

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Основные виды экономической деятельности

Основной вид экономической деятельности - Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

2. Учетная политика

Учетная политика разработана согласно требованиям Федерального закона № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" и другим законодательным актам Российской Федерации, регулирующим порядок бухгалтерского учета организаций жилищно-коммунальной сферы. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не производились.

3. Дебиторская задолженность

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменение за период		На конец периода
			поступило	погашено	
Краткосрочная дебиторская задолженность-всего	2025	287	1509	1596	200
	2024	154	1323	1190	287

В том числе:

Расчеты с покупателями и заказчиками	2025	287	1288	1375	200
	2024	154	1114	981	287
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	2025	0	0	0	0
	2024	0	0	0	0
Расчеты ЕНС	2025	0	181	181	0
	2024	0	188	188	0
Расчеты с подотчетными лицами	2025	0	40	40	0
	2024	0	21	21	0
Итого:	2025	287	1509	1596	200
	2024	154	1323	1190	287

4. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			поступило	погашено	
Краткосрочные обязательства - всего	2025	408	218	169	457
	2024	260	258	110	408

В том числе:

Расчеты с поставщиками и подрядчиками	2025	28	0	28	0
	2024	0	28	0	28
Расчеты по налогам и сборам	2025	8	57	16	49
	2024	0	8	0	8
Расчеты с покупателями и заказчиками	2025	92	27	2	117
	2024	0	92	0	92
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	2025	280	11	0	291
	2024	260	20	0	280
Расчеты по социальному страхованию	2025	0	123	123	0
	2024	0	110	110	0
Итого	2025	408	218	169	457
	2024	260	258	110	408

5. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	2025	2024
Затраты на оплату труда	221	219
Отчисления на социальные нужды	124	119
Прочие затраты	190	73
Итого расходы по обычным видам деятельности	535	411