

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Трейн Текнолоджиз Рус»**

**Пояснительная записка к Бухгалтерской отчетности  
на 31 декабря 2025 г.**

# СОДЕРЖАНИЕ

## БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

Бухгалтерский баланс .....	1
Отчет о финансовых результатах.....	2
Отчет об изменениях капитала.....	3
Отчет о движении денежных средств.....	4
Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах .....	5
<b>I. Общие сведения .....</b>	<b>7</b>
1. Информация об Обществе.....	7
2. Экономическая среда, в которой Общество осуществляет свою деятельность.....	8
3. Прекращение деятельности Общества.....	8
<b>II. Существенные элементы учетной политики .....</b>	<b>10</b>
1. Основа составления .....	10
2. Активы и обязательства в иностранных валютах .....	10
3. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства .....	10
4. Запасы.....	11
5. Расходы будущих периодов .....	11
6. Дебиторская задолженность .....	11
7. Денежные средства, денежные эквиваленты и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств .....	12
8. Уставный капитал .....	12
9. Оценочные обязательства, условные обязательства .....	12
10. Признание доходов .....	13
11. Признание расходов.....	13
<b>III. Раскрытие существенных показателей .....</b>	<b>14</b>
1. Налоги .....	14
2. Запасы.....	15
3. Дебиторская задолженность .....	15
4. Кредиторская задолженность .....	15
5. Денежные средства .....	15
6. Уставный и добавочный капитал .....	16
7. Оценочные обязательства и условные обязательства .....	17
8. Выручка.....	18
9. Расходы по обычным видам деятельности.....	18
10. Состав прочих доходов и расходов .....	18
11. Связанные стороны.....	19
12. События после отчетной даты .....	20
13. Исправление бухгалтерской отчетности .....	20

## **I. Общие сведения**

### **1. Информация об Обществе**

Общество с ограниченной ответственностью «Трейн Текнолоджиз Рус» (далее «Общество») образовано в 1995 году. До 25.03.2020 Общество именовалось ООО «Ингерсолл-Рэнд Рус», Общество было переименовано на основании Решения Единственного Участника общества от 16.03.2020. В Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы юридического лица за номером 2207702973432.

Основные виды деятельности:

- оптовая торговля промышленным холодильным оборудованием для систем вентиляции, кондиционирования и транспорта, расходными материалами для его обслуживания и запасными частями;
- работы по пуско-наладке, техническому обслуживанию, ремонту холодильного оборудования;
- услуги по сдаче в аренду холодильного оборудования.

**Регистрационный адрес Общества:** 115114, г. Москва, 1-й Дербеневский пер., д.5.

**Среднесписочная численность персонала Общества за 2025 год составила 1 человек (2024 год – 1 человек).**

**Участники Общества:**

До 02.02.2022 компания «Трейн Юроп Холдингз Б.В.», учрежденная и действующая в соответствии с законодательством Нидерландов, являлась единственным участником Общества.

С 03.02.2022 в состав участников принята компания «Трейн Текнолоджиз Юропиан Холдинг кампани Б.В.» учрежденная и действующая в соответствии с законодательством Нидерландов, с вкладом в уставный капитал в размере 10 тыс. руб.

На 31.12.2024 и 31.12.2025 доли владения участников в уставном капитале:

- «Трейн Юроп Холдингз Б. В.» (Нидерланды) – 99,76%,
- «Трейн Текнолоджиз Юропиан Холдинг кампани Б.В.» (Нидерланды) – 0,24%.

**Органы управления Обществом:**

С 23.09.2015 по настоящее время Генеральным директором Общества является Ершов И. В.

Генеральный директор Общества является его единоличным исполнительным органом. Совет директоров не предусмотрен Уставными документами.

В данных пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, если не указано иное, стоимостные показатели представлены в тысячах рублей, отрицательные – в скобках.

## **2. Экономическая среда, в которой Общество осуществляет свою деятельность**

Экономика Российской Федерации проявляет некоторые характерные особенности, присущие развивающимся рынкам. Экономика страны особенно чувствительна к ценам на нефть и газ. Правовая, налоговая и нормативная система продолжают развиваться и подвержены часто вносимым изменениям, а также допускают возможность разных толкований. Сохраняющаяся геополитическая напряженность, а также санкции, введенные рядом стран в отношении некоторых секторов российской экономики, российских организаций и граждан, по-прежнему оказывают негативное влияние на российскую экономику.

В 2025 году сохраняется значительная геополитическая напряженность, продолжающаяся с февраля 2022 года в результате развития ситуации, связанной с Украиной. Были введены и продолжают вводиться санкции и ограничения в отношении множества российских организаций, включая прекращение доступа к рынкам евро и долларов США, международной системе SWIFT и многие другие. Ряд транснациональных групп приостановили или прекратили свою деловую активность в Российской Федерации. В декабре 2022 года ЕС и ряд стран за пределами ЕС ввели потолок цен на поставки российской нефти. Предельная цена была установлена в размере 60 долларов за баррель и подлежит последующему регулярному пересмотру. Кроме того, в декабре 2022 года ЕС ввел эмбарго на морские поставки российской нефти. В феврале 2023 года был введен потолок цен на поставки российского газа и эмбарго на российские нефтепродукты. Несмотря на восстановление объемов торгов, финансовые и товарные рынки продолжают демонстрировать нестабильность. В 2023 году валютные курсы к рублю значительно выросли по сравнению с курсами, действовавшими по состоянию на 31.12.2022. 24.07.2023 Банк России повысил ключевую ставку с 7,5% до 8,5%, 15.08.2023 – с 8,5% до 12%, 18.09.2023 – с 12% до 13%, 30.10.2023 – с 13% до 15%, а 18.12.2023 – с 15% до 16%, на 31.12.2024 данный показатель был равен 21%, в течение 2025 года ключевая ставка постепенно снижалась и к 31.12.2025 составила 16%. Ожидаются дальнейшие санкции и ограничения в отношении зарубежной деловой активности российских организаций, а также дальнейшие негативные последствия для российской экономики в целом, но оценить в полной мере степень и масштаб возможных последствий не представляется возможным. Невозможно определить, как долго продлится повышенная волатильность, или на каком уровне вышеуказанные финансовые показатели в конечном итоге стабилизируются.

## **3. Прекращение деятельности Общества**

После ухудшения геополитической обстановки в феврале 2022 года в цепочках поставок возникли сбои и на основании решения руководства группы «Трейн Текнолоджиз», к которой принадлежит Общество, поставки импортного оборудования и запасных частей в Российскую Федерацию были приостановлены. В связи с этим, было принято решение о расторжении большей части существующих контрактов на поставку оборудования покупателям Общества и возврате авансов, полученных в рамках таких контрактов. Услуги по оказанию сервиса продолжали осуществляться Обществом. При этом использовались складские остатки запасных частей, а также закупались запасные части и материалы на локальном рынке.

В связи с продолжающейся геополитической напряженностью в регионе, в июне 2022 года руководство группы «Трейн Текнолоджиз» приняло решение о прекращении коммерческой деятельности Общества в РФ, а именно, торговой деятельности, сохраняя при этом юридическое существование Общества. Решение руководства Группы было доведено до сведения юридических и физических лиц, чьи интересы оказались непосредственно затронуты: работников организации, подлежащих увольнению в связи с прекращением деятельности, поставщиков и покупателей, договорные отношения с которыми были прекращены или изменены, и иных заинтересованных лиц.

В связи с этим были осуществлены мероприятия по прекращению трудовых договоров с работниками, расторгнуты договоры аренды, договоры с покупателями, заключены трехсторонние договоры с заказчиками о перемене лица в обязательстве по техническому и гарантийному обслуживанию холодильного оборудования. Основные средства, в т.ч. доходные вложения в материальные ценности, Общество реализовало. Последние операции по реализации товаров и оказанию услуг Общество провело в 4-м квартале 2022 года, выручки в 2024 и 2025 году не было.

Ведение бухгалтерского и налогового учета передано специализированной организации – ООО «Консу» ИНН 7842531615 с 01.11.2022. По состоянию на 31.12.2025 в Обществе работает только генеральный директор на условиях неполного рабочего дня.

Данные события и условия свидетельствуют о невозможности применения допущения непрерывности деятельности к Обществу. Соответственно данные об активах, обязательствах, капитале, доходах и расходах отражены в бухгалтерской отчетности с учетом указанных событий. Бухгалтерская отчетность Общества за 2025 год также была подготовлена не на основе допущения непрерывности деятельности.

## **II. Существенные элементы учетной политики**

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе следующей учетной политики.

### **1. Основа составления**

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете», а также Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации и иными нормативными актами, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации.

Данные об активах, обязательствах, капитале, доходах и расходах отражаются в настоящей бухгалтерской отчетности с учетом невозможности применения допущения непрерывности деятельности к деятельности Общества в целом. Руководство подготовило данную бухгалтерскую отчетность не на основе допущения непрерывности деятельности. См. пункт 3 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в котором изложена информация о причинах, по которым Общество не считается непрерывно действующим.

### **2. Активы и обязательства в иностранных валютах**

При учете хозяйственных операций, выраженных в иностранной валюте, применялся официальный курс иностранной валюты к рублю, действовавший на дату совершения операции в иностранной валюте.

Стоимость денежных знаков в кассе Общества, средств на банковских счетах (банковских вкладах), денежных и платежных документов, средств в расчетах, включая по заемным обязательствам (за исключением средств, полученных и выданных авансов и предварительной оплаты), выраженная в иностранной валюте, отражена в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официальных курсов валют, действовавших на 31.12.2025. Курсы валют составили 78.2267 руб. за 1 доллар США на 31.12.2025 (31.12.2024 – 101,6797), 92.0938 руб. за 1 евро на 31.12.2024 (31.12.2024 – 106,1028).

Курсовые разницы, образовавшиеся в течение года по операциям пересчета в рубли (в том числе по состоянию на отчетную дату) выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте или рублях, отнесены на финансовые результаты как прочие расходы или доходы и показаны в отчетности свернуто.

### **3. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства**

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, оценочные обязательства относятся к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства представлены как долгосрочные.

#### **4. Запасы**

Запасы оцениваются по фактической себестоимости.

При отпуске материально-производственных запасов на продажу и ином выбытии их списание производится по себестоимости первых по времени закупок (ФИФО). В случае, когда ТМЦ приобретаются по индивидуальным заказам покупателей, их списание производится по себестоимости каждой единицы.

Товары, которые полностью или частично потеряли свое первоначальное качество, морально устарели, или в отношении которых произошло сужение рынков сбыта, или рыночная стоимость которой снизилась, – отражены в бухгалтерском балансе по чистой стоимости продажи как разницы между фактической себестоимостью товаров и их обесценением.

Чистая стоимость продажи товаров определяется как предполагаемая цена, по которой организация может продать товары в том виде, в котором обычно продает их в ходе обычной деятельности, за вычетом предполагаемых затрат для подготовки к продаже и осуществления продажи.

На сумму обесценения товаров создается резерв, который относится на увеличение себестоимости продаж.

#### **5. Расходы будущих периодов**

Расходы, произведенные Обществом в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам (разовые платежи за лицензии на использование программного обеспечения и право проведения строительных работ, другие виды расходов) отражены как расходы будущих периодов. Эти расходы списываются по назначению линейным способом в течение периодов, к которым они относятся.

Расходы будущих периодов, относящиеся к периодам, начинающимся после окончания года, следующего за отчетным, показаны в бухгалтерском балансе как долгосрочные активы по статье 1230 «Дебиторская задолженность».

Величина расходов будущих периодов отражена в пункте 3 Дебиторская задолженность раздела 3 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

#### **6. Дебиторская задолженность**

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом всех предоставленных Обществом скидок и НДС.

Задолженность, не погашенная в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями или иными способами обеспечения исполнения обязательств, показана за минусом резервов сомнительных долгов. Эти резервы представляют собой консервативную оценку той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Резервы сомнительных долгов отнесены на увеличение прочих расходов.

## **7. Денежные средства, денежные эквиваленты и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств**

К денежным эквивалентам относятся высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости.

Общество относит к денежным эквивалентам краткосрочные банковские депозиты, размещенные на срок до трёх месяцев.

В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, отнесены к денежным потокам от текущих операций.

Величина денежных потоков в иностранной валюте для представления в отчете о движении денежных средств пересчитывалась в рубли по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком России на дату осуществления или поступления платежа. Разница, возникшая в связи с пересчетом денежных потоков по курсам на даты совершения операций в иностранной валюте и остатков денежных средств и денежных эквивалентов, выраженных в иностранной валюте, на отчетные даты, включена в строку 4490 отчета о движении денежных средств «Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю».

Суммы НДС в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему и возмещение из нее по НДС, представляются свернуто в строке «Прочие платежи» или «Прочие поступления» в составе денежных потоков от текущей деятельности отчета о движении денежных средств.

Поступления и платежи в связи с начислением процентов по денежным эквивалентам, выгодами или потерями от валютно-обменных операций и от обмена одних денежных эквивалентов на другие, отражаются по строкам «Прочие поступления» и «Прочие платежи» в составе денежных потоков от текущих операций в отчете о движении денежных средств.

## **8. Уставный капитал**

Уставный капитал отражен в сумме номинальной стоимости долей его участников. Величина уставного капитала соответствует размеру, установленному в уставе Общества.

## **9. Оценочные обязательства, условные обязательства**

Общество признает оценочное обязательство при одновременном соблюдении условий признания, установленных в ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы».

Общество создаёт следующие оценочные обязательства

- на расходы по неиспользованным отпускам работников, определенное исходя из числа дней неиспользованного отпуска каждого работника по состоянию на отчетную дату и средней заработной платы работника с учетом страховых взносов;
- на годовые премии работникам, определенное исходя из ожидаемой премии по

результатам работы за год.

Условные обязательства не отражаются в бухгалтерском балансе, но раскрываются в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах. Условное обязательство возникает вследствие прошлых событий хозяйственной деятельности, когда существование у Общества обязательства на отчетную дату зависит от наступления (не наступления) одного или нескольких будущих неопределенных событий, не контролируемых Обществом. Условное обязательство раскрывается в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах, кроме случаев, когда уменьшение связанных с ним экономических выгод маловероятно.

#### **10. Признание доходов**

Выручка от продажи товаров и оказания услуг отражалась по мере отгрузки товаров и оказания услуг покупателям и предъявления им расчетных документов. Она отражена в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость и скидок, предоставленных покупателям.

В составе прочих доходов учитываются доходы, не включаемые в состав выручки.

#### **11. Признание расходов**

Себестоимость продаж включает себестоимость проданных товаров, а также расходы, связанные с оказанием услуг по ремонту оборудования, относящиеся к проданной продукции и оказанным услугам, с учетом изменения величины резерва под обесценение запасов.

В составе коммерческих расходов отражены расходы на доставку продукции покупателям, расходы на рекламу и т.п. Коммерческие расходы ежемесячно отражаются в качестве расходов по обычным видам деятельности в полном размере.

В составе прочих расходов учитываются расходы, не связанные продажей товаров, оказанием услуг.

### III. Раскрытие существенных показателей

#### 1. Налоги

##### 1.1 Информация по ПБУ 18/2

Наименование показателя	2025 год	2024 год
Прибыль до налогообложения	-7 290	-25 730
Условный расход (доход) по налогу	-	-
Постоянный налоговый расход/доход	1 091	-596
Изменение отложенного налога на прибыль	1 091	-596
Текущий налог на прибыль (стр.2411)	0	0
Ставка налога на прибыль	25%	20%

События, обуславливающие изменение отложенного налога на прибыль:

Временная разница	За 2025 год	За 2024 год
Оценочное обязательство на оплату отпусков	-	-
Оценочное обязательство на выплату бонуса	-	-
Признанный/использованный налоговый убыток	-	-
Разница в признании курсовых разниц	1 091	-596
Прочие	-	-
Итого временная разница	1 091	-596
Величина изменения отложенного налога на прибыль	1 091	-596

Общество не признает отложенные налоговые активы по налоговому убытку и убытку от реализации амортизируемого имущества, полученные в 2022 - 2025 гг, в связи с тем, что получение прибыли в последующих периодах Общество считает маловероятным. В 2025 году Общество осуществило списание отложенных налоговых активов в сумме 108 645тыс. руб. в соответствии с п.14 ПБУ 18/2.

##### 1.2 Налог на добавленную стоимость (строка 1220)

Налог на добавленную стоимость (НДС) по проданным товарам, продукции, работам и услугам начисляется на дату фактической отгрузки (поставки) товаров, продукции, работ, услуг.

Сумма НДС по проданным в отчетном году товарам, продукции, работам, услугам составила 0 руб. (0 руб. – в 2024 году). Входящий НДС по приобретенным ценностям за 2025 год составил 5 870 тыс. руб. (6 514 тыс. руб. – в 2024 году). НДС, предъявленный к вычету, составил 0 руб. (0 руб. – в 2024 году).

## 2. Запасы (строка 1210)

Наименование	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Товары для перепродажи	-	-	-
Незавершённое производство	-	-	-
Сырье и материалы	-	-	-
Резерв под снижение стоимости	-	-	-
<b>Итого по строке 1210 Запасы</b>	-	-	-

## 3. Дебиторская задолженность (строка 1230)

Наименование	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
<b>Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются менее чем через 12 месяцев после отчетной даты:</b>			
Покупатели и заказчики		154 081	153 550
в т. ч. просроченная		154 081	153 550
Задолженность по налогам, страховым взносам	0	0	1 513
Авансы выданные	18	1200	739
Переплата по налогу на прибыль	0	0	898
Аванс на расчеты с таможней	0	0	1
Задолженность по программам вознаграждения дилеров	-	-	-
Расходы будущих периодов	-	-	-
Сальдо по ЕНС	61		
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	5		
Прочая	4	20	3
Резерв по сомнительным долгам		(154081)	(153 550)
<b>Итого по строке 1230 Дебиторская задолженность</b>	<b>88</b>	<b>1220</b>	<b>3 154</b>

## 4. Кредиторская задолженность (строка 1520)

Наименование	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Поставщики и подрядчики	139	150	1 493
Расчёты с бюджетом	58	29	1 536
Авансы полученные (с НДС)	-	499	499
НДС с авансов полученных	-	(83)	(83)
Расчеты с участниками по невыплаченным дивидендам	-	-	20 000
Прочая	-	-	13 482
<b>Итого по строке 1520 Кредиторская задолженность</b>	<b>197</b>	<b>595</b>	<b>36 927</b>

## 5. Денежные средства (строка 1250)

### Состав денежных средств

Наименование показателя	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Средства на расчетных счетах	8 167	13 741	89 432
Средства на валютных счетах	10 540	12 144	55 588
Краткосрочные банковские депозиты (со сроком размещения до 3-х месяцев)	-	-	-

<b>Итого по строке 1250 Денежные средства и денежные эквиваленты</b>	<b>18 707</b>	<b>25 885</b>	<b>145 020</b>
--	---------------	---------------	----------------

Величина денежных потоков, необходимых для поддержания существующего объема операций деятельности Общества, показана в составе текущих операций.

### **Банковские депозиты**

У Общества на 31.12.2025 и 31.12.2024 нет банковских краткосрочных депозитов.

### **Денежные потоки по прочим платежам и поступлениям**

<b>Наименование</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Прочие поступления по текущей деятельности</b>		
Суммы косвенных налогов в составе поступлений от покупателей и заказчиков и возмещений по косвенным налогам из бюджета за вычетом суммы косвенных налогов в составе произведенных платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджет	-	-
Возвраты от поставщиков	-	-
Проценты по депозиту и операциям хеджирования	-	-
Прибыль в результате купли-продажи иностранной валюты	-	-
Возврат переплаты по налогам	-	898
<b>Итого по строке 4119 Прочие поступления</b>	<b>0</b>	<b>898</b>
<b>Прочие платежи по текущей деятельности</b>		
Банковская комиссия	(71)	(4 126)
Экологический сбор	-	(1 384)
Суммы косвенных налогов в составе поступлений от покупателей и заказчиков и возмещений по косвенным налогам из бюджета за вычетом суммы косвенных налогов в составе произведенных платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджет	-	-
Расходы на выплаты сотрудникам при увольнении	-	-
НДС с услуг поставщиков	(371)	(3 409)
Расчеты с внебюджетными фондами по зарплате	-	-
Выдача денежных средств под отчет	-	-
Прочие (убыток от продажи валюты)	-	(944)
<b>Итого по строке 4129 Прочие платежи</b>	<b>(442)</b>	<b>(9 863)</b>

## **6. Уставный и добавочный капитал**

### **Уставный капитал**

Уставный капитал Общества сформирован за счет взносов компаний «Трейн Юроп Холдингз Б.В.» и «Трейн Текнолоджиз Юропиан Холдинг кампани Б.В.».

Уставный капитал на 31.12.2025 составляет 4 131 тыс. руб. (31.12.2024 – 4 131 тыс. руб.).

Уставный капитал оплачен полностью.

## 7. Оценочные обязательства и условные обязательства

### Оценочные обязательства (строка 1540)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	14 338	-1089	176	-	13 073
	За 2024 г.	14 268	320	250	-	14338
в том числе:						
Резерв на налог на прибыль	За 2025 г.	12 836	-	-	-	12 836
	За 2024 г.	12 836	-	-	-	12 836
Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	132	281	176	-	237
	За 2024 г.	62	320	250	-	132
Резерв на проф.услуги	За 2025 г.	1 370	(1 250)	-	-	-
	За 2024 г.	1 370	-	-	-	1 250

Налоговое, таможенное и валютное законодательство Российской Федерации, действующее или вступившее в силу на конец отчетного периода, допускает возможность разных трактовок отдельных фактов хозяйственной жизни Общества. В связи с этим позиция руководства в отношении налогов и документы, обосновывающие эту позицию, могут быть оспорены налоговыми органами.

Налоговый контроль в Российской Федерации ужесточается, вследствие чего повышается риск проверки налоговыми органами влияния на налогооблагаемую базу операций, не имеющих четкой финансово-хозяйственной цели или операций с контрагентами, не соблюдающими требования налогового законодательства. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года, предшествующих году, в котором вынесено решение о проведении проверки. При определенных обстоятельствах могут быть проверены и более ранние периоды.

Российское законодательство о трансфертном ценообразовании, в целом, соответствует международным принципам трансфертного ценообразования, разработанным Организацией экономического сотрудничества и развития (ОЭСР), с определенными особенностями. Законодательство о трансфертном ценообразовании предусматривает возможность доначисления налоговых обязательств по контролируемым сделкам (сделкам с взаимозависимыми лицами и определенным видам сделок с не взаимозависимыми лицами), если цена сделки не соответствует рыночной. Руководство внедрило систему внутреннего контроля в целях выполнения требований действующего законодательства о трансфертном ценообразовании.

Налоговые обязательства, возникающие в результате совершения контролируемых сделок, определяются на основе фактических цен таких сделок. Существует вероятность того, что по мере дальнейшего развития практики применения правил трансфертного ценообразования эти цены могут быть оспорены. Влияние такого развития событий не может быть оценено с достаточной степенью надежности, однако может быть значительным с точки зрения финансового положения и/или результатов хозяйственной деятельности Общества.

Кроме того, по некоторым вопросам российское налоговое законодательство не содержит четкого руководства, Общество в отдельных случаях применяет такие интерпретации законодательства, которые приводят к снижению общей суммы налогов Общества.

Руководство в настоящее время считает, что его позиция в отношении налогов и примененные Обществом интерпретации законодательства могут быть подтверждены, однако, существует риск того, что Общество понесет дополнительные расходы, если позиция руководства в отношении налогов и примененные Обществом интерпретации законодательства будут оспорены налоговыми органами. Влияние такого развития событий не может быть оценено с достаточной степенью надежности, однако может быть значительным с точки зрения финансового положения и результатов деятельности Общества.

## 8. Выручка

Наименование показателя	2025	2024
Выручка от продаж товаров и сопутствующих услуг	-	-
Выручка от предоставления услуг	-	-
Выручка от сдачи в аренду холодильного оборудования	-	-
<b>Итого по строке 2110 «Выручка»</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## 9. Расходы по обычным видам деятельности

Вид расхода по обычным видам деятельности	2025	2024
Расходы на оплату труда	2 568	2 699
Расходы по подбору и предоставлению персонала	-	4 521
Страховые взносы во внебюджетные фонды	778	753
Аудиторские, юридические, нотариальные, услуги по переводу	-	10 617
Расходы по аренде помещений	-	501
Расходы на все виды страхования		
Услуги связи	-	15
Расходы на аренду автотранспорта	-	-
Расходы на хранение ТМЦ	-	-
Транспортные расходы	-	-
Командировочные и представительские расходы	-	-
Содержание автотранспорта	-	-
Рекламные материалы	-	-
Участие в выставках	-	-
Изменение оценочного обязательства по годовому вознаграждению сотрудников	-	-
Иные коммерческие расходы	1476	1 949
<b>Итого по строке 2220 «Управленческие расходы» отчета о финансовых результатах</b>	<b>4 822</b>	<b>21 055</b>

## 10. Состав прочих доходов и расходов

Прочие доходы	2025	2024
Курсовые разницы от пересчета активов и обязательств в иностранной валюте, подлежащие оплате в иностранной валюте		-
Корректировка ошибок прошлых лет		
Доходы от списания кредиторской задолженности, авансов полученных	1 638	
Прибыль от операций покупки иностранной валюты		
Доходы от реализации внеоборотных активов	-	-
Сдача помещения в субаренду	-	-

Прочие	9	5
<b>Итого по строке 2340 Прочие доходы</b>	<b>1 647</b>	<b>5</b>

<b>Прочие расходы</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Курсовые разницы от пересчета активов и обязательств в иностранной валюте, подлежащие оплате в иностранной валюте	2 748	173
Услуги банка	72	3 014
Расходы на формирование резерва по сомнительным долгам	-	531
Убыток от операций покупки иностранной валюты	-	944
Прочие налоги не НУ	1 295	
Прочие	-	18
<b>Итого по строке 2350 Прочие расходы</b>	<b>4 115</b>	<b>4 680</b>

## 11. Связанные стороны

**Головное общество:** Общество контролируется иностранным юридическим лицом «Трейн Текнолоджиз», Ирландия (Trane Technologies plc.). «Трейн Текнолоджиз» является акционерным обществом, акции которого находятся в свободном обращении на Нью-Йоркской фондовой бирже.

**Участники Общества:** Компания «Трейн Юроп Холдингз Б.В.», учрежденная и действующая в соответствии с законодательством Нидерландов, владеет долей уставного капитала 99,76% и Компания «Трейн Текнолоджиз Юропиан Холдинг Кампани Б.В.», учрежденная и действующая в соответствии с законодательством Нидерландов, владеет долей уставного капитала 0,24%.

### *Операции со связанными сторонами*

Общество не осуществляло операции по закупке со связанными сторонами, входящими в группу «Трейн Текнолоджиз».

Операции закупок у связанных сторон проводятся на обычных коммерческих условиях.

### *Дивиденды*

12.03.2024 решением общего собрания участников объявлены дивиденды по нераспределенной прибыли прошлых лет в сумме 30 000 тыс. руб., выплаты прошли в марте-мае 2024 года.

11.06.2024 решением общего собрания участников объявлены дивиденды по нераспределенной прибыли прошлых лет в сумме 30 000 тыс. руб., со сроком выплаты до 9.08.2024.

25.09.2024 решением общего собрания участников объявлены дивиденды по нераспределенной прибыли прошлых лет в сумме 10 000 тыс. руб., со сроком выплаты до 10.10.2024.

Удержанные налоги у источника выплаты за 2024 год при выплате дивидендов составили 13 537 тыс. руб.

В 2025 году дивиденды не объявлялись и не выплачивались.

### *Состояние расчетов со связанными сторонами*

По состоянию на конец отчетного года задолженность связанных сторон перед Обществом и Общества перед связанными сторонами отсутствует:

### *Вознаграждения основному управленческому персоналу*

Основным управленческим персоналом Общества является Генеральный директор. Выплаты Генеральному директору в течение 2025 года составили 2 489 тыс. руб. (в 2024 году – 2 646 тыс. руб.), включая налог на доходы физических лиц за 2025 год в сумме 325 тыс. руб. (в 2024 году 343 тыс. руб.) и страховые взносы за 2025 год в сумме 723 тыс. руб. (в 2024 году 753 тыс. руб.). Других выплат основному управленческому персоналу не осуществлялось.

### **12. События после отчетной даты**

Событий после отчетной даты не было.

### **13. Исправление бухгалтерской отчетности**

**Исправления бухгалтерской отчетности за 2024 год не осуществлялись.**

Генеральный директор Общества

Ершов И. В.

24.03.2026