

Пояснение к бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью "УЮТ СЕРВИС" за 2025 год.

Общие сведения об организации:

- **Наименование:** Общество с ограниченной ответственностью "УЮТ СЕРВИС"
- **ИНН:** 5047236956
- **Адрес:** 141402, Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, дом 8, этаж 1, помещение 003.
- **Среднесписочная численность сотрудников: 30 человек**
- **Основной вид деятельности:** Деятельность по чистке и уборке жилых зданий и нежилых помещений прочая;
- **Аудит бухгалтерской отчетности Общества:** Общество не подлежит обязательному аудиту.

1. Основные положения учетной политики

1.1. Способ ведения бухгалтерского учета: ООО «ТЕХЭКСПЕРТ» ведет бухгалтерский учет в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденным Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 N 34н, и другими нормативно-правовыми актами по бухгалтерскому учету. Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета.

1.2. Принципы формирования бухгалтерской отчетности:

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из принципов непрерывности деятельности, временной определенности фактов хозяйственной жизни, последовательности применения учетной политики, полноты отражения информации.

1.3. Существенность: Информация считается существенной, если ее нераскрытие или искажение пользователями бухгалтерской отчетности может повлиять на принимаемые ими экономические решения. Минимальный порог существенности для отдельных показателей и корректировок установлен в размере 5% от активов.

1.4. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ. Как малое предприятие, которое ведет бухучет в упрощенном порядке, организация не применяет:

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»
- ПБУ 18/02 Учет расчетов по налогу на прибыль»
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»

1.5. Оценка активов и обязательств:

- Основные средства оцениваются по первоначальной стоимости, уменьшенной на сумму начисленной амортизации.
- Стоимость запасов формируется исходя из цены, указанной в договоре. Все иные затраты относятся к расходам текущего периода.
- Краткосрочная и долгосрочная кредиторская задолженность отражается по сумме, подлежащей оплате.
- **Амортизация основных средств:** Амортизация основных средств линейным методом. Срок полезного использования определяется в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы.

1.6. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации
Основные средства	30.12.2025
Материально-производственные запасы	30.12.2025
Расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами	31.12.2025

- **В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.**

2. Анализ Бухгалтерского баланса на 31 декабря 2025 г.:

2.1. Анализ активов:

- **Основные средства:** Показатель увеличился с 1 622 тыс. руб. на 31 декабря 2024 г. до 5 964 тыс. руб. на 31 декабря 2025 г. Это связано с приобретением нового оборудования, которое позволит расширить производственные мощности.
- **Запасы:** Увеличение запасов с 288 тыс. руб. до 3 542 тыс. руб. обусловлено закупкой сырья и материалов для выполнения новых контрактов.
- **Финансовые и другие оборотные активы:** Увеличение с 14 359 тыс. руб. до 33 809 тыс. руб. (на 19 450 тыс. руб.), основной прирост приходится на дебиторскую задолженность, что связано с постоплатой за оказанные услуги.

2.2. Анализ пассивов:

- **Капитал:** Собственный капитал увеличился с 8 693 тыс. руб. до 36 033 тыс. руб. Это связано с накопленной нераспределенной прибылью за отчетный период.
- **Рост пассивов:** Общая величина пассивов также значительно выросла, в основном за счет:
- **Капитала:** Увеличение в 4,15 раза, что обусловлено существенным ростом нераспределенной прибыли. Это положительный сигнал, свидетельствующий о высокой рентабельности деятельности Общества в отчетном периоде.
- **Краткосрочных обязательств:** Наблюдается снижение общей суммы краткосрочных обязательств, при этом структура остается прежней — основную часть формирует кредиторская задолженность.
- **Отсутствие долгосрочных и краткосрочных заемных средств:** Общество не использует заемные средства, что говорит о его финансовой независимости от кредитных организаций.

3. Анализ Отчета о финансовых результатах за 2025 год:

- **Выручка:** Значительно увеличилась с 66 069 тыс. руб. в 2024 году до 174 067 тыс. руб. в 2025 году. Это свидетельствует об успешном расширении рынков сбыта и увеличении объема продаж.
- **Прибыльность:** Общество получило чистую прибыль в размере 27 363 тыс. руб. в 2025 году, в то время как в 2024 году был получен убыток 2 105 тыс. руб. Это является результатом роста выручки и эффективного управления затратами.
- **Рост себестоимости продаж:** Себестоимость продаж также выросла, однако ее рост был несколько ниже темпов роста выручки, что привело к увеличению валовой прибыли.
- **Увеличение налога на прибыль (налог при УСН):** В связи с ростом прибыли, сумма уплачиваемого налога также существенно увеличилась.

4. Общий вывод:

Бухгалтерская отчетность Общества с ограниченной ответственностью "УЮТ СЕРВИС" за 2025 год демонстрирует положительную динамику развития. Общество добилось значительного роста выручки, что привело к существенному увеличению чистой прибыли по сравнению с предыдущим годом. Увеличились как внеоборотные, так и оборотные активы, что свидетельствует об инвестиционной активности и расширении операционной деятельности. Отмечается отсутствие заемных средств, что говорит о стабильном финансовом положении.

Дата составления: 27 марта 2026 г.

Генеральный директор _____ /Сынча Виталий Викторович/