

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРЕСТИЖ СТРОЙ-НН"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Раздел «Общие сведения об организации»

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «ПРЕСТИЖ СТРОЙ-НН».
- 1.2. Юридический адрес – 603011, Нижегородская область, г. о. город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, ул. Левобережная, д. 5, кв. 109
- 1.3. Дата государственной регистрации – 23 мая 2008 года
- 1.4. ОГРН 1085258003764
- 1.5. Основной ОКВЭД – 41.20. Строительство жилых и нежилых зданий. Доходы по данному виду деятельности относятся к доходам от обычных видов деятельности.
- 1.6. Является членом СРО Союз «Строители Приволжья» с 26 сентября 2016.
- 1.7. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 4 человек (штат) + 13 человек (ГПХ).
- 1.8. Статус – с 01.08.2016г является субъектом малого предпринимательства
- 1.9. Уставный капитал составляет 10 тыс. руб.
Единственный участник: Моралов А. Б.
- 1.10. Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица: Единоличный исполнительный орган - Генеральный директор Общества: Моралов А. Б.
- 1.11. Главный бухгалтер Общества: Т.Г. Григорьева.
- 1.12. Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Раздел «Учётная политика и допущения»

2.1 Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «ГИПЛАСТ» составлена в тыс.руб.

2.2. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Организация не применяет специальных режимов налогообложения (находится на общем режиме).

2.3. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

- ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»;
- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

- 2.4. Учет активов и обязательств ведется по видам деятельности – строительно-монтажные работы.
- 2.5 В качестве доходов по обычным видам деятельности учитываются доходы по договорам строительного подряда.
- 2.6 Для признания выручки и расходов по договору способом «по мере готовности» организация использует способ определения степени завершенности работ на отчетную дату: по доле понесенных на отчетную дату расходов в расчетной величине общих расходов по договору. Величина выручки определяется на основании актов выполненных работ по завершенным этапам, предусмотренным договорами.
- 2.7. Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги. Операционный цикл 12 месяцев, п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"
- 2.8. Расходы по обычным видам деятельности являются расходы, связанные с выполнением работ по договорам строительного подряда в качестве подрядчика.
- 2.9. К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».
- Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.
- Срок полезного использования основных средств определяется при их принятии к учету с учетом индивидуальных характеристик объекта
- Переоценка основных средств Обществом не производится.
- 2.10. Нематериальные активы у учете организации группируются следующим образом:
- программное обеспечение
 - лицензии на ведение деятельности.
- Срок полезного использования нематериальных активов определяется при их принятии к учету с учетом индивидуальных характеристик объекта.
- Начисление амортизации объекта нематериальных активов начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.
- 2.11. Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».
- Запасы оцениваются по фактической себестоимости, счета 15 и 16 не используются
- В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.
- Списание запасов в производство осуществляется по средней себестоимости.
- Существенные обесценения запасов в отчетном периоде отсутствовали.
- Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага
- 2.12. Формирование фактической себестоимости (в т.ч. сырья, материалов, комплектующих, инвентаря, инструментов, услуг), предназначенных для выполнения работ происходит на счете 20 «Основное производство», ежемесячно списываются по доле понесенных на отчетную дату расходов в расчетной величине общих расходов по договору с кредита счета 20 «Основное производство» в дебет счета 90 «Продажи» , (п.21 ФСБУ 5/2019, план счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008
- 2.13. Проценты по всем займам учитываются в составе прочих расходов пункт 7 ПБУ 15/2008

3. Раздел «Расшифровка показателей баланса»

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов от валюты баланса.

3.1. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

строка 1150 «Основные средства» (остаточная стоимость):

- Транспортные средства – 2 178 тыс. руб

3.2. Дебиторская задолженность строка 1230

- расчеты с покупателями — 681 тыс. руб.

- авансы выданные поставщикам — 10 682 тыс. руб.;

- НДС с авансов выданных – (-1 502) тыс.руб

3.3. Денежные средства строка 1250

