Приложение № 8
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Основные виды экономической деятельности

Основной вид деятельности ЖСК "НАДЕЖДА" :ОКВЭД 68.32.1 «Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе».

2. Учетная политика

Настоящая бухгалтерская отчетность соответствует федеральным стандартам бухгалтерского учета.

3. Дебиторская задолженность

3.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			перекласси-фицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за _____ 20__ г.[2]		( )			( )	( )				( )
	за _____ 20__ г.[3]		( )			( )	( )				( )
в том числе:	за _____ 20__ г.[2]		( )			( )	( )				( )
(вид)	за _____ 20__ г.[3]		( )			( )	( )				( )
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за _____ 20 25 г.[2]	166	( )	2557		(2469)	( )			254	( )
	за _____ 20 24 г.[3]	468	( )	1865		(2167)	( )			166	( )
в том числе: задолженность *жильцов за ЖКУ*	за _____ 20 25 г.[2]	166	( )	2557		(2469)	( )			254	( )
	за _____ 20 24 г.[3]	468	( )	1865		(2167)	( )			166	( )
Итого	за _____ 20 25 г.[2]	166	( )	2557		(2469)	( )		X	254	( )
	за _____ 20 24 г.[3]	468	( )	1865		(2167)	( )		X	166	( )

3.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На _____ 20__ г.[5]		На 31 декабря 20__ г.[6]		На 31 декабря 20__ г.[7]	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего						
в том числе: *(вид)*						

4. Обязательства

4.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		перекласси-фицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	за _____ 20__ г.[2]				( )	( )		
	за _____ 20__ г.[3]				( )	( )		
в том числе:	за _____ 20__ г.[2]				( )	( )		
(вид)	за _____ 20__ г.[3]				( )	( )		
Краткосрочные обязательства - всего	за _____ 20 25 г.[2]	272	2330		(2306)	( )		296
	за _____ 20 24 г.[3]	248	2083		(2059)	( )		272

в том числе: Ресурсоснабжающим организациям	за 20 25 г.[2]	257	1951		(1939)	( )		269
Зарплата	—	9	254		-247			16
НДФЛ	—	1	37		-36			2
Страховые взносы		5	88		-84			9
Ресурсоснабжающим организациям	за 20 24 г.[3]	236	1804		(1783)	( )		257
Зарплата		7	186		-184			9
НДФЛ		1	28		-28			1
Страховые взносы		4	65		-64			5
Итого	за 20 25 г.[2]	272	2330		(2306)	( )	X	296
	за 20 24 г.[3]	248	2083		(2059)	( )	X	272

ие показателя

в том числе: *(вид)*	На 20 ___ г.[5]	На 31 декабря 20 ___ г.[6]	На 31 декабря 20 ___ г.[7]
Всего			
е обязательства			

	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	погашено	как избыточная	
Оценочные обязательства - всего	за ___			( )	( )	
	за ___			( )	( )	
в том числе:	за ___			( )	( )	
	за ___					

Председатель		Спесивова Н.Е.
(наименование должности)	(подпись)	(расшифровка подписи)

" 25 " марта 20 26 г.