

Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза»
Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1. Краткая характеристика деятельности организации:

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «Экспертиза».
- 1.2. Юридический адрес – 140002, Московская обл, г.о. Люберцы, г Люберцы, пр-кт Октябрьский, д. 8, к. 1, помещ. III, офис 1, этаж 1
- 1.3. Дата государственной регистрации – 13.12.2021 года
- 1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 4 человека.
- 1.5. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств нет.
- 1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участником является один учредитель Калашникова Ольга Сергеевна с долей в УК 100 %;
- 1.7. Перечень видов деятельности:
- Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 1.8. Сведения о руководстве:
- Генеральный директор Общества: Калашникова Ольга Сергеевна

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности:

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета.

3. Аренда:

Общество арендует помещение по договору аренды № 20/ЮР-2024 от 13.08.2025

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства:

Основные средства на балансе не числятся.

5. Нематериальные активы:

Нематериальных активов нет

6. Инвентаризация:

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	30.12.2025	–
Материально-производственные запасы	30.12.2025	–

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности:

Выручка организации за отчетный период составила 2 168 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением покупательской активности.

8. Способ раскрытия информации о господомощи:

В отчетном периоде компания госпомощь не получала.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 20 марта 2026 года.

Руководитель Общества	ЭЦП	
-----------------------	-----	--