

Общество с ограниченной ответственностью (название компании)

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Элитстрой»

1.2. Юридический адрес 457040 Челябинская область, город Южноуральск, ул.Горького д.24

1.3. Дата государственной регистрации 08.10.2009 г.

1.5. Численность сотрудников:3

Наименование подразделения	Численность
Администрация	3
Производственный отдел	
Логистический отдел	

1.6. Уставный капитал составляет 25 000.

Участниками являются:

- Кузнецов Евгений Александрович с долей 50 процентов;
- Котельников Андрей Анатольевич с долей 50 процентов;
- _____ с долей ____ процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.2 Строительство жилых и нежилых зданий;
- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
-

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Кузнецов Евгений Александрович.

Главный бухгалтер Общества: Кузнецов Евгений Александрович.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится Многофункциональный деловой торгово-выставочный центр «Сириус»

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства		—
Материально-производственные запасы		—
Нематериальные активы		—
...	...	...

В ходе инвентаризации недостат и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1 925 тыс руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с сокращением контрагентов и ремонтом ОС.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 24 марта 2026 года.

Руководитель

Подпись

ФИО