

## **,Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

Общество с ограниченной ответственностью ООО «Тейхос»

ОГРН 2189112339689, ИНН 9107041535, КПП 910701001

Адрес: 296555, РЕСПУБЛИКА КРЫМ, Р-Н САКСКИЙ, С. УЮТНОЕ, УЛ. ПОБЕДЫ, Д. 50

### **1. Общая информация об организации**

ООО «Тейхос» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ООО «Тейхос» зарегистрировано в качестве налогоплательщика 09.06.2018 в Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 6 по Республике Крым

ООО «Тейхос» зарегистрировано в качестве плательщика страховых взносов 20.04.2018 в Отделении Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Республике Крым

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Решением Арбитражного суда Республики Крым по Делу А83-18116/2024 от 29.05.2025 в Обществе с ограниченной ответственностью «Тейхос» (ОГРН 189102006554, ИНН 9107041535, 296555, Республика Крым, р-н Сакский, с. Уютное, ул. Победы, д. 50) была введена процедура банкротства – Конкурсное производство. Конкурсным управляющим утвержден Паролло Александр Владимирович (ИНН 110101741244, СНИЛС 003-804-897-33; 167016, г. Сыктывкар, а/я 528), член Союза АУ Национальный центр реструктуризации и банкротства (ОГРН 1027806876173; ИНН 7813175754; 123056, г. Москва, ул. Большая Грузинская, д. 61, стр. 2, пом. 19/9

#### **Основание составления бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

### **2. Основные виды деятельности**

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

Строительство жилых и нежилых зданий (код по ОКВЭД 41.2).

### **3. Учетная политика**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

### **4. Основные средства**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Основные средства дату составления отсутствуют

*(Раздел подлежит заполнению и актуализации в зависимости от наличия и структуры ОС в отчетном году.)*

### **5. Аренда**

Объекты аренды отсутствуют

### **6. Запасы**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

Запас в обществе отсутствуют.

*(Раздел подлежит заполнению и актуализации в зависимости от наличия и структуры запасов в отчетном году.)*

### **7. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.
- Запасы
- Денежные средства

### **8. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Богатырев Петр Георгиевич, доля участия — 100 процентов.

Выплата дивидендов не производилась.

## **9. Органы управления**

Единоличный исполнительный орган — директор Шиханов Вячеслав Станиславович с 13.04.2018

## **10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## **11. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 29 марта 2026 года.

Конкурсный управляющий

Паролло Александр Владимирович

