

# Трейд-Эир

Общество с ограниченной ответственностью «Трейд-Эир»

Юридический адрес: 111524, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Перово, ул Электродная, дом 2, строение 34,

помещение 19/3

ИНН/КПП: 7717719112/772001001, ОКПО 17515263

Р/с: 40702810602290004167, АО «АЛЬФА-БАНК»

К/с: 30101810200000000593, БИК: 044525593

Тел.: +7(495) 782-51-25 | [www.engineering.su](http://www.engineering.su) | [info@engineering.su](mailto:info@engineering.su)

## ПОЯСНЕНИЯ

### к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

#### Введение

Данные пояснения являются неотъемлемой частью к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах Общества с ограниченной ответственностью «ТРЕЙД-ЭИР» (ООО «ТРЕЙД-ЭИР») (далее – Общество или Организация) за 2025 год.

Организация осуществляет деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год сформирована в соответствии федеральными стандартами бухгалтерского учета и учетной политикой организации, в том числе с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Все суммы представлены в тысячах рублей.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

#### 1. Сведения об организации

Полное/сокращенное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТРЕЙД-ЭИР» /ООО «ТРЕЙД-ЭИР»
ИНН, КПП, ОГРН:	7717719112 772001001 1127746123471
Юридический адрес:	111524, Г. МОСКВА, ВН. ТЕР. Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ПЕРОВО, УЛ ЭЛЕКТРОДНАЯ, Д. 2, СТР. 34, ПОМЕЩ. 19/3
Основной ОКВЭД:	43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха
Признак субъекта МСП:	организация относится к субъектам малого предпринимательства.
Среднесписочная численность работающих на 31.12.2025	7 чел.
Обособленные подразделения и филиалы:	отсутствуют
Обязательный аудит бухгалтерской отчетности:	не подлежит

## **2. Информация о собственниках (участниках)**

Уставный капитал организации сформирован в полном объеме в соответствии с учредительными документами и отражен в бухгалтерском учете.

По состоянию на 31 декабря 2025 года состав участников и распределение долей в уставном капитале следующие:

-МАРИНЮК ОЛЕГ ИВАНОВИЧ (ИНН 672706545667) -50% уставного капитала, номинальная стоимость доли 50000 руб.;

-МАРИНЮК ЮРИЙ ИВАНОВИЧ (ИНН 775103851158) -50% уставного капитала, номинальная стоимость доли 50 000 руб..

Общий размер уставного капитала: 100 000руб.

Решения о распределении чистой прибыли в 2025г. не принимались .

Выплата дивидендов в 2025 году не производилась.

Организация не входит в состав группы компаний.

## **3. Структура управления Обществом и сведения о руководстве**

Высший орган управления Общества –Общее собрание учредителей

Единоличный исполнительный орган – Генеральный директор МАРИНЮК ОЛЕГ ИВАНОВИЧ (ИНН 672706545667)

## **4. Общая информация**

Организация осуществляет деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Организация относится к субъектам малого предпринимательства в соответствии с Федеральным законом № 209-ФЗ.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год сформирована в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета и учетной политикой организации.

Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную форму бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Числовые показатели бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

Отрицательные показатели указываются в круглых скобках.

Отчетность подготовлена на основе принципа исторической (первоначальной) стоимости.

## **5. Система налогообложения**

В 2025 году организация применяла общую систему налогообложения (ОСНО) в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации.

Налог на добавленную стоимость, налог на прибыль организаций и иные обязательные налоги и сборы отражены в бухгалтерском учете в соответствии с требованиями действующего законодательства.

## **6. Основные принципы бухгалтерского учета**

Бухгалтерский учет в организации ведется с соблюдением следующих принципов:

- непрерывность деятельности;
- временная определенность фактов хозяйственной жизни;
- осмотрительность;
- приоритет содержания над формой.

Учетная политика в течение отчетного года существенно не изменялась и обеспечивала сопоставимость показателей бухгалтерской отчетности.

## **7.Основные положения учетной политики**

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (Пяти) процентов.

**Ключевые положения учетной политики по разделам учета.**

**Основные средства:**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Основные средства отражены по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации. Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

**Запасы:**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности. Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов определяется по средней себестоимости. Средняя себестоимость рассчитывается периодически, по всем операциям за месяц. Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

**Аренда( лизинг):**

Организация является субъектом малого предпринимательства и применяет упрощенные способы учета аренды в соответствии с ФСБУ 25/2018.

**Дебиторская задолженность:**

В составе дебиторской задолженности отражены расчеты: с покупателями и заказчиками; по авансам выданным; с прочими дебиторами.

**Кредиторская задолженность**

Кредиторская задолженность включает расчеты: с поставщиками и подрядчиками; по налогам и сборам; по оплате труда и страховым взносам; с прочими кредиторами. Задолженность является текущей и подлежит погашению в установленные законодательством и договором сроки.

**Доходы и расходы**

Доходы и расходы признаются по методу начисления. Основная часть доходов сформирована от основной деятельности организации. Прочие доходы и расходы не оказывают существенного влияния на финансовые показатели.

**Финансовый результат от текущей деятельности определяется:**

- от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

**8. Пояснения к отдельным статьям отчетности**

**8.1. Активы**

Показатель	Код	На 31.12.2025 тыс. руб.	На 31.12.2024 тыс. руб.	Изменение (+/-)
Материальные внеоборотные активы (в т.ч. основные средства)	1150	618	942	-324
Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1170	-	-	-
Запасы	1210	555	2068	-1513

Показатель	Код	На 31.12.2025 тыс. руб.	На 31.12.2024 тыс. руб.	Изменение (+/-)
Денежные средства и эквиваленты	1250	209	454	-245
Финансовые и другие оборотные активы (в т.ч. дебиторская задолженность)	1240	30 719	15 417	+ 15 302
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>32 701</b>	<b>18 811</b>	<b>+ 13 220</b>

Изменения:

-по состоянию на 31.12.2025 балансовая стоимость основных средств составляет **618тыс.руб.** Изменений за год произошло в связи с начислением амортизации без нового поступления. Движение основных средств (поступление, выбытие) в отчетном периоде отсутствовало.

-показатель «запасы» по состоянию на 31.12.2025 в размере 555 тыс. руб. включает себя материалы для обеспечения работы в I квартале 2026г.

-уменьшение остатка денежных средств обусловлено направлением средств на погашение кредиторской задолженности и оплату текущих расходов.

- значительный рост дебиторской задолженности связан с увеличением объема оказанных услуг на условиях отсрочки платежа.

## 8.2. Пассивы

Показатель	Код	На 31.12.2025, тыс. руб.	На 31.12.2024, тыс. руб.	Изменение (+/-)
Капитал	1130	1 543	1 391	+152
Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	30 558	17 490	+13 068
<b>БАЛАНС</b>		<b>32 101</b>	<b>18 881</b>	<b>+13 220</b>

Изменения:

-увеличение капитала соответствует сумме чистой прибыли, полученной в 2025 году.

-рост кредиторской задолженности обусловлен увеличением объема закупок и переносом сроков расчетов с поставщиками.

Долгосрочные и краткосрочные заемные средства отсутствуют.

## 8.3. Отчет о финансовых результатах

Показатель	За 2025 год, тыс. руб.	За 2024 год, тыс. руб.	Изменение (+/-)
Выручка	94 926	94 468	+458
Расходы по обычным видам деятельности	(94 694)	(94 295)	+399

Показатель	За 2025 год, тыс. руб.	За 2024 год, тыс. руб.	Изменение (+/-)
в т.ч. себестоимость продаж	(90 368)	(86 703)	+3 665
Прочие доходы	5	244	-239
Прочие расходы	(34)	(297)	+263
Налог на прибыль	(51)	(24)	+27
<b>Чистая прибыль</b>	<b>152</b>	<b>96</b>	<b>+56</b>

Изменения:

-выручка от продаж в 2025 году увеличилась незначительно (на 0,5%), что свидетельствует о сохранении объемов реализации на уровне предыдущего года.

-рост себестоимости продаж (на 4,2%) при незначительном росте выручки привел к сокращению валовой прибыли, что частично компенсировано снижением прочих расходов.

-чистая прибыль составила 152 тыс. руб., что на 58% выше показателя 2024 года.

#### 9. События после отчетной даты

Существенных событий после отчетной даты, способных повлиять на показатели бухгалтерской отчетности, не выявлено.

#### 10. Информация об аудите

Обязательный аудит бухгалтерской отчетности за 2025 год не проводился.

Организация не подпадает под критерии обязательного аудита, установленные статьей 5 Федерального закона от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

#### 10. Заключительная информация

Бухгалтерская (финансовая) отчетность достоверно отражает финансовое положение организации по состоянию на 31 декабря 2025 года и финансовые результаты ее деятельности за отчетный период.

Генеральный директор

ООО «ТРЕЙД-ЭЙР»

Дата 16.03.2026г.



О.И.Маринюк

