

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах Общество с ограниченной ответственностью «Старт Ресурс» за 2025 год

1. Основные сведения

1.1. Информация об организации.

1.1.1. Общие сведения об организации:

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Старт Ресурс»

Сокращенное наименование: ООО «Старт Ресурс»

Адрес местонахождения: 163022, Архангельская область, г Архангельск, ул Менделеева, д. 2, офис

505

ИНН/КПП: 2901190720 / 290101001

ОГРН: 1092901002589

ОКПО: 88523266

Общество зарегистрировано в соответствии с законодательством РФ 18.03.2009 г.

Основным видом деятельности Общества является Покупка и продажа собственного недвижимого имущества (ОКВЭД 68.10), доходы по данному виду деятельности относятся к доходам от обычных видов деятельности.

1.1.2. Численность работающих за отчетный период составляет 1 сотрудник.

1.1.3. Виды деятельности организации в отчетном периоде:

- Покупка и продажа собственного недвижимого имущества;
- сдача в аренду имущества, принадлежащего на праве собственности.

2. Информация об учетной политике

2.1. Информация об учетной политике.

2.1.1. Бухгалтерская отчетность ООО «Старт Ресурс» составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета.

2.1.2. Учетная политика сформирована исходя из допущений, предусмотренных п. 5 ПБУ 1/2008.

2.1.3. Организация вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, не является плательщиком налога на прибыль, на основании чего не применяет следующие Стандарты бухгалтерского учета:

- Положение по бухгалтерскому учету «Учет договоров строительного подряда» (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация по прекращаемой деятельности» (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н.

2.2. Учетная политика. Нематериальные активы и капитальные вложения в них.

2.2.1. Организация не проверяет капвложения в НМА на обесценение.

2.2.2. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 14/2022, относится к объектам НМА, если его стоимость превышает 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает этот лимит, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

2.2.3. Проверка НМА на обесценение не производится.

2.3. Учетная политика. Основные средства и капитальные вложения в них

2.3.1. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость за единицу актива больше 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

2.3.2. Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет ОС на обесценение.

2.3.3. Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет капвложения в ОС на обесценение.

2.3.4. По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

2.4. Учетная политика. Запасы

2.4.1. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 "Запасы" в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Затраты, подлежащие включению в стоимость таких запасов, учитываются в расходах периода, в котором они понесены.

2.4.2. При списании всех запасов их оценка производится по средней себестоимости.

2.4.3. Резерв под обесценение материалов не создается. Организация отражает данные запасы в учете и отчетности на отчетную дату по фактической себестоимости.

2.5. Учетная политика. Доходы и расходы

2.5.1. Доходы от предоставления имущества в аренду отражаются в составе доходов от обычных видов деятельности.

2.5.2. В отчете о финансовых результатах организация показывает свернуто прочие доходы и соответствующие им прочие расходы, которые относятся к одному или нескольким аналогичным фактам хозяйственной жизни (кроме случаев, когда стандарты предусматривают иной порядок или их раздельное представление способно повлиять на решения пользователей отчетности).

2.5.3. Управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат.

2.5.4. Коммерческие расходы относятся на финансовый результат полностью в отчетном периоде их признания.

3. Информация об основных средствах

3.1. Информация об элементах амортизации ОС представлена в таблице:

Ведомость элементов амортизации за 2025 г.

Тип объекта	Дата принятия к учету	Изменения за период	На начало 2025			На конец 2025		
		Амортизация	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Балансовая стоимость	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Балансовая стоимость
Основное средство								
Основные средства		93 090,48	409 999,00	258 242,36	151 756,64	409 999,00	351 332,84	58 666,16
119 СтР, Электросети, протяженностью 0,51 км	12.02.2021	49 090,90	300 000,00	250 909,10	49 090,90	300 000,00	300 000,00	
120 СтР, Ноутбук ARDOR CAMING NEO 17.3"	01.10.2024	43 999,58	109 999,00	7 333,26	102 665,74	109 999,00	51 332,84	58 666,16
Итого		93 090,48	409 999,00	258 242,36	151 756,64	409 999,00	351 332,84	58 666,16

4. Информация об учете аренды

4.1. Информация, раскрываемая арендодателем

4.1.1. Организация предоставляет имущество в операционную аренду в качестве прочей деятельности. Виды имущества, предоставляемого в операционную аренду: Электросети, протяженностью 0,51 км.

4.1.2. Доходы по операционной аренде признаны организацией в составе прочих доходов в общей сумме 737 тыс. руб.

5. Информация об обязательствах

5.1. Информация о сроках погашения кредитов, займов приведена в таблице.

Информация о сроках погашения кредитов, займов

Наименование кредитора (заимодавца)	Описание задолженности	Сумма долга (тыс. руб.)	Срок (-и) погашения
Репин Евгений Геннадьевич	Договор займа № 1-ДЗ от 18.06.09 г.	1 777 183,97	Октябрь 2028 г.

6. Информация о доходах и расходах

6.1. Информация о выручке по ее видам, составляющим 5% и более от общей суммы доходов, и о соответствующих суммах расходов приведена в таблице.

Состав выручки и расходов по обычным видам деятельности

Виды доходов	Сумма выручки (тыс. руб.)	Соответствующие суммы расходов (тыс. руб.)
	За 2025 г.	За 2025 г.
Аренда имущества	737	160

6.2. Информация о составе прочих доходов и расходов приведена в таблице.

Состав прочих доходов и расходов

Наименование показателя	Суммы (тыс. руб.)
	За 2025 г.
Прочие доходы, всего	102
в том числе:	
Прочие внереализационные доходы	102
Прочие расходы, всего	18
в том числе:	
Расходы на услуги банков	18

7. Иная информация

7.1. Информация, раскрываемая ООО

7.1.1. На отчетную дату уставный капитал Общества оплачен полностью.

Директор



Репин Е.Г.

26.03.2026 г