

ПОЯСНЕНИЙ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО УК РЦ "ЖЭК 7"

1.2. Юридический адрес- 416370, Астраханская обл., Икрянинский р-н, с.Икряное, ул. Луговая, д. 17, кв.1

1.3. Дата государственной регистрации - 08.06.2018.

1.4. Уставный капитал Общества составляет 10 000 рублей и оплачен полностью.

Единоличным Участниками Общества является Витковская Светлана Васильевна с долей участия 100 процентов.

1.5. Основным видом экономической деятельности является- Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе - 68.32.1 (по классификатору ОКВЭД)

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Единоличный исполнительный орган- Генеральный Директор Организации является Витковская Лилия Александровна, она же выполняет обязанности Главного бухгалтера организации.

2. Учетная политика

Учетная политика Организации была утверждена, руководствуясь Законом Российской Федерации от 6 декабря 2011 года №402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" (ПБУ/2008), утвержденным Приказом Минфина от 6 октября 2008 года № 106н, и Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 года № 34н. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Система налогообложения- УСН-доход минус расход.

3. Основные средства

3.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период	На конец периода
-------------------------	--------	----------------	---------------------	------------------

		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за 20 <u>25</u> г. ²	5780	()		()		(532)						5248	()
	за 20 <u>24</u> г. ³	6312	()		()		(532)						5780	()

4. Дебиторская задолженность

4.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 20 <u>25</u> г.	25078	()	25618		(35059)	()			15637	()
	за 20 <u>24</u> г.	18157	()	24522		(17601)	()			25078	()

5. Обязательства

5.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Краткосрочные обязательства - всего	за _____ 20 <u>25</u> г.	27992	14934		(23140)	()	19786	
	за _____ 20 <u>24</u> г.	19894	22513		(14415)	()	27992	

6. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За <u>2025 г.</u>	За <u>2024 г.</u>
Материальные затраты	13782	42405
Затраты на оплату труда	7185	8229
Отчисления на социальные нужды	1846	2461
Амортизация	532	532
Прочие затраты	664	817
Итого по элементам	24009	54444
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой	-	
Итого расходы по обычным видам деятельности	24009	54444

7. Иная информация

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

Генеральный директор

Витковская Л.А.

