

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025

Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ РЕТО» (ООО «ПРОЕКТ РЕТО»)

ИНН 7733321343, КПП 773301001, ОГРН 11777465333

Адрес: 125222, Г.МОСКВА, УЛ. МИТИНСКАЯ, Д. 25, К. 4, ЭТ 1, ПОМЕЩ. 1, КОМНАТА 1

1. Общая информация об организации

ООО «ПРОЕКТ РЕТО» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Система налогообложения – УСН с объектом «Доходы».

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Организация имеет обособленные подразделения в:

- г. Истра
- г. Волоколамск

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

81.22 - Деятельность по чистке и уборке жилых зданий и нежилых помещений прочая

47.19 – Торговля розничная прочая в неспециализированных магазинах

68.20 – Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производилась.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

По строке 1150 «Основные средства» отражена часть помещения площадью 134,9 кв. м., расположенный по адресу: г. Москва, ул. Митинская, д. 25, к. 4, эт 1, пом 1, комн 1, стоимостью 15 391 тыс. руб.

По строке 1160 «Доходные вложения в материальные ценности» отражена инвестиционная недвижимость – часть нежилого помещения, площадью 183,4 кв. м., расположенного по адресу: г. Москва, ул. Митинская, д. 25, к. 4, эт 1, пом 1, комн 1. Стоимость – 20 924 тыс. руб.

5. Аренда

По договору аренды № 12 от 01.01.2025 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение в г. Истра и г. Волоколамск. Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

6. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

7. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- долгосрочные финансовые вложения;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 20 000 руб. и оплачен полностью.

Участниками Общества являются:

- Балакин М.С. с долей 50 процентов;
- Хошабо М.Э. с долей 50 процентов;

В 2025 году Обществом дивиденды не начислялись и не выплачивались.

Величина чистых активов Общества не ниже размера уставного капитала.

9. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Балакин Михаил Сергеевич.

Главный бухгалтер — Балакин М.С.

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

11. Основные факторы деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 17231 тыс.руб. Себестоимость продаж 9443 тыс.руб, управленческие расходы – 4141 тыс руб. Прочие доходы – 1431 тыс руб, прочие расходы – 1883 тыс руб. Налог на УСН за 2025г составил 541 тыс руб.

12. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

13. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 18 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «ПРОЕКТ РЕТО»

М.С.Балакин