ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к Бухгалтерскому балансу за 2025 год

Некоммерческая организация Жилищно-строительный кооператив-49 (ЖСК-49) ИНН 6316020082, ОГРН 1036300564299, зарегистрирована 04.01.1994 Администрацией города Самары.

Основным видом деятельности ЖСК-49 в 2025 году является управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (деятельность в области права ОКВЭД 68.32.1).

Свою уставную деятельность ТСЖ осуществляло за счет целевого финансирования, предпринимательская деятельность не осуществлялась.

Строка 1150 «Материальные и внеоборотные активы» включает в себя основные средства.

Строка 1250 «Денежный средства и денежные эквиваленты» включает в себя денежные средства организации на расчетных и депозитном счетах и в кассе организации. На основном расчетном счете на 31.12.2025г. имеется 1 045 201,04 рублей. В кассе организации денежные средства на конец года – оо рублей.

Строка 1240 «Финансовые и другие оборотные активы» включает, дебиторскую задолженность в том числе задолженность собственников за жилищно-коммунальные услуги.

Численность работников, оказываемых услуги Товариществу, составила 7 человек.

Председатель ЖСК-49 Л.А. Токарева

Жилищно-строительный кооператив № 49 * РФ г.о. Самара * ЖСК № 49