

# Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

---

ООО «РУСЬПРОДТОРГ»

## 1. Общие сведения об организации

Общество с ограниченной ответственностью «РУСЬПРОДТОРГ» осуществляет деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Основной вид деятельности — оказание посреднических услуг при операциях с недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.31).

Организация применяет упрощенную систему налогообложения. Бухгалтерский учет ведется в упрощенном порядке.

## 2. Финансовые результаты деятельности

Выручка за 2025 год составила 3 464 тыс. руб.

Расходы по обычным видам деятельности — 3 079 тыс. руб.

Чистая прибыль — 312 тыс. руб.

По сравнению с 2024 годом наблюдается снижение выручки и чистой прибыли, что связано со снижением количества сделок на рынке недвижимости.

## 3. Активы организации

Валюта баланса на 31.12.2025 составляет 336 тыс. руб.

Запасы — 10 тыс. руб.

Денежные средства — 176 тыс. руб.

Прочие оборотные активы — 150 тыс. руб.

Внеоборотные активы отсутствуют.

#### 4. Пассивы организации

Собственный капитал — 312 тыс. руб.

Кредиторская задолженность — 24 тыс. руб.

Заемные средства отсутствуют.

#### 5. Задолженность

Кредиторская задолженность носит краткосрочный характер и связана с расчетами с бюджетом.

Отмечается снижение задолженности по сравнению с предыдущим годом.

#### 6. Особенности деятельности

Доход формируется за счет агентского вознаграждения.

Основные расходы: оплата труда, реклама, административные расходы.

#### 7. Заключение

Финансовое состояние организации оценивается как устойчивое. Организация прибыльна, обязательства незначительны.

Генеральный директор

ООО «Русьпродторг»

Р.Т. Магдеев