

## ПОЯСНЕНИЯ

### К упрощенной бухгалтерской отчетности за 2025 года

Сведения об организации и Учетная политика

Общество с ограниченной ответственностью «Лафит» (ООО «Лафит»)

Юридический адрес: 630003, г. Новосибирск, ул. Саратовская, 62

ИНН 5403229748

КПП 540701001

ОГРН 1095403007413

Система налогообложения: УСН Доходы (6%)

ОКВЭД 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

Численность: 5 человек

Уставный капитал — 25 000 руб., оплачен полностью.

100% принадлежит единственному учредителю — Власову Олегу Ивановичу.

Единоличный исполнительный орган — директор Власов Олег Иванович. Решение № 1 от 07.05.2024, сроком на 5 лет.

Упрощенная бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и стандартами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, в частности ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». Организация относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составления отчетности.

1. Основные средства учитываются в соответствии с ФСБУ 6/2020. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу, затраты на приобретение указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены.
2. Амортизация начисляется линейным методом
3. Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд (канцелярские принадлежности, бумага)
4. Учет аренды в соответствии с ФСБУ 25/2018 (п. 28) Все договора аренды не предусматривают переход права собственности или выкуп по льготной цене, классифицированы как операционная аренда.
5. Учет доходов: Доходы признаются кассовым методом (ст. 346.17 НК РФ)

Доходы от сдачи имущества в аренду отражаются в составе выручки от реализации. Датой получения дохода считается день фактического поступления средств от арендатора. Арендные платежи, полученные в виде аванса, включаются в доходы в момент их поступления.

**6. Результаты деятельности.** Выручка организации за отчетный период составила 13 098 тыс. руб. что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль за отчетный период составила 2 335 тыс. руб. что выше аналогичного показателя прошлого года.

#### **7. Информация о деятельности**

Организация планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный период была подготовлена на основе принципа непрерывности.