Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Гармония» (ООО «Гармония»)
ИНН 7604257266, КПП 760401001, ОГРН 1147604002655
Адрес: 150003, Город Ярославль, ул. Советская, д. 35, офис 14

1. **Общая информация по организации**
   ООО «Гармония» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

   1. **Основной вид деятельности:** 68.20 –Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.
      Дополнительный вид деятельности: 69.10 - Деятельность в области права
   2. **Учетная политика.**
      Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием продукта «СБИС»

   Существенным признается информация, если показатель превышает 5% соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

   Показатель в балансе и ОФР признается существенным, если связан с нетипичными операциями, судебными спорами, просроченными обязательствами, по которым могут быть санкции и другими обстоятельствами, влияющими на финансовую устойчивость.

   Показатели, связанные с операциями с взаимозависимыми лицами, отражаются в отчетах обособленно.

   Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности.

   Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

   Бухгалтерская отчетность Общества за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность, с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

3. **Основные средства**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб при одновременном выполнении условия, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

Объект ОС	На 31.12.2024	Поступило За период	Выбыло За период	Амортизация За период	На 31.12.2025
Нежилое помещение по адресу :г.Ярославль, ул.Республиканская, д.75, корпус 2	4765440	-	-	595680	4169760
Нежилое помещение по адресу :г.Ярославль, ул.Советская, д.45	3248843	-	-	232060	3016783
Земельный участок	3540000	-	3540000	-	-
Компьютер	107616	-		-	107616
Всего	11661899		3540000	827740	7303517

4. **Дебиторская задолженность**

Наименование показателя	На 31.12.2024	Поступило за минусом ДЗ поступившей и погашенной в 2025 году	Выбыло за минусом ДЗ поступившей и погашенной в 2025 году	На 31.12.2025
Краткосрочная ДЗ	7038460		3839453	3199007

5. Обязательства

Наименование показателя	На 31.12.2024	Поступило за минусом обязательства поступивших и списанных в отчетном периоде	Выбыло за минусом обязательства поступивших и списанных в отчетном периоде	На 31.12.2025
Краткосрочные обязательства	6675422	3299600	5727000	4248022
В том числе:				
Налоговые обязательства	120286			323278
Авансы полученные	3697314			3270000

6. Капитал и расчеты с участниками

Уставной капитал Общества составляет 10000 руб и оплачен полностью
Единственным участником Общества является Бузаджи Мария Николаевна, доля участника – 100%
В 2025 году Общество не начисляло и не выплачивало дивиденды.

7. Органы управления

Единоличный исполнительный орган – директор общества - Бузаджи мария Николаевна (Решение № 1 от 14.02.2014)
Главный бухгалтер - Бородин Борис Яковлевич (Приказ 2/04к от 30.04.2014).

8. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:
- бухгалтерский баланс
- отчет о финансовых результатах
-пояснение к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений - 29.03.2026 года.

Руководитель Бузаджи М.Н