Общество с ограниченной ответственностью «КОНТИНУУМ РИАЛ ЭСТЕЙТ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «КОНТИНУУМ РИАЛ ЭСТЕЙТ»

1.2. Юридический адрес 121096, Москва г., Василисы Кожиной ул., владение 19, этаж 12, помещение I, комната 21

1.3. Дата государственной регистрации 21.12.2020

1.5. Численность сотрудников: 11 человек

1.6. Уставный капитал составляет 10000 рублей.

Участниками являются:

- АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СУРОЖСКАЯ МАГИСТРАЛЬ" с долей 100%;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 58.14 Издание журналов и периодических изданий;

1.8. Сведения о руководстве

Управляющий директор Общества: Скляров Иван Евгеньевич

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 40664 тыс рублей, что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с тем, что компания после окончания 1 квартала 2025 года утратила право на применение УСН и перешла на ОСНО, но по условиям договоров с покупателями не могли начислять НДС на полученную выручку, а НДС в полученной выручке был в т. ч.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 29.03.2026 года.

Управляющий директор Скляров И Е