

Общество с ограниченной ответственностью «ТЕРРА» ИНН 1658065721 ОГРН 1051633033550
Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование ООО «ТЕРРА»

1.2. Юридический адрес: 420095, РТ, г. Казань, ул. Ш.Усманова, д. 32а, офис 2

1.3. Дата государственной регистрации 22.07.2005

1.4. Численность сотрудников 2

1.5. Перечень видов деятельности:

68.20.Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.6. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Председатель правления и главный бухгалтер Кабиров Ильгиз Ильдусович

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность за 2025 год сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

ООО «ТЕРРА» применяет специальный налоговый режим – УСН «Доходы»

2.1. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

ООО «ТЕРРА» не применяет ПБУ 8/2010

3. Основные средства

Объекты, в отношении которых применяются условия принятия их на учет в качестве основных средств, имеющих стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены, п. 5 ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится, п 13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

4. Нематериальные активы

По строке 1170 «Нематериальные финансовые и другие внеоборотные активы» баланса нематериальные активы на 31.12.2025 г. не числятся

5. Учет материально-производственных запасов

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости.

6. Информация, не подлежащая раскрытию.

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности:

Выручка за 2025 год сложилась из доходов от сдачи в аренду недвижимого имущества.

8. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.