Пояснительная записка к бухгалтерской отчётности ООО «РОСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ» за 2025 год

1. Общая информация об организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «РОСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ».

Сокращённое наименование: ООО «РОСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ».

ИНН: 5032249624.

КПП: 503201001.

ОГРН: 1165032057321.

Юридический адрес: 143033, Московская область, Одинцово, Горки-2 п., д. 5, ком. 13.

Генеральный директор: Миронов Евгений Юрьевич.

Основной вид деятельности (ОКВЭД 2): 68.31 - Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе.

Система налогообложения: УСН, объект налогообложения : «доходы минус расходы».

2. Учётная политика

Бухгалтерский учёт ведётся с использованием программы «1С:Бухгалтерия 8», редакция 3.0. Организация относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта, а также составляет упрощённую бухгалтерскую отчётность (баланс, отчёт о финансовых результатах, пояснения).

В составе основных средств не учитываются объекты стоимостью за единицу не более 100 000 руб. (за исключением недвижимости). Амортизация начисляется линейным способом. Запасы оцениваются по ФИФО, резерв под обесценение не создаётся. Учитываются только те запасы, которые не предназначены для управленческих нужд и не передаются в эксплуатацию сразу при приобретении.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

3. Раскрытие информации по основным статьям отчётности

Основные средства и нематериальные активы

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

(Раздел подлежит заполнению и актуализации в зависимости от наличия и структуры ОС в отчетном году.)

Аренда

По договору аренды от 01.01.2025 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: 143033, Московская область, Одинцово, Горки-2 п., д. 5, ком. 13.

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

(Раздел подлежит заполнению и актуализации в зависимости от наличия и структуры запасов в отчетном году.).

Денежные средства

Операции по переводу средств между счетами, взнос и снятие наличных отражаются на счёте 57 «Переводы в пути».

Расчёты с контрагентами

Ведётся учёт дебиторской и кредиторской задолженности по основным контрагентам.

Доходы и расходы

Доходы и расходы признаются методом начисления. Расходы на продажу списываются ежемесячно в полной сумме. Расходы будущих периодов — равномерно.

Кредиты и займы

Ведётся учёт краткосрочных и долгосрочных займов и процентов по ним.

Налоги и сборы

Организация применяет УСН с объектом налогообложения: «доходы минус расходы», расчёты по налогам ведутся в соответствии с законодательством.

4. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 12 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Миронов Евгений Юрьевич, доля участия — 100 процентов.

5. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Миронов Евгений Юрьевич.

Главный бухгалтер — он же.

6. Прочие сведения

Существенных изменений в учётной политике не было. Событий после отчётной даты, способных повлиять на оценку финансового положения, не выявлено.

7. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

8. Подписи

Генеральный директор _____ Миронов Евгений Юрьевич

29 марта 2026 г.