

Дачное некоммерческое партнерство «Родниковые пруды»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

Сокращенное наименование - ДНП «Родниковые пруды».

Юридический адрес - 141151, Московская обл., г.Лосино-Петровский, ул.Строителей, д.4, кв.30.

Дата государственной регистрации - 17.02.2011.

Основной вид деятельности – аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (код 68.20). Предпринимательской деятельности не ведет.

Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 4 чел.

Председатель правления Дербин С.Н., бухгалтер Серегина Н.В.

2. Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. ДНП «Родниковые пруды» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ).

3. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	18.12.2025	-
Материально-производственные запасы	18.12.2025	-
Дебиторская и кредиторская задолженность	30.12.2025	-

В ходе инвентаризации недостач, излишков и прочих расхождений не установлено

4. В Активе Баланса за 2025г. по стр.1150 в сумме 19726 тыс. руб. отражена стоимость земель общего пользования ДНП «Родниковые пруды», линий э/передач с КТП, дорог, общего ограждения, системы видеонаблюдения; по стр.1240 задолженность садоводов в сумме 5382т.руб. и предоплата поставщикам по сч.60.02 в сумме 95т.руб.

В Пассиве Баланса за 2025г. по стр.1520 отражены суммы к оплате по сч.60.01: 3611т.руб. , и ЕНП 89т.руб. .

5. Информация о деятельности

ДНП «Родниковые пруды» планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

6. Учетная политика

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	<p>1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены.</p> <p>2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.</p> <p>3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом</p>	Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020
Материально-производственные	1. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы».	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019

запасы	2. При выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости. 3. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага, картриджи	
--------	---	--

7. Дата составления текстовых пояснений: 29 марта 2026 года

Председатель правления
ДНП «Родниковые пруды»



С.Н.Дербин