



технопромстрой

**Общество с
Ограниченной
Ответственностью**

Адрес:
127473, г. Москва, 3-й Самотечный пер., д.11,
стр.1, этаж 6, пом. I, ком.11

ИНН 772 450 9420, КПП 770 701 001

**Пояснения
к бухгалтерской (финансовой) отчетности
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТЕХНОПРОМСТРОЙ»
за 2025 год**

г. Москва, 2026 год.

1. Основные сведения об организации

Полное фирменное наименование юридического лица: **Общество с ограниченной ответственностью «Технопромстрой»**

Сокращенное фирменное наименование юридического лица: **ООО «Технопромстрой»** (далее по тексту - **Общество**).

Адрес (место нахождения) юридического лица: 127473, г. Москва, 3-й Самотечный переулок, д. 11, стр. 1, этаж 6, помещение I, комната 11

Местонахождение постоянно действующего исполнительного органа: 127473, г. Москва, 3-й Самотечный переулок, д. 11, стр. 1, этаж 6, помещение I, комната 11

Сведения об образовании юридического лица:

Общество зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве 10.04.2004 года, основной государственный регистрационный номер: 1047796235596, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 77 № 007128710 от 09.04.2004 года.

Способ образования: Создание юридического лица до 09.04.2004

Устав Общества утвержден и зарегистрирован: последняя редакция утверждена протоколом №2 от 02.12.2019 года Общего собрания участников и зарегистрирован 09.12.2019 года.

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 7724509420

Код причины постановки на учет (КПП): 770701001

Руководство текущей деятельностью Общества с 16.12.2023 г., на основании Решения единственного участника Общества от 16.12.2023 г. о продлении полномочий Генерального директора Общества, осуществляет Генеральный директор Дорогокупец Вадим Викторович, действующий на основании Устава.

Основной вид экономической деятельности: торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием (ОКВЭД 46.73)

Обособленных подразделений (представительств), выделенных на отдельный баланс и не имеющих отдельный расчетный счет – нет.

Уставный капитал с 2004 г. по настоящее время не менялся и составляет 10 тыс. руб.

На начало 2025 года единственный участник Общества - Дорогокупец В.В. с долей 100%.

Состав участников Общества на 31.12.2025 года:

ФИО участника	Размер доли	Номинальная стоимость доли (тыс. руб.)
Дорогокупец Вадим Викторович	100%	10,00

Итоги хозяйственной деятельности организации.

Прибыль (убыток) по итогам последних 2-х лет..

В соответствии с финансовым результатом Общества за 2024 г. чистая прибыль составила 21 945 тыс. руб.

В соответствии с финансовым результатом Общества за 2025 г. убыток составил 7 347 тыс. руб.

Основной вид деятельности:

Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием (ОКВЭД 46.73)

Средняя численность сотрудников:

на 31.12.2024 г. составила 4 человека, в т.ч. инвалиды и лица моложе 18 лет в общей численности сотрудников – 0 чел.

на 31.12.2025 г. составила – 4 человека, в т.ч. инвалиды и лица моложе 18 лет в общей численности сотрудников – 0 чел.

Выплата дивидендов:

В 2025 году дивиденды выплачивались. На начало 2025 года Общество имело задолженность по дивидендам перед единственным участником Общества Дорогокупцем Вадимом Викторовичем 16 530,00 тыс.руб. В 2025 году на основании Решения №1 от 14.05.2025 были также начислены дивиденды в сумме 64 600,00 тыс.руб. На конец 2025 года задолженности нет, дивиденды выплачены в полном объеме.

Операций по Договорам доверительного управления имуществом – нет.

Расчеты за продукцию, работы, услуги векселями и иными ценными бумагами не производились.

Доходов полученных в виде процентов по государственным и муниципальным ценным бумагам – нет.

Организация находится на общем режиме налогообложения по всем видам деятельности. Информацию по сегментам Общество не раскрывает, так как не является эмитентом публичных ценных бумаг, допущенных к организованным торгам. Наша организация правом на формирование упрощенной отчетности за 2025 год, как малое предприятие, не воспользовалась.

2. Учетная политика и раскрытие существенных показателей

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с концепцией общего назначения, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 №402-ФЗ и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в

Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.07.98 №34н, федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

Учетная политика для целей бухгалтерского учета утверждена приказом от 25/12/2024 №1/у/2024. Учетная политика Общества сформирована на основании требований Российского законодательства.

Бухгалтерская отчетность была подготовлена руководством Общества, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке. Общество включено в реестр МСП, в связи с чем применяет упрощенные способы ведения БУ.

Изменения в учетной политике.

Учетная политика компании на 2025 год содержит необходимые изменения в связи с изменениями законодательства Российской Федерации и (или) нормативных правовых актов по бухгалтерскому учёту на 2025 год:

С 1 января 2023 налогоплательщик помимо представления налоговой отчетности (деклараций и расчетов) представляет налоговому органу уведомления об исчисленных суммах налогов, сборов, авансовых платежей по налогам, страховым взносам, уплаченным в качестве ЕНП, уплачиваемого единой суммой одним платежным поручением.

На основании Федерального закона от 4 июля 2022 года № 236-ФЗ, которым с 2023 года ФСС и ПФР объединили в единый социальный фонд России (СФР), заменены по тексту учетной политики упоминания о ПФР, ФСС РФ новым названием объединенного фонда - СФР.

Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 263-ФЗ введен с 2023 года для всеобщего обязательного применения институт единого налогового платежа (ЕНП) и единого налогового счета (ЕНС). ЕНП уплачиваются следующие налоги: НДС, НДФЛ, налог на прибыль, имущественный и транспортный налоги, страховые взносы (кроме взносов на социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний).

В связи с этим, в в 2023 году перестроен учет на счете 68 «Расчеты по налогам и сборам» и счете 69 «Расчеты по социальному страхованию и обеспечению». К этим счетам открыты новые субсчета 69.90 «Единый налоговый счет» и 69.09 «Страховые взносы по единому тарифу» Все платежи проходят через ЕНП, и только субсчет, открытый для ЕНП, корреспондирует со счетом 51 «Расчетный счет».

ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», 5/2019 «Запасы», 6/2020 «Основные средства», 26/2020 «Капитальные вложения», 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учете» применяются с 2022 года. ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» применяется с 2024 года. ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» применяется с 2025 года. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились

3.Основные средства

Методы учета и оценки основных средств.

Методы учета и оценки основных средств осуществлялись в соответствии с учетной политикой Общества, действующей в 2025 году.

Основные средства принимались к бухгалтерскому учёту по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признавалась сумма фактических затрат Общества на их приобретение, доставку, сооружение и изготовление, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством РФ).

В составе основных средств отражены здания, сооружения, оборудование, транспортные средства, вычислительная техника, оргтехника и другие объекты со сроком службы более 12 месяцев, используемые при организации производственной деятельности, либо для управленческих нужд Общества и способные приносить экономические выгоды.

К основным средствам отнесены предметы стоимостью выше 100 000 рублей и сроком полезного использования более 12 месяцев.

Предметы, стоимостью до 100 000 рублей при вводе в эксплуатацию полностью списывались. Осуществлялся оперативный контроль за их сохранностью.

Принятые сроки полезного использования основных средств.

Срок полезного использования определялся как минимальный срок полезного использования по группе. Срок полезного использования по основным средствам определяется самостоятельно в соответствии с условиями ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Основные средства, приобретаемые у сторонних организаций.

По отношению к конкретному объекту срок полезного использования устанавливается в момент принятия к учёту, определяемый по дате подписания акта приема-передачи основных средств ОС-1.

Принятые способы начисления амортизационных отчислений по отдельным группам основных средств.

В отчетности основные средства показаны по первоначальной (восстановительной) стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за время эксплуатации. Амортизация объектов основных средств производилась линейным способом. Годовая сумма начислений определялась исходя из первоначальной стоимости объекта основных средств и нормы амортизации, исчисленной исходя из срока полезного использования этого объекта. Начисление амортизации производилось до полного погашения стоимости этого объекта либо списания этого объекта с бухгалтерского учета.

Инвентаризация основных средств проводится в целом по организации не реже одного раза в 3 года, последний раз в 2025 году.

Прибыль и убытки от выбытия основных средств отражены в отчете о финансовых результатах в составе прочих доходов и расходов свёрнуто.

Фактические затраты на текущий ремонт объектов основных средств относятся на расходы, связанные с производством и реализацией того периода, в котором они произведены.

Наличие и движение основных средств.

В таблице ниже приведена информация о наличии и движении основных средств (в тыс.руб.):

3.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	3а 2025 г.	17 293	(16 420)	-			(689)	-					17 293	(17 108)
	3а 2024 г.	17 210	(9 500)	275	(192)	192	(7 111)	-					17 293	(16 420)
в том числе: Здания	3а 2025 г.			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.													
Сооружения	3а 2025 г.													
	3а 2024 г.													
Машины и оборудование (кроме офисного)	3а 2025 г.													
	3а 2024 г.													
Офисное оборудование	3а 2025 г.	451	(182)	-			(127)	-					451	(309)
	3а 2024 г.	368	(257)	275	(192)	192	(117)	-					451	(182)
Транспортные средства	3а 2025 г.	16 842	(16 238)	-	-	-	(562)	-					16 842	(16 800)
	3а 2024 г.	16 842	(9 243)	-	-	-	(6 994)	-					16 842	(16 238)

Незавершенного строительства на 31 декабря 2024 года и 31 декабря 2025 года нет.

3.2 Наличие и движение прав пользования активами

Тыс.руб.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	3а 2025 г.	924	(139)	22	-	-	(595)	-	-	-	946	(734)
	3а 2024 г.	1 056	(689)	924	(1 056)	1 056	(506)	-	-	-	924	(139)
в том числе: Здания	3а 2025 г.	924	(139)	22	-	-	(595)	-	-	-	946	(734)
	3а 2024 г.	1 056	(689)	924	(1 056)	1 056	(506)	-	-	-	924	(139)

Общество арендует офис по договору 2024 года, учтенный на счете 01.03 по стоимости, рассчитанной исходя из 21 месяца использования офиса с ежемесячной оплатой 44,0 тыс. руб. В сумме 21*44,0 тыс.руб.=924,00 тыс.руб. С 01.06.2025 года стоимость ежемесячной арендной платы увеличена до 50 тыс.руб., в связи с чем пересмотрена фактическая стоимость и увеличена на 22 тыс.руб. В соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» начисляется амортизация по счету 02.03, с отнесением расходов по амортизации на счет 44.1 «Издержки обращения в организациях, осуществляющих торговую деятельность». Учет ППА производится на основании ФСБУ 25/2018 и, поскольку наша компания является малым предприятием и имеет право на упрощенный порядок применения ФСБУ 25/2018, то ППА(право пользования активом)=ОПА (обязательство по аренде), то есть 946,00 т.р. Проценты не начисляются и не отражаются в составе расходов. Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 01.03 за 2025 год

Тыс.руб.

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
Основные средства	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
01.03	924 000,00		22 000,00		946 000,00	
Офис 3-й Самотечный пер.д.11, стр.1	924 000,00		22 000,00		946 000,00	
Итого	924 000,00		22 000,00		946 000,00	

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 02.03 за 2025 г.

Тыс.руб.

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Основные средства						
02.03		138 600,00		595 320,00		733 920,00
Офис 3-й Самоотечный пер.д.11, стр.1		138 600,00		595 320,00		733 920,00
Итого		138 600,00		595 320,00		733 920,00

В строку 1150 баланса на 31.12.2025 года также включена сумма ППА по арендованному офису (946 т.р-734 т.р.=212 т.р.).

3.3. Отложенные налоговые активы

В таблице ниже приведена информация о структуре налоговых активов по видам (в соответствии с типом объекта возникновения отложенного актива):

(тыс. руб.)

Тип объекта возникновения отложенного налогового актива	Сумма на 31.12.2025	Сумма на 31.12.2024	Сумма на 31.12.2023
Расходы будущих периодов	0	0,5	3,3
Оценочные об-ва и резервы	330,5	515,8	231,2
Основные средства	4199,9	4059,4	1848,7
Резервы сомнительных долгов	0	0	6,5
Товары	0	0	0
Финансовые вложения	0	0	0
Арендные обязательства	50,0	187	70,4
Итого	4580,4	4762,7	2160,1

4. Оборотные активы

К оборотным активам относятся активы, которые используются (расходуются) Организацией в процессе повседневной хозяйственной деятельности. К таким активам Общество относит: материально-производственные запасы, дебиторскую задолженность, денежные средства, финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов), НДС и прочие оборотные активы.

4.1. Материально-производственные запасы

Методы учета и оценки материально-производственных запасов осуществлялись в соответствии с учетной политикой Общества на 2025 год.

Материально-производственные запасы принимались к бухгалтерскому учёту по фактической себестоимости с отражением единиц измерения количественного учета. Фактической себестоимостью материально-производственных запасов, приобретенных за плату, признавалась сумма фактических затрат организации на приобретение, транспортные расходы до склада, и др. прочие расходы за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством РФ).

Фактическая себестоимость материально-производственных запасов, в которой они принимались к бухгалтерскому учёту, не подлежала изменению, кроме случаев, установленных законодательством РФ. Оценка материальных ресурсов, списываемых в производство и реализацию, определялась по средней себестоимости.

Данный метод списания является единым для всех видов МПЗ. При определении средней себестоимости материалов, в момент его отпуска в расчет включаются количество и стоимость материалов на начало месяца и все поступления до момента отпуска. По состоянию на 31 декабря 2024, 2023 годов, в Обществе не имелось материально-производственных запасов, переданных в залог. В таблице ниже приведена информация о наличии и движении запасов (тыс.руб.):

Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	-	-	92 405	92 405	-	-	X	X	-	-
	За 2024 г.	-	-	230 770	(230 770)	-	-	X	X	-	-
в том числе: Сырье и материалы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	22	(22)	-	-	-	-	-	-
Товары	За 2025 г.	-	-	68 609	(68 609)	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	200 267	(200 267)	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Иные виды запасов	За 2025 г.	-	-	23 796	23 796	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	30 481	(30 481)	-	-	-	-	-	-

4.2. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям

В таблице ниже приведена информация о структуре налога на добавленную стоимость (НДС) по видам (строка 1220 ББ):

(тыс. руб.)

Вид НДС	Сумма на 31.12.2025	Сумма на 31.12.2024	Сумма на 31.12.2023
НДС по МПЗ	120,0	0	0
НДС по услугам	0	0	
Итого	120,0	0	0

4.3. Дебиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков определена из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) без учета НДС..

Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания таковой. Резерв по сомнительным долгам по состоянию на 31.12.2023- 33 тыс.руб., на 31.12.2024- отсутствует, на 31.12.2025-отсутствует. В 2024 году резерв был восстановлен на 33 тыс руб., по итогам проведения годовой инвентаризации и решения руководителя о списании суммы по ООО «ТЭК-Торг» за счет чистой прибыли компании.

Просроченная дебиторская задолженность, тыс.руб.

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	33	(33)
в том числе:						
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	-	-	-	33	(33)
Расчеты с покупателями и заказчиками	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	-	-	-	-	-	-

В таблице ниже приведена информация о наличии и движении дебиторской задолженности и резерва по сомнительным долгам (тыс.руб.):

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			Переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	122 434	-	18 151	-	(117 834)	-	-	-	22 751	-
	3а 2024 г.	128 036	(33)	112 749	-	(118 352)	-	33	-	122 434	-
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками (авансы выданные)	3а 2025 г.	62	-	71	-	(60)	-	-	-	73	-
	3а 2024 г.	2 335	-	62	-	(2 335)	-	-	-	62	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	117 495	-	18 088	-	(117 495)	-	-	-	18 088	-
	3а 2024 г.	122 563	(33)	107 460	-	(112 528)	-	33	-	117 495	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	859	-	690	-	-	-	-	-	1 549	-
	3а 2024 г.	526	-	333	-	-	-	-	-	859	-
Расчеты по налогам и сборам	3а 2025 г.	3 027	-	(1 201)	-	(276)	-	-	-	1 550	-
	3а 2024 г.	97	-	3 535	-	(605)	-	-	-	3 027	-
Расчеты по ЕНС	3а 2025 г.	960	-	492	-	-	-	-	-	1 452	-
	3а 2024 г.	2 256	-	1 338	-	(2 634)	-	-	-	960	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	3а 2025 г.	27	-	11	-	-	-	-	-	39	-
	3а 2024 г.	9	-	18	-	-	-	-	-	27	-
Расчеты с подотчетными лицами	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	250	-	-	-	(250)	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	3а 2025 г.	4	-	-	-	(4)	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	4	-	-	-	-	-	4	-
Итого	3а 2025 г.	122 434	-	18 151	-	(117 834)	-	-	х	22 751	-
	3а 2024 г.	128 036	(33)	112 749	-	(118 352)	-	33	х	122 434	-

Движение дебиторской задолженности показано свернуто, то есть, раскрыты данные за вычетом задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде. Данное требование содержится в примечаниях 2 и 3 к приложению 8 ФСБУ 4/2023.

Дебиторская задолженность включает задолженности следующих контрагентов:

Наименование контрагента	(тыс. руб.)		
	Сумма на 31.12.2025	Сумма на 31.12.2024	Сумма на 31.12.2023
ЕНС	1452	960	2256
Дорогогопец В.В.	3474	3150	2858
«ООО Юникс»	18088	112342	119364
Налог на прибыль	1550	0	258
Авансы выданные	73	62	2335
Слабухо Ю.И.	1277	1150	1033
НДС	0	2876	0
Прочие	3163	2916	902
Итого	22751	122434	128003

Дебиторская задолженность по выданным авансам включает задолженность следующих контрагентов:

Наименование контрагента	(тыс. руб.)		
	Сумм на 31.12.2025	Сумм на 31.12.2024	Сумм на 31.12.2023
ООО «БГ Консалтинг»			2155
ООО «ДЕБАФАРМ»	50	44	
ООО «Аллен-Аудит»			
ООО «Юстиком»			135
Прочие	23	18	45
Итого	73	62	2335

4.4. Финансовые вложения

Финансовые вложения Общества заключаются в выдаче займов под проценты юридическим и физическим лицам, на основании договоров займов.

На 31.12.2025 года имеются финансовые вложения:

1. По соглашению от 20.12.2021 года о новации долгового обязательства по договору купли-продажи транспортного средства в заемное обязательство между Дорогогопцем В.В. и ООО «Технопрострой» на сумму основного долга 2 500,00 тыс.руб. Срок погашения до 19.12.2022 года. Соглашением от 01.12.2022 срок продлен до 01.11.2023. Соглашением от 01.10.2023 срок продлен до 01.09.2024. Соглашением от 01.08.2024 срок продлен до 01.07.2025. Соглашением от 01.06.2025 срок продлен до 01.05.2026.

2.По соглашению от 23.08.2023 года о новации долгового обязательства по договору купли-продажи транспортного средства в заемное обязательство между Слабухо Ю.И. и ООО «Технопрострой» на сумму основного долга 1000,00 тыс.руб. Срок погашения до 22.08.2024 года. Соглашением от 01.08.2024 срок продлен до 01.07.2025. Соглашением от 01.06.2025 срок продлен до 01.05.2026.

Наличие и движение по финансовым вложениям за 2024-2025 годы приведены в таблице ниже (тыс.руб.):

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	3 500	799	-	-	-	452	-	-	3 500	1 251
	За 2024 г.	3 500	391	-	-	-	408	-	-	3 500	799
в том числе: Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Депозитные счета	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Депозитные счета (в валюте)	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резервы под обесценение финансовых вложений	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	3 500	799	-	-	-	452	-	-	3 500	1 251
	За 2024 г.	3 500	391	-	-	-	408	-	-	3 500	799

4.5. Прочие оборотные активы

Расходы будущих периодов

К расходам будущих периодов Общество относит:

- программные продукты сроком использования более 12 мес.;

Включение прочих расходов будущих периодов производится путем равномерного отнесения этих расходов на соответствующие счета в течение периода, к которому они относятся. Списание расходов будущих периодов осуществляется ежемесячно в дебет счетов учета расходов в течение срока, определенного в соответствующих документах (лицензиях, договорах и т.п.) или равномерно в течение 5 лет – в случае, когда срок их действия не определен.

Расходы будущих периодов (РБП) с оставшимся сроком использования на отчетную дату более 12 месяцев включаются в состав внеоборотных активов, со сроком менее 12 месяцев – в состав оборотных активов. В информации ниже приведены сведения о распределении РБП между прочими внеоборотными активами и оборотными активами:

Расходы будущих периодов за 2023 г. включают в себя стоимость:

- внеоборотные активы – 0 тыс. руб., оборотные активы-56 тыс.руб.,

Расходы будущих периодов за 2024 г. включают в себя стоимость:

- внеоборотные активы – 0 тыс. руб., оборотные активы-84 тыс.руб.,

Расходы будущих периодов за 2025 г. включают в себя стоимость:

- внеоборотные активы – 0 тыс. руб., оборотные активы-90 тыс.руб.,

5. Капитал и резервы

Уставный капитал

Уставный капитал Общества в 2025 году составляет 10 тыс. руб. (в 2023 году – 10 тыс. руб., в 2024 году – 10 тыс. руб.)

Переоценка внеоборотных активов

Не производится.

Добавочный капитал (без переоценки)

Добавочный капитал (без переоценки) Общества в 2025 году составляет: 0 тыс. руб., в 2023 году – 0 тыс. руб., в 2024 году- 0 тыс. руб.)

Резервный капитал

Резервный капитал составляет по состоянию на 31.12.2023, 31.12.2024, 31.12.2025 годов составляет 2 тыс. руб.

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

Нераспределенная прибыль на конец года в 2025 году составляет 12 729 тыс. руб. (, в 2023-62 731 тыс.руб., в 2024 году – 84 688 тыс. руб.)

Сведения о чистых активах

Чистые активы Общества на все три отчетных даты составляют соответственно (тыс.руб.):

Дата	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Чистые активы	12741	84688	62743

6. Долгосрочные обязательства

Долгосрочные обязательства представляют собой обязательства, срок исполнения которых превышает 12 месяцев. Долгосрочные обязательства — это задолженность организации по кредитам и займам, отложенные налоговые обязательства, кредиторская задолженность, оценочные обязательства и прочие долгосрочные обязательства.

Также у нашего предприятия нет ни долгосрочных, ни краткосрочных заемных обязательств на конец отчетного периода по состоянию на все три отчетные даты: 31.12.2024, 31.12.2023, 31.12.2022 гг.

6.1. Отложенные налоговые обязательства

(тыс.руб.)

Дата	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Основные средства	53	195	73

7. Краткосрочные обязательства

7.1. Кредиторская задолженность

В таблице ниже приведена информация о наличии и движении кредиторской задолженности (тыс.руб.).

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Краткосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	47 006	18 162	-	47 347	-	-	17 821
	3а 2024 г.	77 998	24 492	-	(55 484)	-	-	47 006
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	18 243	17 777	-	(19 028)	-	-	16 992
	3а 2024 г.	52 962	18 351	-	(53 070)	-	-	18 243
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	34	-	-	(34)	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	5 849	-	-	(5 849)	-	-	-
	3а 2024 г.	1 297	4 552	-	-	-	-	5 849
Расчеты по аренде	3а 2025 г.	748	22	-	(570)	-	-	200
	3а 2024 г.	352	924	-	(528)	-	-	748
Расчеты по налогам и сборам	3а 2025 г.	1 909	12	-	(1 831)	-	-	90
	3а 2024 г.	3 724	-	-	(1 815)	-	-	1 909
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	3а 2025 г.	2 937	-	-	(2 749)	-	-	188
	3а 2024 г.	2 974	-	-	(37)	-	-	2 937
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	3а 2025 г.	358	351	-	(358)	-	-	351
	3а 2024 г.	-	358	-	-	-	-	358
Расчеты с персоналом по оплате труда	3а 2025 г.	432	-	-	(432)	-	-	-
	3а 2024 г.	125	307	-	-	-	-	432
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	3а 2025 г.	16 530	-	-	(16 530)	-	-	-
	3а 2024 г.	16 530	-	-	-	-	-	16 530
Итого	3а 2025 г.	47 006	18 162	-	47 347	-	X	17 821
	3а 2024 г.	77 998	24 492	-	(55 484)	-	X	47 006

Кредиторская задолженность включает задолженность следующих контрагентов:

(тыс. руб.)

Наименование контрагента	Сумма на 31.12.2025	Сумма на 31.12.2024	Сумма на 31.12.2023
НДС	188	2937	2974
Прочие налоги	90	1909	3724
АО «ЗМК Пулково»			
ООО «Яндекс-Такси»			
Дорогокупец В.В.(дивиденды)		16530	16530
ООО «ДжиЭлДжи Групп			
ООО «Ред Билд»	16992	18241	52962
Прочие	351	6641	1808
Итого	17621	46258	77998

Кредиторской задолженности по полученным авансам нет.

7.2. Оценочные обязательства

(тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	2 063	2 494	1 925	1 311	1 322
	За 2024 г.	1 156	2 071	1 119	46	2 063
в том числе:						
Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	2 063	2 494	1 925	1 311	1 322
	За 2024 г.	1 156	2 071	1 119	46	2 063

8. Финансовые результаты

8.1. Доходы по обычным видам деятельности.

Основным видом деятельности Общества является торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием.

Выручка признается в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

- а) организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;
- б) сумма выручки может быть определена;
- в) имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации. Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации, имеется в случае, когда организация получила в оплату актив либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива;
- г) право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);
- д) расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

В бухгалтерской отчетности выручка отражается за вычетом налога на добавленную стоимость.

В качестве метода признания доходов применялся метод начисления.

Структура выручки представлена в Таблице ниже:

Вид деятельности	(тыс. руб.)	
	2025 год	2024 год
Оптовая торговля покупными товарами	89 479	272 185
Услуги	0	0
Итого	89 479	272 185

8.2. Расходы по обычным видам деятельности

Расходы признаются в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

- а) расход производится в соответствии с конкретным договором, требованием законодательных и нормативных актов, обычаями делового оборота;
- б) сумма расхода может быть определена;
- в) имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет уменьшение экономических выгод организации. Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет уменьшение экономических выгод организации, имеется в случае, когда организация передала актив либо отсутствует неопределенность в отношении передачи актива.

Тыс.руб.

Статья расхода сч.90.02	2025 год	2024 год
Товар	68 609	200 267
Услуга	0	0
Всего	68 609	200 267

8.3. Себестоимость (тыс.руб.).

Элементы затрат	2025 год	2024 год
Себестоимость продаж	68 609	200 267
Итого	68 609	200 267

8.4. Коммерческие расходы

Расходы, связанные с продажей товаров, являются косвенными и учитываются на счете 44 «Расходы на продажу»

Коммерческие расходы по окончании отчетного месяца относятся в дебет счета 90 «Продажи» в качестве условно-постоянных расходов.

Расшифровка коммерческих расходов за отчетный и предшествующий периоды приведена в таблице ниже (тыс.руб.):

Вид расхода	За 2025 г.	За 2024г.
Аренда помещений	77	196
Командировочные расходы	241	2819
Оплата труда и отпусков	18418	20204
Страховые взносы	3035	3100
Транспортные расходы и хранение	867	1910
Прочие расходы	1158	2252
Итого	23796	30481

8.5. Управленческие расходы

Прочие расходы по торговой деятельности являются косвенными и учитываются на счете 44 «Общехозяйственные расходы». Общехозяйственные расходы по окончании отчетного месяца относятся в дебет счета 90 «Продажи» в качестве условно-постоянных расходов.

Расходы, связанные с деятельностью по оказанию услуг, и прямые, и косвенные, учитываются на счете 44 «Общехозяйственные расходы» и относятся в полном объеме на уменьшение доходов от производства и реализации. Управленческих расходов за отчетный и предшествующий периоды у предприятия не было.

8.6. Прочие доходы и расходы

В составе прочих доходов Общества признаны (включая проценты банка):

(тыс. руб.)

Наименование статьи	За 2025 г.	За 2024г.
Резерв отпусков	1890	46
Резерв по сомнительным долгам	0	0
Реализация малоценных материалов	0	0
Курсовые разницы	0	105
Прочие доходы	871	33
Итого	2761	184

В составе прочих расходов Общества признаны (включая проценты к уплате):

(тыс. руб.)

Наименование статьи	За 2025 г.	За 2024г.
Зарплата, отпускные, страховые взносы по сотруднику, обслуживающему непроизводственный актив	671	586
Налог на имущество, транспортный налог	360	360
Услуги банка	180	105
Расходы по непроизводственному активу	3352	5403
Расходы по услугам связи, не учитываемые в НУ		0
Прочие расходы	437	638
Амортизация	2689	6994
Резерв по сомнительным долгам		
Итого	7689	14086

8.7. Информация по расчетам налога на прибыль

Общество применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и отражает в бухгалтерском учете и отчетности отложенные и постоянные налоги на прибыль (отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства, постоянные налоговые активы и обязательства), т.е. суммы способные оказать влияние на величину текущего налога на прибыль в текущем и/или последующих отчетных периодах.

Информация по расчетам по налогу на прибыль за 2025 год и 2024 годы представлена ниже (тыс.руб.) :

Код*	Показатель	2025 год	2024 год
	Порядок расчета		
А	Прибыль до налогообложения	-7047	27951
	Оборот по счету 99 в корреспонденции со счетами 90,91		
Б	Отложенный налоговый актив на начало периода	4762	2160
	Сальдо на начало периода по дебету счета 09		
В	Отложенное налоговое обязательство на начало периода	196	73
	Сальдо на начало периода по кредиту счета 77		
Г	Отложенный налоговый актив на конец периода**	4580	4762
	Сальдо на конец периода по дебету счета 09		
Д	Отложенное налоговое обязательство на конец периода**	53	196
	Сальдо на конец периода по кредиту счета 77		
1	Отложенный налог на начало периода	4566	2086
	(Б) - (В)		
2	Отложенный налог на конец периода	4527	4566
	(Г) - (Д)		
3	Отложенный налог за отчетный период	-39	2480
	(2) - (1)		
3А	Эффект изменения временных разниц		1566
3Б	Эффект изменения ставки текущего налога		
3В	Эффект изменения ставки будущего налога		913
4	Текущий налог на прибыль	-261	-8486
	Оборот по кредиту счета 68.04.1 в корреспонденции со счетом 99.02.Т (со знаком "минус")		
5	Расход по налогу за отчетный период	-300	-6006
	(3) + (4)		
6	Условный расход по налогу		-5590
	- (А) * 25%		
7	Условный доход по налогу	1762	
	(А) * 25%		
8	Постоянный налоговый расход	-2064	-1328
	(5) - (6) - (3Б) - (3В)		
9	Чистая прибыль	-7347	21945
	(А) + (5)		

Учет постоянных и временных разниц ведется балансовым методом с признанием постоянных и временных разниц на счетах бухгалтерского учёта. Текущий налог на прибыль определяется по данным налоговой декларации.

9. Отчёт о движении денежных средств

Подход к представлению в Отчёте о движении денежных средств (ОДДС) денежных потоков.

Движение по перечислению и возврату с инвестиционного счета отражаются в нетто-оценке.

Овердрафты к договору банковского счета не предусмотрены.

Краткосрочные депозиты классифицируются как денежные эквиваленты и показываются в балансе по статье 1250.

Показатели денежных потоков от текущих операций за 2024-2025 годы приведены без сумм НДС.

Обществом отражены прочие поступления (строка 4119) по текущей деятельности:

Наименование группы доходов	Сумма в 2025 году	Сумма в 2024 году
Возврат ЕНП от ИФНС	1340	
Возврат комиссии банка (изменение расчетов)		
Возврат денег от поставщика	12	3
Возврат подотчета		42
Проценты по депозиту	179	7
Итого строка 4119	1531	52

Обществом отражены прочие выплаты (строка 4129) по текущей деятельности:

Наименование группы расходов	Сумма в 2025 году	Сумма в 2024 году
Оплата за сотовую связь в ПАО МТС		
Услуги банка по обслуживанию	197	109
Прочие расходы	32	65
Налоги прочие (транспортный, имущество, НСиПЗ)		
Итого строка 4129	229	174

Возможность привлечь дополнительные денежные средства.

Невыбранные кредитные линии, неполученные займы по состоянию на 31.12.2024 и 31.12.2025 года – отсутствуют.

10. Информация об обеспечении обязательств и платежей

На отчетную дату Общество имеет обеспечение обязательств и(или) платежей. Данные приведены в таблице ниже тыс.руб.

10.1. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	66	60	60
в том числе:			
ДЕБАФАРМ ООО	50	44	44
Сочинский морской торговый порт	16	16	16

Обеспечительные платежи на 31.12.2024 года представляют из себя обеспечение исполнения обязательств по 2-м договорам:

1. Договор аренды помещения №АР-2024.7.01-05 от 01.07.2024- в сумме месячного платежа 44,0 тыс.руб; ООО «ДЕБАФАРМ»
2. Счет №ДО0002111 от 07.12.18г. обеспечительный платеж- в сумме 15,6 тыс.руб; АО «Сочинский Морской торговый порт»

Обеспечительные платежи на 31.12.2025 года представляют из себя обеспечение исполнения обязательств по 2-м договорам:

1. Договор аренды помещения №АР-2025.6.01-02 от 01.06.2025- в сумме месячного платежа 50,0 тыс.руб; ООО «ДЕБАФАРМ»
2. Счет №ДО0002111 от 07.12.18г. обеспечительный платеж- в сумме 15,6 тыс.руб; АО «Сочинский Морской торговый порт»

11. Условные активы и условные обязательства, чрезвычайные факты хозяйственной деятельности

В 2024 г. и в 2025 г. году резерв под условные обязательства хозяйственной деятельности не создавался.

На дату подписания отчетности не существовало условных фактов хозяйственной деятельности, которые могли бы существенно повлиять на показатели бухгалтерской отчетности за 2024 год.

Чрезвычайных обстоятельств хозяйственной деятельности в 2025 году не было.

12. Связанные стороны

Информация о связанных сторонах:

Связанными сторонами Общества в 2025 г. являются:

Наименование	Местонахождение	Причина связи
Учредитель, генеральный директор Дорогокупец Вадим Викторович	РФ, г.Москва, 3-й Самотечный пер,д.11, стр.1	Лицо, способное оказывать значительное влияние на Общество

Ценообразование на выполняемые работы (оказываемые услуги) основывается на договорной основе с соблюдением следующих принципов:

- Безусловное покрытие прямых затрат на выполняемые работы (оказываемые услуги).
- Соответствие цены рыночному уровню с учетом конкурентных преимуществ исполнителя, а также объема выполняемых работ.
- Соблюдения единообразия подхода к ценообразованию на выполнение однотипных работ (услуг) в отношении всех заказчиков, в т.ч. аффилированных лиц

Бенефициарными владельцами Общества является:

Дорогокупец Вадим Викторович ИНН 772278142414 – 100 % уставного капитала.
В 2024-2025 годах имели место следующие основные операции со связанными сторонами:

(тыс. руб.)

Связанная сторона	Вид операций	Сумма за 2025 год, включая НДС/НДФЛ, взносы	Сумма за 2024 год, включая НДС/НДФЛ, взносы	Подход к ценообразованию
Дорогокупец В.В. - учредитель	Дивиденды	81130	0	Решение учредителя
Дорогокупец В.В.- заемщик	Проценты по договору займа (Соглашение о новации)	974	650	Согласно Соглашения о новации
Генеральный директор Дорогокупец В.В.	Заработная плата	8822	10744	Согласно трудовому договору

Состояние расчетов со связанными сторонами:

Задолженность связанных сторон перед Обществом и Общества перед связанными сторонами составила:
(тыс. руб.)

Связанные стороны	Вид задолженности	Сумма на 31.12.2025	Сумма на 31.12.2024
Бенефициар Дорогокупец В.В.	Кредиторская, без НДС	0	16530
Заемщик Дорогокупец В.В.	Дебиторская, без НДС	3474	3150
Генеральный директор Дорогокупец В.В.	Дебиторская (подотчет)	0	0
Генеральный директор Дорогокупец В.В.	Кредиторская (зарплата), без НДС	0	0

Информация по операциям с основным управленческим персоналом:

В отчетном периоде Обществом было начислено вознаграждений управленческому персоналу в сумме 21 268,00 тыс. руб., (в 2024 г 21 960,00 тыс. руб.);
Данная сумма включает оплату труда за отчетный период и страховые взносы. Выплаты производились в соответствии с трудовыми договорами. Иных выплат не осуществлялось.

13. Информация о совершенных обществом крупных сделках, контролируемых сделках.

Сделки, признаваемые крупными сделками, Обществом в 2025 году не совершались.

Контролируемых сделок и крупных сделок в 2024 г. и 2025 г. не было.

14. События после отчетной даты.

В период событий после отчетной даты крупные сделки отсутствуют.

События после отчетной даты, признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать существенное влияние на финансовое состояние отсутствуют.

В период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год Решение о выплате дивидендов Единственным участником не принималось.

15. Факторы, влияющие на финансовое состояние Общества.

Операционная среда Общества

Экономика Российской Федерации проявляет некоторые характерные особенности, присущие развивающимся рынкам. Она особенно чувствительна к колебаниям цен на нефть и газ. Налоговое, валютное и таможенное законодательство Российской Федерации продолжают развиваться, подвержены частым изменениям и допускают возможность разных толкований. Низкие цены на нефть, сохраняющаяся политическая напряженность, а также продолжающееся действие международных санкций в отношении некоторых российских компаний и граждан оказывали негативное влияние на российскую экономику в 2025 году. Действие указанных факторов способствовало экономическому спаду в стране, характеризующемуся падением показателя валового внутреннего продукта. Финансовые рынки по-прежнему характеризуются отсутствием стабильности, частыми и существенными изменениями цен, и увеличением спредов по торговым операциям. Рейтинг Российской Федерации был понижен до уровня «ниже инвестиционного». Данная экономическая среда оказывает значительное влияние на деятельность и финансовое положение Общества. Руководство предпринимает необходимые меры для обеспечения устойчивой деятельности Общества. Тем не менее, будущие последствия текущей экономической ситуации сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов.

Деятельность Общества в той или иной степени подвергается различным видам рисков (финансовым, правовым, государственным и региональным, репутационным и др.). В пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах раскрыта информация о подверженности Общества рискам и о причинах их возникновения, механизмах управления рисками, а также изменениях по сравнению с предыдущим периодом.

На протяжении всей хозяйственной деятельности Общества подвержено влиянию различного рода рисков, в том числе, в первую очередь, производственно-технологических, финансово-экономических и правовых рисков.

Экономическая ситуация, сложившаяся в 2025 г., в том числе события на финансовом рынке, а также введение санкций, не оказали существенного влияния на финансовые результаты Общества за 2025 г.

С целью минимизации финансовых рисков Общество соблюдает, обязательное в финансовом планировании требование осмотрительности, на случай возникновения непредвиденных обстоятельств, которые могли бы привести к утрате финансовой устойчивости Общества.

Финансовые риски

В 2020 году глобальная экономика столкнулась с существенной турбулентностью в связи со вспышками коронавирусной инфекции (COVID-19), который в марте 2020 года был объявлен Всемирной организацией здравоохранения как носящий характер пандемии. Такие же условия сохранились и в 2021 году. В ответ на потенциально серьезную угрозу органами власти Российской Федерации и других стран приняты меры по сдерживанию распространения коронавирусной инфекции, включая введение карантинных мер и ограничений по пересечению границ.

С марта 2020 года Общество начало процесс адаптации своей операционной деятельности в соответствии с требованиями государственных органов, направленных на защиту общественного здоровья. Общество ввело ограничения на командировки, перевело большую часть офисных сотрудников на удаленную работу, ввела масочный режим и дополнительные санитарные меры на рабочих местах. Те же меры оставлены в 2022-2024 годах. Для удержания клиентов, Общество предпринимает все шаги и потенциальные возможности, чтобы сохранить ранее налаженные связи.

Эпидемия коронавирусной инфекции, а также санкции США и европейских государств, не оказала существенного влияния на факты хозяйственной деятельности предприятия в 2025 г.

Несмотря на ограничения, Общество не прекращало свою деятельность. Реализация данных мер и решения, принимаемые государственными органами, не оказали существенного влияния на операционную деятельность и финансовое положение Общества.

Пока невозможно точно определить всю глубину влияния на экономику России, поскольку значимые экономические и финансовые показатели будут доступны позже из-за характерной для них временной задержки. Тем не менее, Общество уже ощутило на себе воздействие этих факторов. Снижение внешнего спроса, проблемы с волатильностью

конечного спроса и доступностью финансовых ресурсов — все это оказывает влияние на принимаемые руководством Общества решения. Правительство и Банк России вводят пакет мер поддержки, чтобы минимизировать последствия этих факторов для населения и экономики.

Ввиду неопределенности текущей экономической ситуации, Общество будет продолжать усиленный мониторинг риска невозмещения торговой и прочей дебиторской задолженности

С целью минимизации финансовых рисков Общество соблюдает, обязательное в финансовом планировании требование осмотрительности, на случай возникновения непредвиденных обстоятельств, которые могли бы привести к утрате финансовой устойчивости Общества.

Рыночный риск

Рыночный риск - это риск того, что у Общества могут возникнуть неблагоприятные последствия в случае изменения определенных рыночных параметров. Рыночные параметры включают в себя следующие типы риска: риск изменения процентной ставки, риск изменения курсов иностранных валют, риск изменения цен на товары и ценовых индексов.

Риск изменения процентной ставки

Активы и обязательства Общества в основном имеют фиксированные ставки процента. Таким образом, руководство считает, что Общество не подвержено риску изменения процентной ставки в отношении его активов и обязательств.

Кредитный риск

Кредитный риск - это риск того, что Общество понесет финансовые убытки, поскольку контрагенты не выполнят свои обязательства по предоставленным им заемным средствам (в том числе в форме предоставления отсрочки и рассрочки оплаты за проданные товары, выполненные работы или оказанные услуги). Общество подвержено кредитному риску, связанному с его операционной деятельностью (прежде всего, в отношении торговой дебиторской задолженности), а также в результате размещения средств Общества в финансовые вложения.

Управление кредитным риском, связанным с клиентами, осуществляется в соответствии с политикой, процедурами и системой контроля, установленными Обществом в отношении управления кредитным риском, связанным с клиентами. Осуществляется регулярный мониторинг непогашенной дебиторской задолженности клиентов. Анализ дебиторской задолженности показал, что степень данного вида риска для Общества не является высокой.

Общество оценивает кредитный риск как низкий, так как Общество финансово устойчиво.

Общество владеет имуществом, не находящимся ни у кого в залоге, на сумму 396,00 тыс.руб. и имеет нераспределенную прибыль в сумме 12 729,00 тыс.руб.

Риск ликвидности

Риск ликвидности связан с возможностями Общества своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам, задолженность заимодавцам по полученным кредитам и займам, др. Общество осуществляет управление риском ликвидности посредством выбора оптимального соотношения собственного и заемного капитала в соответствии с планами руководства. Общество полагает, что располагает достаточным доступом к источникам финансирования, а также имеет незадействованные кредитные ресурсы, которые позволят удовлетворить ожидаемые потребности в заемных средствах.

Правовой риск

Правовые риски представляют собой риск убытков вследствие несоблюдения компаниями требований нормативных правовых актов и заключенных договоров, допущенных правовых ошибок при осуществлении деятельности и несовершенства правовой системы.

Управление правовыми рисками осуществляется в целях уменьшения (исключения) возможных убытков.

В целях поддержания правового риска на приемлемом уровне Обществом реализовываются следующие мероприятия:

- мониторинг изменений законодательной и нормативной базы Российской Федерации и анализ необходимости изменения внутренней нормативной базы Общества;
- мониторинг внутренних документов Общества на предмет их наличия, полноты и соответствия законодательной и нормативной базе РФ;
- информирование работников Общества об изменениях законодательства Российской Федерации, об изменениях внутренних документов Общества;
- стандартизация операций и сделок (порядки, процедуры, осуществления операций и сделок, заключения договоров) путем разработки и утверждения внутренних положений и типовых форм;
- контроль соблюдения установленному внутреннему порядку согласования сотрудниками Общества заключаемых договоров и сделок;
- систематический анализ показателей, характеризующих правовые риски;
- осуществление контроля эффективности управления правовым риском;
- правовая служба осуществляет мониторинг законодательства на постоянной основе, информирование работников Общества, об изменении положений и норм права, касающихся правового риска.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства

Внутренний рынок:

Развитие событий в Российской Федерации в последнее время указывает на то, что налоговые органы могут занимать более жесткую позицию при интерпретации налогового законодательства и налоговых расчетов. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам и методам учета, по которым раньше они претензий не предъявляли. В результате могут быть начислены значительные дополнительные налоги, пени и штрафы. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки. При определенных условиях проверки могут быть подвергнуты и более ранние периоды.

Руководство Общества считает, что Общество в полной мере соблюдает налоговое законодательство, касающееся его деятельности, что тем не менее, не устраняет потенциальную возможность расхождения во мнениях с соответствующими регулирующими органами по вопросам, допускающим неоднозначную интерпретацию.

Реализация данного риска, то есть изменение правил налогообложения в Российской Федерации, может повлечь увеличение налоговой нагрузки на Общество и снижение чистой прибыли Общества.

Для того чтобы ограничить возможное отрицательное влияние данного риска на свою деятельность Обществом предусматриваются такие меры, как проведение постоянного мониторинга изменений налогового законодательства.

В случае внесения изменений в действующие порядок и условия налогообложения Общество намерено планировать свою финансово-хозяйственную деятельность с учетом этих изменений.

Вероятность возникновения данного риска оценивается как средняя, ущерб для Общества от реализации данного риска оценивается как низкий.

Таким образом, Общество рассматривает риск изменения налогового законодательства как незначительный и полагает, что проблема возможного изменения правил налогообложения не должна существенным образом повлиять на деятельность Общества.

Внешний рынок:

Правовые риски, связанные с изменением налогового законодательства на внешнем рынке, не оказывают влияния на деятельность Общества в связи с отсутствием объемом соответствующих операций Общества.

Государственные и региональные риски

Государственные и региональные риски связаны с политической и экономической ситуацией, географическими особенностями в стране и регионе, в которых организация осуществляет обычную деятельность и зарегистрирована в качестве налогоплательщика.

Стабильность российской экономики во многом зависит от хода экономических реформ, развития правовой, налоговой, административной инфраструктуры, а также от эффективности предпринимаемых Правительством Российской Федерации мер в сфере финансов и денежно-кредитной политики.

Несмотря на стабилизационные меры, предпринимаемые Правительством Российской Федерации с целью обеспечения ликвидности и рефинансирования зарубежных займов российских банков и компаний, сохраняется неопределенность относительно возможности доступа к источникам капитала, а также стоимости капитала для Общества и его контрагентов, что может повлиять на финансовое положение, результаты операций и экономические перспективы Общества. Нестабильность на рынках капитала может привести к существенному ухудшению ликвидности в банковском секторе и ужесточению условий кредитования в России.

В целом Общество не может оказать существенного влияния на экономическую ситуацию в стране. Однако в случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране или регионе Российской Федерации, в котором Общество осуществляет свою деятельность, Общество предпримет все меры по снижению отрицательных последствий на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

16. Существующие и потенциальные иски против Общества.

На момент составления настоящих Пояснений (Пояснительной записки) у Общества не было и нет незавершенных судебных разбирательств.

17. Существенные ошибки прошлых лет выявленные в отчётном году.

Существенных ошибок прошлых лет в отчётном году не выявлено.

18. Существенные отступления от правил, установленных нормативными актами по бухгалтерскому учёту.

Существенных отступлений от правил, установленных нормативными актами по бухгалтерскому учёту не проводилось.

19. Непрерывность деятельности

Финансовая (бухгалтерская) отчетность Общества была подготовлена на основании допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения или необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности.

В течение 2025 года на бухгалтерскую (финансовую) отчетность организации не оказали существенного влияния введенные зарубежными странами санкции. Общество подтверждает, что события за отчетный период не оказали воздействия в той мере, когда они могли бы кардинально что-то изменить в отчетности Общества за 2025 год, предоставляемой заинтересованным пользователям. Кроме того, у Общества есть намерения перевести устные договоренности в 2025 году с контрагентами о поставках в письменные контракты на поставку в 2026 году. Таким образом, предпосылок для ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества в обозримом будущем нет.

Руководство Общества считает, что предпринимает все надлежащие меры по поддержанию экономической устойчивости Общества в текущих условиях.

Условия ведения деятельности 2025

В России продолжают экономические реформы и развитие правовой, налоговой и административной инфраструктуры, которая отвечала бы требованиям рыночной экономики. Кроме того, в феврале 2022 года произошло обострение геополитической напряженности и конфликт, связанный с Украиной. Европейский союз, США и ряд других стран ввели новые санкции в отношении ряда российских государственных и коммерческих организаций (включая банки), физических лиц и определенных отраслей экономики, а также ограничения на определенные виды операций. В марте 2022 года в Российской Федерации были введены временные экономические меры ограничительного характера, включающие в том числе запрет в отношении предоставления резидентами займов нерезидентам в иностранной валюте, зачисления резидентами иностранной валюты на свои счета в зарубежных банках, ограничения на осуществление выплат по ценным бумагам иностранным инвесторам и ограничения в отношении заключения сделок с лицами ряда иностранных государств. В сентябре 2022 года была объявлена мобилизация в Российской Федерации в результате которой компании столкнулись с риском приостановки операционной деятельности. В 2025 году СВО продолжалась, ограничения сохранены.

Стабильность российской экономики в будущем будет во многом зависеть от хода реформ, а также от эффективности предпринимаемых правительством мер в сфере экономики, финансовой и денежно-кредитной политики с целью нивелирования последствий вышеуказанных факторов.

Генеральный директор _____ Дорогокупец В.В.
М. п.

«26» марта 2026 г.