

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год
Общество с ограниченной ответственностью «Толгская роща» (ООО
«Толгская роща»)
ИНН 7604217168, КПП 760401001, ОГРН 1117604021435
Адрес: 150003, Город Ярославль, ул. Советская, д. 35, офис 9-17

1. Общая информация по организации

ООО «Толгская роща» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1. **Основной вид деятельности:** 68.20 – Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

2. Учетная политика.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием продукта «СБИС»

Существенным признается информация, если показатель превышает 5% соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Показатель в балансе и ОФР признается существенным, если связан с нетипичными операциями, судебными спорами, просроченными обязательствами, по которым могут быть санкции и другими обстоятельствами, влияющими на финансовую устойчивость.

Показатели, связанные с операциями с взаимозависимыми лицами, отражаются в отчетах обособленно.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Бухгалтерская отчетность Общества за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность, с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб при одновременном выполнении условия, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

Объект ОС	На 31.12.2024	Поступило За период	Выбыло За период	Амортизация За период	На 31.12.2025
Нежилое помещение по адресу :г.Ярославль, ул.Советская, д.35	2747409	-	-	248037	2499372
Всего	2747409			248037	249372

4. Дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31.12.2024	Поступило за минусом ДЗ поступившей и погашенной в 2025 году	Выбыло за минусом ДЗ поступившей и погашенной в 2025 году	На 31.12.2025
Краткосрочная ДЗ	1015360		546036	469324

5. Обязательства

Наименование показателя	На 31.12.2024	Поступило за минусом обязательства поступивших и списанных в отчетном периоде	Выбыло за минусом обязательства поступивших и списанных в отчетном периоде	На 31.12.2025
Заемные средства	3128520	35000	585600	2577920
Краткосрочные обязательства	716486	130600	240357	606729
В том числе:				
Налоговые обязательства	54548			50111
Авансы полученные	120000			0

6. Капитал и расчеты с участниками

Уставной капитал Общества составляет 10000 руб и оплачен полностью
Единственным участником Общества является Бузаджи Мария Николаевна,
доля участника – 100%

В 2025 году Общество не начисляло и не выплачивало дивиденды.

7. Органы управления

Единоличный исполнительный орган – директор общества - Бузаджи Мария Николаевна (Протокол № 1 от 07.12.2011)

Ведения бухучета возложено на Бузаджи Марию Николаевну

8. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс
- отчет о финансовых результатах
- пояснение к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений - 29.03.2026 года.

Руководитель

Бузаджи М.Н