.08.2025, Договор купли-продажи № 62 от 12.08.2025, Договор обслуживания локальных сетей №ЛВС-5/2019 от 01.01.2019, договор сублизинга № СЛ2021/17516 от 13.05.2021 г., сотовая связь №1 от 01.01.2010	-6329	-9440
ООО "СЗМК"	Учредители и участники: ООО "Новокузнецкое Шахтостроймонтажное Управление №6", ~100%, 100 000 000 руб., ООО "Ок "Сибшахтострой", <0,1%,	3-21-25 от 06.10.2025, Дог. на изготовление и поставку № 12.05/2016 от 12 мая 2016 г, Договор проживания №26/01-2012 от 26.01.2012 г, Договор процентного займа №2706-3/2025 от 27.06.2025	230	-25749
ООО "СЗГЦ"	Учредители и участники: Ивушкин Константин Анатольевич, 40%, Ивушкина Ольга Константиновна, 30%, Ивушкина Наталья Владимировна, 30%,	Договор на проживание б/н от 01.01.2014	97	61

**Пояснения к бухгалтерской отчетности ООО «Грин» за 2025 год**

ООО "ОК "СШС"	Учредители и участники:  ООО "Новокузнецкое Шахтостроймонтажное Управление №6", ~98%, Ивушкин Константин Анатольевич, ~1,2%, Ивушкина Ольга Константиновна, ~0,4%, Ивушкина Наталья Владимировна, ~0,4%,	Договор № ГП-14-04-21 от 14.04.2021, Договор беспроцентного займа № 0309-3 от 03.09.2025 (160 000 000), Договор беспроцентного займа № 2410-3 от 24.10.2022 , Договор беспроцентного займа № 3006-3/1 от 30.06.2022, Договор генерального подряда № ГП-01-10-25 от 01.10.2025, Договор генерального подряда № ГП-01/05/23 от 01.05.2023 (Строительство "Многофункциональная сервис, договор поставки № П01/2018 от 01.01.2018, Договор проживания №ПР-03 от 01.01.2017 (Гостиница "Ольга"), Договор процентного займа № 3-11-25 от 26.11.2025 (ключевая ЦБ+4,5%, 3 250 000), Договор процентного займа № 3-25-25 от 07.11.2025 (1 528 800), Договор № 01/03/23-ГРИН-СШС от 01.03.2023	-62930	55399
ООО "Общепит горы Зеленой"	Учредители и участники:  Ивушкина Наталья Владимировна, 70%, Ивушкин Анатолий Константинович, 30%,	_договор аренды №35А от 01.08.2011, _договор на оказание услуг общественного питания (столовая) 01/11-П16 от 01.11.2011 , 13-ПИТ дог. оказания услуг питания (Шерегеш) № от 01.01.2018, Договор № 210А от 01.10.2025 аренды нежилого помещения, Договор № 22/09 от 22.09.2024 на оказание услуг общественного питания, Договор беспроцентного займа № 3-16-25 от 01.09.2025, Договор купли/продажи б/н от 01.01.2014, Договор на оказание услуг по проживанию №ПРО2-22 от 01.07.2022	2195	-2205
ООО "Автотранс Сибирь"	Учредители и участники: Ивушкин Константин Анатольевич, 40%,  Ивушкина Ольга Константиновна, 30%,  Ивушкина Наталья Владимировна, 30%,	Договор № АР0109-25 от 01.09.2025 аренды транспортного средства, Договор № АР1809-25 от 18.09.2025 аренды транспортного средства, Договор аренды ТС №АР-73 от 01.03.2017 (LOCUST L 752 Погрузчик фронтальный), Договор аренды ТС № АР-207 от 01.12.2019, Договор беспроцентного займа № 0409-3/2025 от 04.09.2025 (2 081 808)	-2280	1626
ООО "Аквапарк горы Зеленой"	Учредители и участники:  Ивушкина Наталья Владимировна, 70%,  Ивушкин Анатолий Константинович, 30%,	Договор купли-продажи № ТМЦ-1-ГР от 01.10.2022, ДОГОВОР НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГОСТИНИЧНЫХ УСЛУГ № АГЗ-11-22 от 01.01.2023, Договор на проживание №ПРО4-22 от 03.10.2022, ДОГОВОР ПОСТАВКИ № АГЗ-1-23 от 07.04.2023	914	818
ООО "ГК "Берлога"	Учредители и участники:  Ивушкин Константин Анатольевич, 40%, Ивушкина Наталья Владимировна, 30%, Ивушкин Анатолий Константинович, 30%,)	Дог. аренды снегоходов б/н от 11.01.2016, Договор № БЕР-02-24 от 01.11.2024 возмездного оказания услуг, Договор купли-продажи №01/10 от 01.10.2012, Договор поставки № 26 от 01.07.2021, Договор поставки № 27 от 01.07.2021 г., ПБер-0105/2021 от 01.05.2021	88	175
ООО "Гостиница "Ольга"	Учредители и участники: Ивушкин Константин Анатольевич, 70%, Ивушкин Анатолий Константинович, 30%,)	Договор беспроцентного займа №2705-3/2020 от 27.05.2020	-20022	-24920
ООО "Канатные дороги Шерегеша"	Учредители и участники:  Ивушкин Константин Анатольевич, 40%, Ивушкин Анатолий Константинович, 30%, Ивушкина Наталья Владимировна, 15%,	Договор займа № 3011-3/2020 от 30.11.2020, Договор процентного займа № 3-9-25 от 18.06.2025	418	6104

Характер отношений Общества со связанными сторонами основан на рыночных условиях. Все расчеты имеют краткосрочный характер и осуществляются в денежной форме.

Общество раскрывает информацию о характере отношений между юридическими и физическими лицами из перечня связанных сторон Общества, которые контролируются и (или) контролируют другое юридическое лицо.

Вознаграждение основному управленческому персоналу в 2025 году

Должность	Сумма
Генеральный директор, управляющий	3 909

**Информация о непрерывности деятельности.**

В обозримом будущем Общество планирует продолжать свою деятельность, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности. Обязательства организации будут погашаться в установленном порядке.

На 31.12.2025г. показатель чистых активов Общества находится на достаточном уровне и составляет 915 514 тыс. руб. На отчетную дату предыдущего отчетного периода показатель чистых активов составлял 544 002 тыс. руб.

**События после отчетной даты.**

Факты хозяйственной деятельности, которые могут быть признаны событиями после отчетной даты, отражаются в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» ПБУ 7/98, утвержденным приказом Минфина России от 25.11.1998 № 56н, с изменениями и дополнениями.

Событие после отчетной даты, произошедшее в период после окончания отчетного года до даты подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности, признается существенным, если оно составляет более 5 процентов от показателя соответствующей статьи бухгалтерского баланса за отчетный год или от показателя чистой прибыли (чистого убытка) отчета о финансовых результатах, в случае, если событие после отчетной даты оказывает влияние на финансовые результаты.

Существенные события после отчетной даты, обусловленные фактами хозяйственной деятельности, которые имели место в отчетном периоде и могли бы оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества, Обществом не установлены.

О влиянии введенных санкционных ограничений (в связи с событиями, начиная с 24 февраля 2022 года):

В связи с ростом геополитической напряженности с февраля 2022 года наблюдается существенный рост волатильности на фондовых и валютных рынках, а также значительное снижение курса рубля по отношению к доллару США и евро.

Общество расценивает данные события в качестве не корректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект которых невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности.

В настоящее время руководство Общества производит анализ возможного воздействия изменяющихся микро- и макроэкономических условий на финансовое положение и результаты деятельности Общества.

**Информация об экологической деятельности.**

Расходы на осуществление деятельности в сфере рационального природопользования, охраны окружающей среды и экологической безопасности, оказывающие влияние на состояние окружающей среды, не осуществлялись. План природоохранных мероприятий на 2025 год не составлялся.

**Информация о рисках.**

В процессе хозяйственной деятельности за 2025г. Общество подверглось влиянию финансовых, правовых, политических и прочих внутренних и внешних факторов.

В связи с этим возникают различные риски, способные существенно влиять на финансовое положение, финансовые результаты деятельности Общества и оказывать влияние на подготавливаемую организацией бухгалтерскую отчетность.

#### **Финансовые риски**

За 2025 год произошло заметное снижение темпов роста инфляции, однако ее наличие отрицательно влияет на финансово-экономическую деятельность Общества, выраженную в обесценении реальной стоимости дебиторской задолженности при длительной отсрочке или задержке платежей.

В целом, для уменьшения негативных последствий, связанных с инфляцией, Общество будет стремиться максимизировать рост цен в пределах государственных ограничений, проводить мероприятия по оптимизации внутренних затрат и платежных процессов.

#### **Другие риски**

##### ***Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию/услуги***

В случаях внесения изменений в действующие порядок и условия правового регулирования, Общество намерено планировать свою финансово-хозяйственную деятельность с учетом этих изменений и находить способы минимизации их негативного влияния путем реализации мероприятий по снижению затрат, а также реализуя механизм компенсации экономически обоснованных затрат в последующих расчетных периодах регулирования.

##### ***Правовые риски***

Правовые риски понимаются как вероятность наступления юридической ответственности (гражданско-правовой, административной и т.д.) Общества за невыполнение или ненадлежащее выполнение требований законодательства Российской Федерации. Деятельность Общества регулируется как общими правовыми нормами, так и специальными в области обращения с отходами, охраны окружающей среды, транспортной деятельности и т.д. Общество осуществляет постоянный мониторинг изменений в законодательстве Российской Федерации и судебной практики и минимизирует правовые риски, связанные с их изменением. Так же Обществом осуществляется оценка вероятности наступления событий или обстоятельств, приводящих к правовым рискам. Мониторинг и оценка уровня рисков осуществляется в отношении самого Общества, так и в отношении потенциальных контрагентов. Все сделки, заключаемые от имени Общества, проходят правовую экспертизу с целью определения степени риска негативных последствий заключения той или иной сделки, при необходимости составляются протоколы разногласий к представленным проектам договоров.

Общество имеет правовые риски, связанные с изменением налогового законодательства, не превышающие правовых рисков других налогоплательщиков. В текущей деятельности Общество устраняет правовые риски, связанные с изменением налогового законодательства путем мониторинга налогового законодательства. Кроме того, Общество не ведет операций, на результат которых изменение налогового законодательства может повлиять существенным образом.

Генеральный директор  
Дата 28.03.2026

Ивушкина НВ.