Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Лифт Сити» (ООО «Лифт Сити»)

ИНН 9726002999, КПП 773001001, ОГРН 1217700583792

Адрес: 121248, г. Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Дорогомилово, пр-кт Кутузовский, дом 15, помещение 5П

1. Общая информация об организации

ООО «Лифт Сити» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

43.29 - Производство прочих строительно-монтажных работ

3. Численность персонала

Среднегодовая численность работающих за отчетный период составила 3 человека, численность работающих на конец года составляет 4 человека.

4. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

5. Основные средства

Основные средства на балансе Общества не имеются.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

6. Аренда

Предмет аренды — нежилое помещение (офис), расположенное по адресу: 121248, г. Москва, пр-кт Кутузовский, д. 15, пом. 5П.

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

7. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

8. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы;

— финансовые вложения;

— иные обязательства по привлеченным кредитам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

9. Выручка и прибыль

Выручка в 2025 году не поступала, поскольку объекты выполнения работ заказчиками не финансировались. Согласно предварительным данным возобновление финансирования планируется с апреля 2026 года.

10. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 20 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Чернявский Игорь Георгиевич 100 процентов.

В 2025 году Обществом дивиденды не начислялись и не выплачивались.

11. Дебиторская и кредиторская задолженность

Дебиторская задолженность за 2025 год составила 5314,1 тыс. рублей.

Кредиторская задолженность за 2025 год составила 11440,3 тыс. рублей.

12. Планы и перспективы

Возобновление работы в 2026 году и направление прибыли организации на улучшение условий работы и охрану труда, а также на увеличение объемов работ.

13. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор и главный бухгалтер Жуков Сергей Михайлович до 26.02.2026г. включительно, с 27.02.2026г. Бобков Сергей Николаевич.

14. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

15. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 29 марта 2026 года.