

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общие положения

Годовая бухгалтерская отчетность за 2025 год ООО «Бромансинвест» (далее – Общество) составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета и Учетной политикой Общества.

I. Общие сведения об Обществе

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Бромансинвест»
Юридический адрес: 141304 Московская область г. Сергиев Посад ул. Болотная д. 24 пом. 2-8

Основной вид деятельности: Строительство жилых и нежилых зданий (ОКВЭД 41.20)

Численность работников по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 1 человек.

Размер уставного капитала на 31.12.2025 составляет 37 037,04 руб.

Единоличный исполнительный орган: Генеральный директор – Ширяев Евгений Викторович

Участники Общества: Власкина Валерия Вячеславовна – доля 27%

Козырева Вера Владимировна – доля 27%

Власкин Артур Дмитриевич – доля 27%

ООО «Бромансинвест» – доля 19%

Дата регистрации – 22.05.2019

II. Учетная политика

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе действующей учетной политики. В отчетном периоде изменения в нее не вносились.

Общество составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность

Ответственность за достоверность бухгалтерской отчетности Общества несет генеральный директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества в связи с отсутствием в штате главного бухгалтера возложена на генерального директора.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С Бухгалтерия».

В соответствии с учетной политикой и правом применения упрощенных способов бухгалтерского учета Общество не применяет отдельные положения по бухгалтерскому учету. Последствия неприменения не оказывают существенного влияния на достоверность бухгалтерской отчетности Общества.

Объекты основных средств принимаются к учету по первоначальной стоимости, если она превышает 100 000 руб. за единицу. Амортизация по всем объектам основных средств начисляется линейным способом.

Нематериальные активы отражаются по первоначальной стоимости за вычетом начисленной амортизации. Амортизация начисляется линейным способом в течение срока полезного использования, который определяется исходя из ожидаемого периода получения экономических выгод.

Учет запасов ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Запасы принимаются к учету по фактической себестоимости путем списания на расходы.

Учет доходов осуществляется в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации».

Учет расходов осуществляется в соответствии с ПБУ 10/99 «Расходы организации».

Себестоимость продаж включает прямые затраты, связанные с реализацией товаров, работ и услуг.

Управленческие и коммерческие расходы признаются в полном объеме в том отчетном периоде, в котором они понесены.

III. Раскрытие существенных показателей

По состоянию на 31.12.2025 Общество имеет на балансе основные средства, остаточная стоимость которых составила 43 332 тыс. руб.

Дебиторская задолженность на 31.12.2025 года составила 9 649 тыс. руб.

Кредиторская задолженность на 31.12.2025 года составила 22 657 тыс. руб.

Заемные средства на 31.12.2025 года составили 62 307 тыс. руб.

Текущие расходы включают в себя расходы на содержание зданий, банковское обслуживание, сдачу отчетности в контролирующие органы, заработную плату и налоги.

Чистая прибыль текущего года составила 14 618 тыс. рублей.

Генеральный директор Ширяев Е. В.

29.03.2026 г.