

ПОЯСНЕНИЯ

ООО " УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫМИ ПРОЕКТАМИ " является юридическим лицом, созданным в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Полное наименование Общества: Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫМИ ПРОЕКТАМИ "

Сокращенное наименование – ООО " УСП ".

Место нахождения Общества: 185002, Республика Карелия, г.о. Петрозаводский, г. Петрозаводск, р-н Перевалка, ул. Чапаева, д. 40А, кв. 1902

Общество с ограниченной ответственностью " УСП " зарегистрировано 22.08.2012 года Управление Федеральной налоговой службы по Республике Карелия, ОГРН 1121001010877, ИНН 1001261783

Организация отнесена к малым предприятиям и на основании [ст. 14](#) Закона о бухучете, [п. 6](#) ФСБУ 4/2023 принято решение сдавать [упрощенную отчетность](#).

Основной вид деятельности Общества: Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта.

В соответствии с Уставом, руководство текущей деятельностью Общества осуществляет единоличный орган Общества, ДИРЕКТОР Косицин Юрий Николаевич. Среднесписочная численность персонала Общества на 31.12.2025 г. – 1 чел, на 31.12.2024 года составляет 1 чел. , на 31.12.2023 – 2 чел.

1.1. Уставный капитал

Уставный капитал Общества по состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 гг. составляет 22 тыс. руб.

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 гг. уставный капитал Общества был полностью оплачен.

Участники Общества

Наименование участника	На 31.12.2025	На 31.12.2024
	доля, %	доля, %
КОСИЦИН ЮРИЙ НИКОЛАЕВИЧ	100	100

2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована согласно правилам составления бухгалтерской отчетности, действующим в Российской Федерации ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность организации» — федеральный стандарт бухгалтерского учёта, утверждённый приказом Минфина от 04.10.2023 №157н.

Бухгалтерская отчетность подготовлена руководством Общества исходя из допущения о том, что Общество будет непрерывно продолжать осуществлять свою деятельность в обозримом будущем и у руководства Общества отсутствует намерение ликвидировать Общество или прекратить его деятельность.

На основании ст. 14 Закона о бухучете, п. 6 ФСБУ 4/2023 принято решение.

- не применять ПБУ 8/2010, 11/2008, 16/02, 18/02
- затраты на НМА сразу списывать в расходы или применять ФСБУ 14/2022 в упрощенном виде: включать в первоначальную стоимость НМА только затраты на их приобретение, не обесценивать НМА (п. 4 ФСБУ 26/2020)
- включать в первоначальную стоимость запасов только затраты на их приобретение, не обесценивать запасы (п. п. 17, 32 ФСБУ 5/2019)
- не обесценивать финвложения (п. 19 ПБУ 19/02)

- не создавать резерв на оплату отпусков (п. 20 Информации Минфина)
- учитывать любую аренду как краткосрочную, если договор не предусматривает выкупа и объект не будут сдавать в субаренду (п. 11 ФСБУ 25/2018)
- учитывать платежи лизингодателю в номинальной сумме без дисконтирования (п. 14 ФСБУ 25/2018)
- исправлять любые ошибки как несущественные, даже если они выявлены после утверждения отчетности (п. 9 ПБУ 22/2010)

Активы и обязательства оценены в отчетности по фактическим затратам, за исключением оценочных обязательств, которые отражаются в величине, отражающей наиболее достоверную денежную оценку расходов, необходимых для расчетов по этому обязательству (чаще всего – в величине, необходимой непосредственно для исполнения (погашения) обязательства по состоянию на отчетную дату).

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, а также оценочные обязательства, отнесены к краткосрочным (оборотным), если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства представлены как долгосрочные.

Общество создает резервы сомнительных долгов в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на финансовые результаты Общества. Задолженность, которая не погашена в установленный срок или с высокой вероятностью не будет погашена в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями, поручительствами или иными способами обеспечения исполнения обязательств, показана в бухгалтерском балансе за минусом резервов сомнительных долгов.

Бухгалтерский учет основных средств осуществляется в соответствии с ФСБУ 6/2020 "Основные средства". Активы со сроком полезного использования более 12 месяцев и стоимостью на дату принятия к бухгалтерскому учету не более 100 тыс. руб. учитываются в составе материально-производственных запасов.

Переоценка основных средств не производится.

Амортизация по объектам основных средств начисляется линейным способом по нормам, исчисленным исходя из срока их полезного использования. Срок полезного использования объектов основных средств устанавливается в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1.

Аналитический учет дебиторской задолженности осуществляется в разрезе контрагентов и типов договоров.

Проверка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания (корректировки) резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец каждого отчетного периода.

При квалификации задолженности в качестве сомнительной учитываются следующие обстоятельства:

- нарушение должником сроков исполнения обязательства;
- значительные финансовые затруднения должника, ставшие известными из СМИ или других источников;
- возбуждение процедуры банкротства в отношении должника.

Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания ее таковой после проверки. Указанная задолженность учитывается за балансом в течение пяти лет с момента списания, для наблюдения за возможностью ее взыскания в случае изменения имущественного положения должника.