

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за
2025 год**

Общество с ограниченной ответственностью «ПРОФЭСТИ»

(ООО «ПРОФЭСТИ»)

ИНН 7806612499, КПП 780601001, ОГРН 1237800087337

Адрес: 195043, Город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Ржевка,
ул Лесопарковая, дом 13, литера А, помещение 54-Н, офис 1

1. Общая информация об организации

ООО «ПРОФЭСТИ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:
41.20 — Строительство жилых и нежилых зданий.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

По состоянию на 31 декабря 2025 года остаточная стоимость основных средств составила **3 038 тыс. руб.**

5. Аренда

По договору аренды № 54-Н-1/25 от 01 июня 2025 г. Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды». Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: 195043, Город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Ржевка, ул Лесопарковая, дом 13, литера А, помещение 54-Н, офис 1.

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

6. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы и товары, используемые в основной деятельности. Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

По состоянию на 31 декабря 2025 года стоимость запасов составила **2 002 тыс. руб.**

7. Дебиторская задолженность

По состоянию на 31 декабря 2025 года дебиторская задолженность составила **6 379 тыс. руб.** Задолженность является краткосрочной, просроченная задолженность отсутствует.

8. Кредиторская задолженность

По состоянию на 31 декабря 2025 года кредиторская задолженность составила **766 тыс. руб.** Задолженность является краткосрочной, просроченная задолженность отсутствует.

9. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

10. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет **10 000 руб.** и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является **Лукьянова Нина Владимировна**, доля участия — 100 процентов.

Нераспределенная прибыль по состоянию на 31 декабря 2025 года составила **17 615 тыс. руб.**

В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды в сумме **5 000 000 руб.**

11. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — **генеральный директор Лукьянова Нина Владимировна** (Решение № 1 от 26.07.2023, сроком на 5 лет).

Обязанности главного бухгалтера исполняет генеральный директор Лукьянова Нина Владимировна.

12. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
 - отчет о финансовых результатах;
 - пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
-

13. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана **30 марта 2026 года**.

Генеральный директор ООО «ПРОФЭСТИ» _____ Н.В. Лукьянова

Главный бухгалтер _____ Н.В. Лукьянова

