Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчётности ООО «Экопрофстрой» за 2025 год

1. Основные сведения об организации

- **Организационно-правовая форма** — Общество с ограниченной ответственностью.
- **Полное наименование** — Общество с ограниченной ответственностью «Экопрофстрой» (сокращённо: ООО «Экопрофстрой»).
- **Дата государственной регистрации** — 16.03.2011г.
- **ИНН** — 3662163066.
- **ОГРН** — 1113668011742.
- **Адрес (место нахождения)** — 142116, Московская область, г.о. Подольск, г Подольск, ул Ульяновых, дом 31, квартира 164.

2. Основной вид экономической деятельности

- **Код по ОКВЭД :** 41.2 Строительство жилых и нежилых зданий

3. Органы управления

- **Руководство текущей деятельностью** осуществляет единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Ковяров Кирилл Александрович, действующий на основании Устава без доверенности.
  - Ковяров Кирилл Александрович (физическое лицо, гражданин РФ) — доля в уставном капитале 100%. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

4. Филиалы и представительства

На отчётную дату Общество не имеет обособленных подразделений (филиалов и представительств), зарегистрированных в установленном порядке.

5. Учётная политика

Учётная политика ООО «Экопрофстрой» на 2025 года утверждена приказом № УПБ/1 от 30.12.2024г., разработана в соответствии с требованиями федеральных стандартов бухгалтерского учёта (ФСБУ) и с учётом специфики деятельности Общества.
Организация применяет общую систему налогообложения.
На основании положений ст. 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ организация относится к субъектам малого предпринимательства.
На основании норм ст. 5 Федерального закона от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности» организация не подлежит обязательному аудиту.
Организация не является эмитентом публично размещаемых ценных бумаг и не применяет Положение по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина РФ от 08.11.2010 № 143н (п. 2 ПБУ 12/2010).

Организация, имея право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, не применяет:

- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»
- ПБУ 2/2008 "Учет договоров строительного подряда"
- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (п. 3 ПБУ 8/2010).
- ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» (п. 2 ПБУ 18/02), но является плательщиком налога на прибыль.

Основа представления отчётности
Бухгалтерская отчётность сформирована исходя из предположения о непрерывности деятельности Общества в обозримом будущем.
Методы оценки активов и обязательств

- **Основные средства и нематериальные активы:** амортизация начисляется линейным способом. В соответствии с учётной политикой, активы стоимостью не более 100 000 руб. (установленный организацией лимит) списываются в расходы единовременно при вводе в эксплуатацию.
- **Запасы:** запасы оцениваются по методу средней стоимости. Ценности для управленческих нужд (оргтехника, канцтовары) списываются в расходы по мере передачи в эксплуатацию. Резерв под обесценение запасов не создаётся.
- **Доходы и расходы:** учёт ведётся методом начисления. Расходы на продажу ежемесячно списываются в полном объёме на финансовый результат. Проценты по кредитам и займам признаются прочими расходами.
  В 2025 году доходы отсутствовали.
- **Изменения в учётной политике и их влияние на показатели**
- В отчётном периоде изменения в учётной политике не вносились. Влияние изменений на показатели отчётности отсутствует.

6. Раскрытие информации о существенных статьях отчётности

- **Основные средства и нематериальные активы**
  Движения основных средств в отчётном периоде не было. Объекты основных средств отсутствуют.
  Движений нематериальных активов в отчётном периоде не было. Объекты нематериальных активов отсутствуют.
- **Запасы**
  Запасы отсутствуют.
  Дебиторская и кредиторская задолженность
  Дебиторская и кредиторская задолженность отсутствует.
  Заемные средства. Заёмные средства представлены долгосрочным займом.
- **Капитал и резервы**
  Капитал в 2025 году уменьшился за счет отрицательного финансового результата.

7. Прочая информация, требующая раскрытия

- **События после отчётной даты**
- На дату подписания настоящей отчётности существенных событий, которые могли бы оказать значительное влияние на оценку финансового положения Общества по состоянию на 31 декабря 2025 года, не произошло.
- **Информация о связанных сторонах**
- К связанным сторонам Общества относятся его участник и Генеральный директор. Операции со связанными сторонами в отчётном периоде заключались в выплате вознаграждения генеральному директору. Условия данных операций не отличались от условий обычных коммерческих операций.
- **Информация о рисках**
  Ключевым риском является риск неплатежеспособности контрагентов. Управление рисками осуществляется путём мониторинга финансового состояния дебиторов.
- **Судебные разбирательства**
  На отчётную дату Общество не имеет незавершённых судебных разбирательств, способных существенно повлиять на его финансовое положение.
- **Экологические обязательства**
  Деятельность Общества не оказывает прямого существенного воздействия на окружающую среду. Существенные затраты на охрану окружающей среды в отчётном периоде отсутствуют.

8. Основные средства

8.1. Наличие и движение основных средств

Основные средства отсутствуют.

8.2. Капитальные вложения в основные средства

Капитальные вложения на приобретение и создание основных средств в отчётном периоде отсутствовали.

9. Финансовые вложения

9.1. Наличие и движение финансовых вложений

Капитальные вложения на приобретение и создание основных средств в отчётном периоде отсутствовали

10. Запасы

10.1. Наличие и движение запасов

Запасы отсутствуют.

11. Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность отсутствует.

12. Обязательства

12.1. Наличие и движение обязательств

Наименование показателя [1]	Период [2]	На начало года [3]	Изменения за период [3]	На конец периода [3]
Обязательства — всего [4]	за 2025 г.	**0**	**135 000,00**	**135 000,00**

Расшифровка обязательств на конец периода (31.12.2025):

Вид обязательства	Счёт учёта	Сумма, руб.
Долгосрочные заёмные средства	сч. 67.03	**135 000,00**

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

13. Обеспечения обязательств

Обеспечения обязательств отсутствуют.

14. Расходы по обычным видам деятельности

Детализация расходов приведена в отчёте о финансовых результатах.

Расходы по обычным видам деятельности за отчётный год составили:

- Управленческие расходы: **3 тыс. руб.** (счёт 90.08).
- Прочие расходы: **9 тыс. руб.** (счёт 91.02) расходы на банковские комиссии.